

THỦ TƯỚNG CHÍNH
PHỦ
Số: 748/TTg

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Hà Nội, ngày 11 tháng 9 năm 1997

QUYẾT ĐỊNH

Về việc áp dụng thí điểm một số chính sách tại một số khu vực cửa khẩu biên giới
tỉnh Lạng Sơn

THỦ TƯỚNG CHÍNH PHỦ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính phủ ngày 30 tháng 9 năm 1992;

*Xét đề nghị của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn tại văn bản số 402/UB-TT
ngày 15 tháng 7 năm 1997 và ý kiến của một số Bộ, ngành Trung ương có liên quan,*

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Cho phép áp dụng thí điểm một số chính sách tại một số khu vực cửa khẩu biên giới tỉnh Lạng Sơn bao gồm các khu vực cửa khẩu sau đây:

- Đồng Đăng (đường sắt);
- Hữu Nghị (đường bộ) gồm thị trấn Đồng Đăng và xã Bảo Lâm thuộc huyện Cao Lộc;
- Tân Thanh: gồm xã Tân Thanh và xã Tân Mỹ thuộc huyện Văn Lãng. ở các khu vực Cửa khẩu Đồng Đăng, Hữu Nghị, Tân Thanh được ưu tiên phát triển thương mại, xuất khẩu, nhập khẩu, dịch vụ, du lịch và công nghiệp theo pháp luật của nước Cộng hoà xã hội chủ nghĩa Việt Nam và phù hợp với các thông lệ quốc tế.

Chính phủ nước Cộng hoà xã hội chủ nghĩa Việt Nam tôn trọng và bảo vệ quyền lợi hợp pháp của các nhà đầu tư Việt Nam và nước ngoài tại các khu vực cửa khẩu phù hợp với pháp luật, chính sách hiện hành của Việt Nam và các điều ước quốc tế mà nước Cộng hoà xã hội chủ nghĩa Việt Nam đã ký hoặc tham gia.

Điều 2. Hoạt động thương mại và dịch vụ thương mại tại các khu vực cửa khẩu Đồng Đăng, Hữu Nghị, Tân Thanh thực hiện theo quy định hiện hành, bao gồm: hoạt động xuất nhập khẩu, tạm nhập tái xuất, vận chuyển hàng hoá quá cảnh, kho ngoại

quan, cửa hàng miễn thuế, hội chợ triển lãm, cửa hàng giới thiệu sản phẩm, các cơ sở sản xuất, gia công hàng xuất khẩu và các chi nhánh, đại diện các Công ty trong nước và nước ngoài, chợ Cửa khẩu.

Điều 3. Các nhà đầu tư trong nước và nước ngoài được khuyến khích đầu tư phát triển các lĩnh vực sản xuất, kinh doanh, xây dựng cơ sở hạ tầng các khu vực Cửa khẩu Đồng Đăng, Hữu Nghị, Tân Thanh phù hợp với Luật Khuyến khích đầu tư trong nước và Luật Đầu tư nước ngoài tại Việt Nam, ngoài quyền được hưởng các ưu đãi theo pháp luật hiện hành, còn được hưởng các quyền lợi sau:

1. Chủ đầu tư được giảm 50% tiền thuê đất so với khung giá hiện hành của Nhà nước đang áp dụng tại khu vực Cửa khẩu Đồng Đăng, Hữu Nghị, Tân Thanh;
2. Các dự án đầu tư thuộc một số lĩnh vực ngành nghề được hưởng mức thuế suất ưu đãi về thuế lợi tức (thuế thu nhập doanh nghiệp) trong suốt thời gian hoạt động.
3. Các chủ đầu tư không phân biệt trong nước hay nước ngoài, nếu đầu tư vào lĩnh vực ngành, nghề ưu tiên theo quy hoạch phát triển kinh tế - xã hội của khu vực Đồng Đăng, Hữu Nghị, Tân Thanh được miễn giảm thuế lợi tức theo quy định hiện hành;
4. Chủ đầu tư nước ngoài được xét giảm nộp thuế chuyển lợi nhuận ra nước ngoài trong từng trường hợp cụ thể.

Điều 4. Chủ đầu tư tại các khu vực Cửa khẩu: Đồng Đăng, Hữu Nghị, Tân Thanh được huy động nguồn vốn trong nước và nước ngoài bằng các hình thức thích hợp để xây dựng cơ sở hạ tầng cần thiết và các cơ sở sản xuất kinh doanh, dịch vụ phù hợp với quy hoạch phát triển kinh tế - xã hội, bảo đảm quốc phòng và an ninh.

Việc đầu tư xây dựng các công trình công nghiệp, dân dụng, hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội tại các khu vực Cửa khẩu Đồng Đăng, Hữu Nghị, Tân Thanh phải được thực hiện theo quy định hiện hành về quản lý đầu tư và xây dựng của Việt Nam.

Điều 5. Để thúc đẩy quá trình xây dựng cơ sở hạ tầng tại các khu vực Cửa khẩu Đồng Đăng, Hữu Nghị, Tân Thanh, cho phép:

1. Ủy ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn được thành lập Công ty xây dựng và phát triển cơ sở hạ tầng là doanh nghiệp Nhà nước.