

CHÍNH PHỦ
Số: 10/1998/NQ-CP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Hà Nội, ngày 6 tháng 8 năm 1998

NGHỊ QUYẾT

Phiên họp Chính phủ thường kỳ tháng 7 năm 1998

số 10/1998-NQ-CP ngày 6 tháng 8 năm 1998

Trong 3 ngày 29, 30, 31 tháng 7 năm 1998, Chính phủ họp phiên thường kỳ tháng 7 năm 1998 thảo luận và quyết nghị các vấn đề sau:

1. Về Dự án Luật Đất đai (sửa đổi), Chính phủ đã nghe Tổng cục trưởng Tổng cục Địa chính trình bày tờ trình về việc sửa đổi, bổ sung Luật Đất đai năm 1993. Chính phủ khẳng định Luật Đất đai năm 1993 đã có tác dụng to lớn trong việc nâng cao hiệu quả sử dụng đất, góp phần sản xuất thêm nhiều sản phẩm cho xã hội, cải thiện đời sống nhân dân... Tuy vậy còn có một số vấn đề chưa được Luật quy định cụ thể, gây khó khăn ách tắc cho quá trình phát triển trong cơ chế mới; một số quy định chưa rõ ràng, dễ tạo kẽ hở phát sinh tiêu cực... Bước sang giai đoạn phát triển mới, một số quy định của Luật cần được sửa đổi, bổ sung để vừa đáp ứng yêu cầu phát triển của xã hội, tạo ra cơ chế năng động phát huy hơn nữa hiệu quả sử dụng đất, khai thác tiềm năng về đất đai, góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội, phát huy nội lực trong thời kỳ công nghiệp hóa, hiện đại hóa; vừa giữ vững ổn định chính trị, tăng cường quản lý nhà nước về đất đai.

Chính phủ nhất trí những nội dung cần tập trung sửa đổi bổ sung Luật Đất đai gồm:

Đối tượng được giao đất, cho thuê đất;

Quyền và nghĩa vụ của tổ chức, hộ gia đình, cá nhân được Nhà nước giao đất và cho thuê đất;

Hạn điền và vấn đề tích tụ đất đai;

Thời hạn giao đất, cho thuê đất;

Thẩm quyền giao đất, cho thuê đất và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất;

Các vấn đề về giá đất, quỹ đất công;

Vấn đề trật tự kỷ cương trong quản lý nhà nước về đất đai...

Giao Tổng cục Địa chính phối hợp với Bộ Tư pháp, Văn phòng Chính phủ và các cơ quan liên quan, tiếp thu các ý kiến thảo luận và kết quả phiếu lấy ý kiến thành viên Chính phủ tại phiên họp này, sớm hoàn chỉnh Dự án Luật, lấy ý kiến các thành viên Chính phủ lần cuối trước khi trình xin ý kiến Bộ Chính trị, trình Ủy ban Thường vụ Quốc hội trong nửa đầu tháng 8 năm 1998 và tiến hành các công việc cần thiết tiếp theo để kịp trình Quốc hội thông qua dự án Luật Đất đai (sửa đổi) tại kỳ họp tháng 10 năm 1998.

2. Thông qua Dự án Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Bầu cử đại biểu Hội đồng nhân dân. Giao Ban Tổ chức - Cán bộ Chính phủ phối hợp với Bộ Tư pháp và Văn phòng Chính phủ nghiên cứu, tiếp thu ý kiến thảo luận của thành viên Chính phủ tại phiên họp và kết quả phiếu xin ý kiến thành viên Chính phủ về một số vấn đề của Dự án Luật, báo cáo Thủ tướng Chính phủ trước khi trình Quốc hội.

3. Thông qua nội dung cơ bản Chương trình hành động của Chính phủ thực hiện Nghị quyết Hội nghị lần thứ Năm Ban chấp hành Trung ương Đảng Cộng sản Việt Nam (Khóa VIII) về "Xây dựng và phát triển nền văn hóa Việt Nam tiên tiến, đậm đà bản sắc dân tộc" do Bộ trưởng Bộ Văn hóa - Thông tin trình.

Chính phủ xác định Chương trình hành động này cần tập trung thể hiện một số đề án lớn có tầm quan trọng đặc biệt và có tính chất liên ngành, có sự phối hợp trong tổ chức thực hiện của nhiều cơ quan, nhằm tạo nên sự chuyển biến mạnh mẽ trong lĩnh vực văn hoá, giáo dục tư tưởng đạo đức, lối sống. Cần huy động sự tham gia của nhiều cơ quan, các nhà khoa học và các chuyên gia để sớm xây dựng hoàn chỉnh các đề án, rút ngắn thời gian so với dự kiến và đặc biệt coi trọng khâu tổ chức thực hiện.

Giao Bộ Văn hóa - Thông tin phối hợp với Văn phòng Chính phủ và các cơ quan liên quan tiếp thu các ý kiến tại phiên họp, điều chỉnh thời hạn một số đề án có liên quan để phù hợp với Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 1998 đã được Quốc hội thông qua và Dự kiến Chương trình của Quốc hội, Ủy ban thường vụ Quốc hội về xây dựng luật, pháp lệnh trong năm 1999 và cả nhiệm kỳ Quốc hội Khoá X; hoàn chỉnh bản Chương trình, trình Thủ tướng ký ban hành trong tháng 8 năm 1998; đồng thời thể hiện đầy đủ các vấn đề nêu trong Chương trình này vào Chương trình công tác chung của Chính phủ và đôn đốc các chủ dự án, các cơ quan liên quan triển khai thực hiện đúng tiến độ.