

## 一、招标条件

本招标项目中国进出口银行广东省分行办公用房装修改造工程设计施工项目，项目业主为中国进出口银行广东省分行，建设资金来自自筹，项目出资比例为 100%，招标人为中国进出口银行广东省分行。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

## 二、项目概况与招标范围

1.工程名称：中国进出口银行广东省分行办公用房装修改造工程设计施工项目

2.地点：中国进出口银行广东省分行保利国际广场北塔 28 层和 31 层。

3.规模：建筑面积共计 2690 平方米。

4.工期：总工期为 180 日历天（其中:设计工期为 20 日历天,施工工期为 160 日历天）

5.招标范围：中国进出口银行广东省分行办公用房装修改造工程设计施工项目，包括工程的设计、采购、施工、后期工程调试、竣工验收、交付、协助结算审计、保修及工程移交（含档案移交）等。

6.最高投标限价：人民币 357 万元（包含拆除、空调改造、安防、综合布线等级所有费用及税费，其中：设计费为 17.8 万元；本次招标范围内的建安工程费为 339.2 万元。投标人的投标报价不得超过本项目的最高投标限价，否则，将由评标委员会作否决投标处理。

### 三、投标人资格要求

1.本次招标要求投标人须同时具备以下(1)和(2)的资质：

(1)投标人必须具有建设行政主管部门颁发的工程设计综合甲级资质，或工程设计建筑行业乙级及以上资质，或工程设计建筑行业（建筑工程）专业乙级及以上资质，或建筑装饰工程设计专项乙级及以上资质；

(2)投标人必须具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质，并具有有效的《安全生产许可证》。

2.投标人拟派本项目的项目经理须具备建筑工程专业二级或以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书(B类)或能够提供广东省建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统安全生产管理人员证书信息的网页截图，且不得担任其他在施建设工程的项目经理。二级注册建造师必须在广东省内注册。

3.投标人不得被列入“失信惩戒”，以“信用中国”网（www.creditchina.gov.cn）查询为准，投标人需在招标公告发布后从“信用中国”网站下载信用评估报告并加盖公章。

4.投标人不得被“列入严重违法失信企业名单（黑名单）”，以“国家企业信用信息公示系统”网站（www.gsxt.gov.cn）查询为准，投标人需在招标公告发布后从“国家企业信用信息公示系统”网站打印查询结果并加盖公章。

5.本次招标接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：联合体各方必须签订联合体协议，明确联合体各方的主要权利和义务；联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体参加投标；联合体投标的牵头方为具备建筑工程施工总承包三级及以上资质的单位。

#### 四、招标文件的获取

1. 购买招标文件时间：2021年4月12日9:00至2021年4月13日17:00

预览已结束，完整报告链接和二维码如下：

[https://www.yunbaogao.cn/report/index/report?reportId=11\\_1808](https://www.yunbaogao.cn/report/index/report?reportId=11_1808)

