

北京城市副中心和廊坊北三县地区将在功能分工、资源配置、生态管控、产业协作、公共服务、基础设施、交通系统、风貌设计等方面协同发展，建设京津冀区域协同发展示范区。这是记者从26日开放的“建设新时代的千年之城”公告展中获悉的。

当日，“建设新时代的千年之城”公告展正式开放，旨在让更多民众了解《北京城市副中心控制性详细规划(街区层面)》草案(下简称控规草案)。记者在现场看到，尽管是工作日，仍有许多民众前来参观，还有不少人拿着相机和手机拍照记录。

北京城市副中心与廊坊北三县地区如何协同发展？城市副中心如何辐射带动北三县？京津冀区域协同发展示范区如何建设？公告展中有专门的章节对这些问题作出解答。

廊坊北三县地区紧邻城市副中心，在过去十多年间实现了较快的发展，但也积累了很多现实问题，如职住不均衡、公共设施配套不足、地下水严重超采等。这些问题很大程度上是区域协同发展问题，需要打破“一亩三分地”思维定式，在区域尺度上统筹协商解决。

对此，控规草案提出推动城市副中心与廊坊北三县地区统筹发展，一方面是因为它们在地源上相近，文化上也是一脉，另一方面也是落实京津冀区域协同发展示范区的城市战略定位。

依据中央“统一规划、统一政策、统一管控”的总体要求，控规草案提出要处理好城市副中心和廊坊北三县地区协同发展的关系，重点推进两地在功能分工、资源配置、生态管控、产业协作、公共服务、基础设施、交通系统、风貌设计等方面协同发展，打造区域发展新引擎，建设京津冀区域协同发展示范区。

通州区与廊坊北三县地区现状森林覆盖率较低，且林地分布破碎，生态调节能力和稳定性差。另外，部分城镇组团房地产过度开发、开发强度过大、贴边蔓延严重，侵占了重要的区域生态空间。

对此，控规草案提出遏制贴边发展和无序蔓延，核减与重要区域生态廊道冲突的城镇建设组团规模。着力扩大区域环境容量，

预览已结束，完整报告链接和二维码如下：

https://www.yunbaogao.cn/report/index/reportId=11_5802

