

ZBIERKA ZÁKONOV SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Ročník 2021

Vyhlásené: 29. 10. 2021

Časová verzia predpisu účinná od: 1. 01. 2022

Obsah dokumentu je právne záväzný.

389

ZÁKON

zo 6. októbra 2021,

**ktorým sa dopĺňa zákon č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového
fondu v znení neskorších predpisov a o doplnení zákona č. 326/2005
Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov**

Národná rada Slovenskej republiky sa uzniesla na tomto zákone:

Čl. I

Zákon č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení zákona č. 479/2005 Z. z., zákona č. 208/2009 Z. z., zákona č. 262/2011 Z. z., zákona č. 180/2013 Z. z., zákona č. 38/2014 Z. z., zákona č. 104/2014 Z. z., zákona č. 282/2015 Z. z., zákona č. 376/2015 Z. z., zákona č. 125/2016 Z. z., zákona č. 160/2018 Z. z., zákona č. 177/2018 Z. z. a nálezu Ústavného súdu Slovenskej republiky č. 34/2019 Z. z. sa dopĺňa takto:

V § 11 ods. 2 písm. d) sa na konci pripájajú tieto slová: „vydáva na žiadosť obce alebo vyššieho územného celku súhlas na prevod pozemkov podľa osobitného predpisu,^{10ab)}“.

Poznámka pod čiarou k odkazu 10ab znie:

„^{10ab)} § 50c ods. 4 posledná veta zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení zákona č. 389/2021 Z. z.“.

Čl. II

Zákon č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení zákona č. 275/2007 Z. z., zákona č. 359/2007 Z. z., zákona č. 360/2007 Z. z., zákona č. 540/2008 Z. z., zákona č. 499/2009 Z. z., zákona č. 117/2010 Z. z., zákona č. 96/2012 Z. z., zákona č. 345/2012 Z. z., zákona č. 115/2013 Z. z., zákona č. 180/2013 Z. z., zákona č. 182/2014 Z. z., zákona č. 125/2016 Z. z., zákona č. 153/2017 Z. z., zákona č. 110/2018 Z. z., zákona č. 177/2018 Z. z., zákona č. 158/2019 Z. z., zákona č. 355/2019 Z. z., zákona č. 120/2021 Z. z. a zákona č. 310/2021 Z. z. sa dopĺňa takto:

1. Za § 50b sa vkladá § 50c, ktorý znie:

„§ 50c

(1) Lesný pozemok vo vlastníctve štátu (§ 50) alebo pozemok tvoriaci ostatný majetok vo vlastníctve štátu (§ 50a), na ktorom sa nachádza národná kultúrna pamiatka,^{74g)} môže správca na verejnoprospešný účel, ktorým je obnova národnej kultúrnej pamiatky,^{74h)} na základe záväzného stanoviska orgánu štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu podľa osobitného predpisu⁷⁴ⁱ⁾ previesť do vlastníctva obce alebo vyššieho územného celku. Ustanovenia osobitného predpisu^{74j)} tým nie sú dotknuté.

(2) Ak dosiahnutie verejnoprospešného účelu podľa odseku 1 zabezpečuje obec, vyšší územný celok, občianske združenie alebo nezisková organizácia poskytujúca všeobecne prospešné služby, správca môže s týmito osobami uzavrieť na základe záväzného stanoviska orgánu

štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu⁷⁴ⁱ⁾ zmluvu, z ktorej vyplýva právo užívať pozemok pod národnou kultúrnou pamiatkou na účel podľa odseku 1.

(3) Ak sa národná kultúrna pamiatka podľa odseku 1 nachádza na lesnom pozemku, zmluvu podľa odseku 1 alebo odseku 2 možno uzavrieť až po zápise rozhodnutia orgánu štátnej správy lesného hospodárstva o zmene druhu pozemku podľa § 3 ods. 2 alebo § 5 a 7 do katastra nehnuteľností.

(4) Lesný pozemok po zmene druhu pozemku podľa odseku 3 alebo pozemok tvoriaci ostatný majetok vo vlastníctve štátu, na ktorom je národná kultúrna pamiatka podľa odseku 1, môže správca bezodplatne previesť na účel podľa odseku 1 zmluvou o prevode vlastníctva do vlastníctva obce alebo vyššieho územného celku, alebo ich môže zmluvou, z ktorej vyplýva právo užívať taký pozemok na účel podľa odseku 1 prenechať do bezodplatného užívania osobe podľa odseku 2. Zmluva s osobou podľa odseku 2 sa uzatvára na dobu neurčitú k rozsahu územia vyplývajúceho zo záväzného stanoviska orgánu štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu. Zmluva o prevode vlastníctva musí okrem všeobecných náležitostí obsahovať definovanie verejnoprospešného účelu využitia prevádzaného pozemku podľa odseku 1 a povinnosť dodržania tohto účelu, inak je zmluva neplatná. Nadobúdateľ vlastníckeho práva nemôže previesť vlastníctvo k pozemkom podľa prvej vety na inú osobu; to neplatí, ak sa pozemky podľa prvej vety majú bezodplatne previesť do vlastníctva štátu, do správy správcu, od ktorého sa nadobudli, alebo jeho právneho nástupcu.

(5) Záväzné stanovisko orgánu štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu⁷⁴ⁱ⁾ obsahuje

- a) vymedzenie územia národnej kultúrnej pamiatky určenej na obnovu po prerokovaní so správcom lesného majetku štátu alebo ostatného majetku štátu,
- b) podmienky realizácie obnovy národnej kultúrnej pamiatky vrátane určenia potreby, rozsahu a postupnosti výrubu stromov v rámci jej územia,
- c) požiadavky na prieskum územia okolia národnej kultúrnej pamiatky, ak je potrebné prieskum vykonať,
- d) spôsob a rozsah výkonu kontroly podľa odseku 7 písm. b).

(6) Zmluvy podľa odseku 4 možno uzatvoriť, ak osoba, s ktorou sa má zmluva uzatvoriť, predloží správcovi

- a) záväzné stanovisko orgánu štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu podľa odseku 5,
- b) návrh dohody o podmienkach a spôsobe využitia prístupových komunikácií k národnej kultúrnej pamiatke, využitia ďalších nevyhnutných pozemkov v správe správcu, a ak je to nevyhnutné, aj o podmienkach využitia iných lesných pozemkov alebo ostatného majetku vo vlastníctve štátu na zriadenie zázemia vrátane návrhu o podmienkach a spôsobe náhrady za ich využitie na účel podľa odseku 1; zázemím sa rozumie nevyhnutný priestor vymedzený mimo rozsahu územia národnej kultúrnej pamiatky, ktorý slúži najmä na uskladnenie stavebného materiálu a ochranných pomôcok, vybudovanie prístrešku a sociálnych zariadení a ich ochranu na plnenie účelu podľa odseku 1, ktorý sa zriaďuje, ak jeho účel nemožno uskutočniť v rámci rozsahu územia národnej kultúrnej pamiatky,
- c) zoznam pozemkov, na ktorých sa nachádza národná kultúrna pamiatka alebo objekt podľa odseku 10, alebo geometrický plán s geodetickým zameraním národnej kultúrnej pamiatky alebo objektu podľa odseku 10 a ak je to potrebné, aj geometrický plán so zameraním zázemia,
- d) stanovisko príslušného orgánu štátnej správy podľa osobitných predpisov,^{1b)} ak sa na účel podľa odseku 1 alebo na zriadenie zázemia na účel podľa odseku 1 takéto stanovisko vyžaduje.