

QUỐC HỘI
Số: 01/1997/QH9

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Hà Nội, ngày 10 tháng 5 năm 1997

NGHỊ QUYẾT

*Về kế hoạch sử dụng đất đai trong cả nước 5 năm
từ năm 1996 đến năm 2000*

QUỐC HỘI

NƯỚC CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Căn cứ vào Điều 84 của Hiến pháp nước Cộng hoà xã hội chủ nghĩa Việt nam năm 1992;

Căn cứ vào Điều 18 của Luật đất đai;

Sau khi xem xét Báo cáo của Chính phủ về quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đai trong cả nước đến năm 2010 tại Tờ trình số 1091/KTN ngày 10 tháng 3 năm 1997 và ý kiến của đại biểu Quốc hội;

QUYẾT NGHỊ:

1- Thông qua kế hoạch sử dụng đất đai trong cả nước 5 năm từ năm 1996 đến năm 2000 với các chỉ tiêu chủ yếu như sau:

Tổng diện tích đất đai tự nhiên của cả nước là: 33.104.200 ha được phân bổ như sau:

a) Đất nông nghiệp đến năm 2000 đạt: 8.992.500 ha;

Trong đó:

Đất trồng lúa nước: 4.230.000 ha;

Đất trồng cây hàng năm và đất trồng cây lâu năm tăng thêm do khai hoang:

500.000 - 700.000 ha;

b) Đất lâm nghiệp có rừng đủ tiêu chuẩn đến năm 2000 đạt: 11.008.900 ha

Trong đó:

Rừng trồng mới và rừng khoanh nuôi tái sinh: 2.500.000 ha; bao gồm:

Rừng trồng mới: 1.000.000 ha;

Rừng khoanh nuôi tái sinh: 1.500.000 ha;

Như vậy, tỷ lệ che phủ đạt 40% tổng diện tích đất đai tự nhiên; trong đó:

Che phủ bằng cây rừng: 33%;

Che phủ bằng cây nông nghiệp lâu năm: 7%;

c) Đất chuyên dùng: 1.468.300 ha;

d) Đất khu dân cư nông thôn: 751.100 ha;

đ) Đất đô thị: 155.400 ha;

e) Đất chưa sử dụng: 10.728.000 ha.

2- Căn cứ vào Nghị quyết này, Chính phủ chỉ đạo các Bộ, cơ quan ngang Bộ, cơ quan thuộc Chính phủ, Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương trong phạm vi nhiệm vụ, quyền hạn của mình lập kế hoạch sử dụng đất đai đến năm 2000 và kế hoạch hàng năm trình Chính phủ xét duyệt và tổ chức thực hiện kế hoạch đó.

Trong quá trình tổ chức thực hiện cần lưu ý một số vấn đề sau đây:

a) Việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất đai phải gắn liền với mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội, nhiệm vụ quốc phòng, an ninh; bảo đảm an toàn lương thực quốc gia; bảo vệ môi trường sinh thái; hạn chế đến mức thấp nhất việc chuyển đất trồng lúa nước và đất có rừng sang sử dụng vào mục đích khác; có chính sách hợp lý cho người làm nông nghiệp, lâm nghiệp có đất để sản xuất và yên tâm sản xuất; có chính sách khuyến khích đầu tư vào việc khai thác, sử dụng đất trống, đồi núi trọc; việc giao đất, cho thuê đất phải theo đúng thẩm quyền, phải căn cứ vào quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đai, luận chứng kinh tế - kỹ thuật đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền xét duyệt, bảo đảm sử dụng đất tiết kiệm, hợp lý, đúng mục đích, có hiệu quả;

b) Rà soát các văn bản pháp luật về đất đai, kịp thời trình Quốc hội, Ủy ban thường vụ Quốc hội sửa đổi, bổ sung, ban hành các văn bản pháp luật về đất đai; đồng thời sửa đổi, bổ sung,