

新华社济南 1 月 13 日电 四层及四层以上新建住宅建筑，或住户入口层楼面距室外设计地面的高度超过 9 米的新建住宅建筑，必须设置电梯。

近日，由山东省住房和城乡建设厅组织编制实施的《山东省健康住宅开发建设技术导则》做出上述表述。这一导则同时要求，设置电梯的居住单元应至少设有一台可容纳担架的电梯。

据介绍，导则聚焦住宅楼单体，针对疫情防控中暴露出的问题和居住新需求，重点解决单元门以内和入户门以内住宅空间、功能、设施、服务等方面的痛点，从户内空间、室内环境、户外空间、住宅建设、健康管理与物业服务等多个维度和环节明确了有关标准和要求。

导则提出兼顾疫情防控、满足老龄化、无障碍、非接触等实际需求，探索居家医养结合新模式，为医疗服务向家庭延伸提供

支撑。例如针对居家养老，已针对有老年人和残障人士使用的户

预览已结束，完整报告链接和二维码如下：

https://www.yunbaogao.cn/report/index/report?reportId=11_4824

