



IMPLEMENTANDO
LA NUEVA
AGENDA URBANA



Vista Aérea La Habana, Cuba ©Eugenia De Grazia / ONU-Habitat

HERRAMIENTA PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LA NUEVA AGENDA URBANA EN CUBA

HERRAMIENTA PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LA NUEVA AGENDA URBANA EN CUBA



Herramienta para la implementación de la Nueva Agenda Urbana en Cuba

Marzo de 2018

Programa de las Naciones Unidas para los Asentamientos Humanos
(ONU-Habitat)

Dirección temporal: Avenida Paseo de la Reforma 296, piso 35
Colonia Juárez, 06600, Ciudad de México, México

www.onuhabitat.org.mx

HS Number: HS/045/18S

EXENCIÓN DE RESPONSABILIDAD

Las denominaciones usadas y la presentación del material de este informe no expresan la opinión de la Secretaría de las Naciones Unidas en lo referente al estado legal de ningún país, territorio, ciudad o área, o de sus autoridades. Ni tampoco en lo que se refiere a la delimitación de sus fronteras o límites, ni en lo relacionado con su sistema económico nivel de desarrollo. Los análisis, conclusiones y recomendaciones del informe no reflejan necesariamente los puntos de vista del Programa de las Naciones Unidas para los Asentamientos Humanos, ni de su Consejo de Administración, ni de sus Estados miembros.

Créditos

Instituto de Planificación Física (IPF)

Samuel C. Rodiles Planas

Presidente

Anelis Marichal

Directora General de Ordenamiento Territorial y Urbanismo

José Mena Álvarez

Director de Urbanismo

Gisela Domínguez

Jefa del Departamento de Colaboración Internacional y Relaciones Públicas

Diana Rosa Suárez

Jefa de Departamento de Asesoría Jurídica

ONU-Habitat

Pablo Vaggione

Coordinador de la Oficina para Cuba y México

Eugenia De Grazia

Especialista de Programa

Borja López Rodríguez

Asesor Técnico Principal

Remy Sietchiping

Jefe de la Unidad de Planificación Regional y Metropolitana, Subdivisión de Planificación y Diseño Urbano

Andrea Oyuela

Unidad de Planificación Regional y Metropolitana

Yele Williams Oyekola

Unidad de Planificación Regional y Metropolitana

Marco Kamiya

Jefe Unidad de Economía y Finanzas Urbana,

Liz Paterson

Consultora en Economía Urbana y Finanzas Municipales

Juan Luis Arango

Consultor en Economía Urbana y Finanzas Municipales

Gabriela Aguinaga

Consultora en Economía Urbana y Finanzas Municipales

Robert Lewis-Lettington

Jefe de la Unidad de Legislación Urbana

Marie-Pia Tixier

Consultora en Legislación Urbana

Georgina Michelena

Analista de Proyecto

Carlos Barrera

Diseño Gráfico

Héctor Bayona

Coordinador de Comunicación

El desarrollo de este documento ha sido posible gracias al apoyo financiero de la Agencia Andaluza de Cooperación Internacional para el Desarrollo (AACID).

Varias personas e instituciones contribuyeron a la elaboración de la Herramienta que se presenta a continuación participando con contribuciones sustantivas en los talleres de los cuales derivó la Herramienta: Alina Azze (Unión Nacional de Arquitectos e Ingenieros de la Construcción de Cuba, UNAICC); Ayleen Robainas (Plan Maestro, Oficina del Historiador de La Habana); Carlos Fidel Martín (Ministerio de Comercio Exterior, MINCEX); Carlos García Pleyán (Especialista); Carlos Manuel Rodríguez (IPF); Celerina Roca (UNAICC); Celia Fernández (IPF); Dayanis Moreno (IPF); Diana Rosa Suárez (IPF); Diana Suárez (Ministerio del Transporte, MITRANS); Douglas Domínguez (IPF); Eloisa García (Ministerio de la Construcción, MICONS); Enrique Frómata (Oficina Nacional de Estadística e Información, ONEI); Fausto Martínez (IPF); Georgina Rey (Facultad Arquitectura CUJAE); Giselle Paret (Organización Nacional de Bufetes Colectivos, Bufete Colectivo 10 de Octubre); Ibis Menéndez (IPF); Isabel Placeres (Dirección General de Vivienda, MICONS); José Juan Martínez (IPF); José Solano (MICONS); Leandro Vega (IPF); Lisandra Hurtado (Dirección Provincial Planificación Física Guantánamo); Marta E. Hechevaría (UNAICC); Marta Fernández (Facultad de Derecho - Universidad de la Habana); Miguel Antonio Padrón (Facultad Arquitectura CUJAE); Milagros López (Especialista); Mildre García (IPF); Onidia Cabrera (IPF); Patricia Rodríguez (Plan Maestro/Oficina del Historiador de La Habana); Ricardo Núñez (PNUD); Ricardo Torres (Centro de Estudios de la Economía Cubana - Universidad de la Habana); Santiago Herrera (MICONS); Saray Álvarez (Ministerio de Turismo MINTUR); Tania Chacón (IPF).

