

THỦ TƯỚNG CHÍNH
PHỦ
Số: 151/TTg

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Hà Nội, ngày 11 tháng 3 năm 1996

QUYẾT ĐỊNH
CỦA THỦ TƯỚNG CHÍNH PHỦ
Về việc phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng và
kinh doanh cơ sở hạ tầng kỹ thuật tkhu công nghiệp Sài Đồng B, Hà Nội

THỦ TƯỚNG CHÍNH PHỦ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính phủ ngày 30 tháng 9 năm 1992;

Căn cứ Điều lệ Quản lý đầu tư và xây dựng ban hành kèm theo Nghị định số 177/CP ngày 20 tháng 10 năm 1994 của Chính phủ;

Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội tại Tờ trình số 65/TT-UB ngày 17 tháng 11 năm 1995 và ý kiến thẩm định của Bộ Kế hoạch và Đầu tư tại công văn số 738/BKH-VPTĐ ngày 26 tháng 2 năm 1996,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.- Phê duyệt Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng kỹ thuật khu công nghiệp Sài Đồng B, thành phố Hà Nội với các nội dung chủ yếu sau đây:

- Tên Dự án: Xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng kỹ thuật khu công nghiệp Sài Đồng B, Hà Nội.
- Chủ đầu tư: Công ty điện tử Hà Nội (HANEL).
- Địa điểm xây dựng: khu vực thị trấn Sài Đồng thuộc các xã Thạch Bàn, Gia Thụy, Long Biên, huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội.
- Diện tích sử dụng đất: 97,11 ha, trong đó:
Giai đoạn 1: 24 ha (đã được thực hiện).
Giai đoạn 2: 54,38 ha.
Giai đoạn 3: 18,73 ha (có dự án riêng).
- Nội dung đầu tư khu công nghiệp giai đoạn 2:
- Đường nội bộ: Đường trục chính dài 1780 m, đường biên bao quanh khu công nghiệp dài 2733 m.
- San lấp mặt bằng: 1.280.670 m³
- Hệ thống cấp nước: Công suất 6500 m³/ngày đêm
- Hệ thống cấp điện: Công suất 80 MVA
- Hệ thống nước thải: Đáp ứng yêu cầu thoát nước cho khu công nghiệp và vệ sinh môi trường theo quy định của Nhà nước.
- Thông tin liên lạc: Tổng đài 10.000 số.
- Vốn đầu tư: Tổng kinh phí đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng khu công nghiệp giai đoạn 2: 120.360 triệu đồng.
- Phương thức đầu tư: 100% vốn do chủ đầu tư huy động.
- Nguồn vốn: Vốn tự có, vốn ứng trước của các nhà đầu tư, vốn vay.
- Thời gian hoạt động kinh doanh cơ sở hạ tầng khu công nghiệp Sài Đồng B là 50 năm kể từ ngày được cấp giấy phép kinh doanh.
- Trong quá trình đầu tư xây dựng, chủ đầu tư phải làm đầy đủ mọi thủ tục cần thiết theo quy định hiện hành kể cả chức năng xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng khu công nghiệp.