

BỘ TÀI CHÍNH
Số: 12 TC/ĐT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Hà Nội, ngày 27 tháng 4 năm 1992

THÔNG TƯ

Hướng dẫn quản lý và sử dụng vốn trong công tác quy hoạch xây dựng

Căn cứ vào Nghị định số 385/HĐBT ngày 7/11/1990 của Hội đồng Bộ trưởng : về việc sửa đổi bổ sung thay thế điều lệ quản lý XDCB; Thông tư Liên Bộ số 01 TT/LB ngày 9/3/1991 của Bộ Xây dựng - Ủy ban Kế hoạch Nhà nước - Bộ Tài chính - Ngân hàng Nhà nước Việt nam : Hướng dẫn thực hiện Nghị định số 385/HĐBT.

Sau khi thoả thuận với các ngành liên quan; Bộ Tài chính hướng dẫn quản lý và sử dụng vốn trong công tác quy hoạch xây dựng như sau:

I- NHỮNG QUY ĐỊNH CHUNG:

1/ Vốn quy hoạch xây dựng là toàn bộ chi phí để hoàn thành đề án quy hoạch xây dựng; chi phí cho công tác quy hoạch xây dựng được đảm bảo bằng nguồn vốn đầu tư XDCB trong Ngân sách Nhà nước .

2/ Nội dung chi phí cho công tác quy hoạch xây dựng bao gồm:

- Chi phí về khảo sát kỹ thuật.
- Chi phí điều tra, thu thập tài liệu số liệu hiện trạng và dự báo liên quan đến đề án quy hoạch xây dựng.
- Chi phí thiết kế quy hoạch xây dựng.
- Chi phí thẩm tra và xét duyệt đề án quy hoạch xây dựng.

3/ Cơ quan chủ quản quy hoạch có trách nhiệm quản lý sử dụng vốn quy hoạch xây dựng theo kế hoạch (được cấp có thẩm quyền giao) và chế độ quản lý vốn quy hoạch xây dựng quy định trong Thông tư này.

4/ Vốn chi cho công tác quy hoạch xây dựng, được quản lý theo chế độ quản lý đầu tư XDCB và được cơ quan Tài chính cấp phát qua hệ thống Ngân hàng Đầu tư và

Phát triển.

II- KẾ HOẠCH VỐN QUY HOẠCH XÂY DỰNG VÀ CÔNG TÁC THANH TOÁN VỐN QUY HOẠCH XÂY DỰNG:

1/ Kế hoạch vốn quy hoạch xây dựng:

+ Nội dung, căn cứ lập kế hoạch cấp phát vốn quy hoạch xây dựng:

Kế hoạch cấp phát vốn quy hoạch xây dựng hàng năm phải được lập kế hoạch cho từng đồ án quy hoạch xây dựng (theo biểu 01 ĐT/QH) và phản ánh đầy đủ các nội dung: tiến độ quy hoạch xây dựng; Dự án toàn bộ đồ án; vốn cho công tác quy hoạch xây dựng năm kế hoạch.

Những căn cứ để lập, xét duyệt vốn cấp phát quy hoạch xây dựng là :

- Quyết định mà cấp có thẩm quyền cho phép tiến hành công tác quy hoạch xây dựng.

- Tổng dự toán mà đồ án quy hoạch xây dựng được duyệt.

- Kế hoạch công tác quy hoạch xây dựng trong năm kế hoạch được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

+ Kế hoạch vốn cho công tác quy hoạch xây dựng được lập hàng năm cùng với kế hoạch quy hoạch xây dựng của Nhà nước. Chủ quản quy hoạch có trách nhiệm lập và báo cáo về kế hoạch vốn công tác quy hoạch với cơ quan Tài chính cùng cấp.

+ Căn cứ vào kế hoạch vốn hàng năm cho công tác quy hoạch xây dựng và tiến độ thực hiện công tác quy hoạch xây dựng; cơ quan Tài chính các cấp thực hiện việc chuyển vốn quy hoạch xây dựng theo Thông tư số 17 TC/ĐT ngày 19/3/1991 của Bộ Tài chính về hướng dẫn chuyển vốn đầu tư XD CB của Ngân sách Nhà nước sang hệ thống Ngân hàng đầu tư và phát triển để cấp phát vốn cho các công trình Ngân sách Nhà nước đầu tư ghi trong kế hoạch Nhà nước.

2/ Thanh toán sản phẩm quy hoạch xây dựng:

+ Chủ quy hoạch có trách nhiệm thanh toán cho các hợp đồng xây dựng đồ án quy hoạch trong phạm vi dự toán toàn bộ của đồ án quy hoạch xây dựng được cấp có thẩm quyền phê duyệt.