Contenido

Acrónimos y abreviaturas	6
1. Resumen Ejecutivo	8
2. La Herramienta en el marco de los instrumentos de implementación de la Nueva Agenda Urbana	12
3. ¿Dónde estamos?	16
4. ¿Hacia dónde queremos ir?	38
4.1. La Nueva Agenda Urbana y las agendas globales de desarrollo	38
4.2. El Modelo Económico y Social de Cuba y la Visión de la Nación al 2030	41
4.3. Los objetivos de la Herramienta	43
5. Líneas de trabajo y acciones	48
Metodología	48
5.1. PLANIFICACIÓN	51
LT1. Coordinar la movilidad, la estructura urbana y el diseño del espacio público a través del planeamiento	52
LT2. Planificar para aprovechar el valor económico del suelo	54
LT3. Mejorar el espacio público con la planificación	56
5.2. LEGISLACIÓN	58
LT4. Fortalecer el marco normativo integral que cubra las diferentes etapas y escalas del proceso de desarrollo urbano-territorial	59
LT5. Fortalecer la aplicación de las regulaciones urbanísticas, sus mecanismos de control y evaluación de impactos	61
LT6. Promover la apropiación de las regulaciones urbanísticas por parte de las instituciones y la población	63
5.3. FINANCIACIÓN	65
LT7. Promover la creación de un marco normativo, institucional y fiscal para una descentralización efectiva	66
LT8. Fortalecer las capacidades municipales de gestión económica y desarrollo de recursos propios	68
LT9. Establecer un marco presupuestario municipal claro, transparente y participativo	70
5.4. ECONOMÍA URBANA	72
LT10. Crear las condiciones para favorecer la economía de la ciudad, articulada con la economía nacional y global	73
LT11. Fortalecer la diversidad de la actividad económica	75
LT12. Regular y gestionar el mercado inmobiliario	77
5.5 . VIVIENDA	79
LT13. Reducir el déficit de viviendas	80
LT14. Diversificar la oferta de viviendas para adaptarla a los cambios socio-económicos	82
LT15. Promover la rehabilitación del parque de viviendas	84
LT16. Mejorar los asentamientos y viviendas precarios	86

5.6. INFRAESTRUCTURA TÉCNICA	88
LT17. Favorecer la provisión universal de infraestructuras técnicas	89
LT18. Aplicar un enfoque integral a la planificación, desarrollo y gestión de las infraestructuras	91
LT19. Reducir el impacto ambiental y paisajístico de las infraestructuras	93
5.7. MOVILIDAD	95
LT20. Contribuir a desarrollar un sistema de movilidad eficiente que mejore la productividad de las ciudades	96
LT21. Coordinar y fortalecer el sistema de transporte colectivo	98
5.8. RIESGOS Y CAMBIO CLIMÁTICO	100
LT22. Reducir la exposición de los asentamientos humanos frente a los riesgos	101
LT23. Aumentar la resiliencia de los asentamientos humanos	103
LT24. Aplicar medios para reducir la vulnerabilidad basados en la naturaleza	105
6. Niveles de implementación	108
7. Próximos pasos	116
7.1. Implementación de las políticas propuestas	116
7.2. Monitoreo, evaluación y mejora continua	117
7.3. Fortalecimiento de las capacidades	117
Bibliografía	119
ANEXO 1. Relación de las líneas de trabajo con los Lineamientos de la Política Económica y Social para el Período 2016-2021	122

Acrónimos y abreviaturas

ANEC	Asociación Nacional de Economistas y Contadores
CEPAL	Comisión Económica para América Latina y el Caribe
CITMA	Ministerio de Ciencia, Tecnología y Medio Ambiente
CO2	Dióxido de Carbono
CUP	Peso cubano
CUC	Peso cubano convertible
CUS	Coefficiente de Uso del Suelo
EAN	Estrategia Ambiental Nacional
INB	Ingreso Nacional Bruto
IPF	Instituto de Planificación Física
kWh	Kilovatio por hora
MEP	Ministerio de Economía y Planificación
MES	Ministerio de Educación Superior
MFP	Ministerio de Finanzas y Precios
MITRANS	Ministerio de Transporte
NAU	Nueva Agenda Urbana
ONEI	Oficina Nacional de Estadística e Información
ONU-Habitat	Programa de las Naciones Unidas para los Asentamientos Humanos
PAN	Plan de Acción Nacional
PAR	Plan de Acción Regional
PCC	Partido Comunista de Cuba
PIB	Producto Interior Bruto
PNUD	Programa de Naciones Unidas para el Desarrollo
SPF	Sistema de Planificación Física
UNAICC	Unión Nacional de Arquitectos e Ingenieros de la Construcción de Cuba
USD	Dólares de Estados Unidos



预览已结束，完整报告链接和二维

<https://www.yunbaogao.cn/report/index/report?reportl>