

BỘ XÂY DỰNG
Số: 39/BXD-XDCB-ĐT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Hà Nội, ngày 28 tháng 2 năm 1989

THÔNG TƯ

SỐ 39/BXD-XDCB-ĐT NGÀY 28/2/1989

HƯỚNG DẪN THI HÀNH QUYẾT ĐỊNH SỐ 162/HĐBT

NGÀY 18/10/1988 CỦA HỘI ĐỒNG BỘ TRƯỞNG VỀ MỘT SỐ

CHÍNH SÁCH DÂN SỐ VÀ KẾ HOẠCH HOÁ GIA ĐÌNH

Ngày 18 tháng 10 năm 1988 Hội đồng Bộ trưởng đã ban hành Quyết định số 162-HĐBT về một số chính sách dân số và kế hoạch hoá gia đình, trong đó có quy định những chính sách, chế độ về nhà ở nhằm khuyến khích những người thực hiện tốt công tác kế hoạch hoá gia đình, Bộ Xây dựng hướng dẫn một số điểm cụ thể như sau:

1- Về tiêu chuẩn cấp đất làm nhà và phân phối nhà ở

Từ nay, một trong những tiêu chuẩn để xét cấp đất làm nhà và phân phối nhà ở là gia đình có hai con (áp dụng cho các đối tượng và những người ở vùng dân cư được sinh tối đa hai con).

Gia đình không có con hoặc chỉ có một con cũng được hưởng tiêu chuẩn như gia đình hai con.

Gia đình có ba con trở lên chỉ được hưởng tiêu chuẩn như gia đình hai con.

Trường hợp các gia đình có trên hai con nhưng không vượt quá con quy định ghi ở mục b, c, d, e thuộc điều 2 trong Quyết định số 162- HĐBT thì những người có con từ thứ ba trở lên nhưng vẫn ở trong số sẽ được tính tiêu chuẩn như hai con đầu, số con quá quy định tính theo diện ngoài tiêu chuẩn con.

Về tiêu chuẩn phân phối diện tích ở, trong khi chưa có chính sách mới trước mắt vẫn áp dụng theo bản Tiêu chuẩn phân phối diện tích làm việc và diện tích ở ban hành kèm theo Quyết định số 150-CP ngày 10/6/1977 của Hội đồng Chính phủ, có tính đến số con của mỗi cặp vợ chồng như quy định tại điều 2 Quyết định số 162-HĐBT ngày 18/10/1988 của Hội đồng Bộ trưởng.

2- Về giá tiền thuê đất, thuê nhà ở