

BỘ TÀI CHÍNH
Số: 1405/1998/QĐ-BTC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Hà Nội, ngày 19 tháng 10 năm 1998

QUYẾT ĐỊNH
CỦA BỘ TRƯỞNG BỘ TÀI CHÍNH SỐ 1405/1998-QĐ-BTC
NGÀY 19 THÁNG 10 NĂM 1998 SỬA ĐỔI KHOẢN 3 ĐIỀU 4 BẢN
QUY ĐỊNH VỀ KHUNG GIÁ CHO THUÊ ĐẤT ĐỐI VỚI CÁC TỔ CHỨC TRONG NƯỚC
ĐƯỢC NHÀ NƯỚC CHO THUÊ ĐẤT BAN HÀNH
KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH 1357TC/QĐ-TCT NGÀY 30-12-1995
CỦA BỘ TRƯỞNG BỘ TÀI CHÍNH

BỘ TRƯỞNG BỘ TÀI CHÍNH

- Căn cứ Luật Đất đai ngày 14-7-1993;
- Căn cứ Pháp lệnh về quyền và nghĩa vụ của tổ chức trong nước được Nhà nước giao đất, cho thuê đất ngày 14-10-1994 và Pháp lệnh sửa đổi, bổ sung ngày 27-8-1996;
- Căn cứ Nghị định số 85/CP ngày 17-12-1996 của Chính phủ quy định việc thi hành Pháp lệnh về quyền và nghĩa vụ của tổ chức trong nước được Nhà nước giao đất, cho thuê đất;
- Căn cứ Nghị định số 178/CP ngày 28-10-1994 của Chính phủ quy định nhiệm vụ, quyền hạn và tổ chức bộ máy Bộ Tài chính;
- Theo đề nghị của Cục trưởng Cục Quản lý công sản,

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Sửa đổi khoản 3 Điều 4 Bản quy định về khung giá cho thuê đất đối với các tổ chức trong nước được Nhà nước cho thuê đất ban hành kèm theo Quyết định số 1357TC/QĐ/TCT ngày 30-12-1995 của Bộ trưởng Bộ Tài chính như sau:

Thời điểm tính tiền thuê đất là thời điểm doanh nghiệp được bàn giao đất để sử dụng. Trường hợp chưa bàn giao đất mà doanh nghiệp đã sử dụng đất, thì thời điểm tính tiền thuê đất tính từ thời điểm doanh nghiệp sử dụng đất.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực sau 15 ngày kể từ ngày ký.