



Laidiens: 20.02.2020., Nr. 36

Oficiālās publikācijas Nr.: 2020/36.15

Ministru kabineta noteikumi Nr. 105

Rīgā 2020. gada 18. februārī (prot. Nr. 7 27. §)

**Grozījumi Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumos Nr. 496
"Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma
lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība"**

*Izdoti saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma
9. panta trešo daļu*

1. Izdarīt Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumos Nr. 496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" (Latvijas Vēstnesis, 2006, 108. nr.; 2011, 30. nr.) šādus grozījumus:

1.1. izteikt 14.2. apakšpunktu šādā redakcijā:

"14.2. neapbūvēta zeme, kuru atbilstoši vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam ir plānots (atļauts) izmantot būvju, inženierkomunikāciju vai labiekārtojuma uzturēšanai;"

1.2. svītrot 14.3. un 14.4. apakšpunktu;

1.3. izteikt 14.¹ punktu šādā redakcijā:

"14.¹ Šo noteikumu 14.2. apakšpunktā minēto neapbūvētu apbūves zemi iedala šādi:

14.¹ 1. apgūta zeme – zeme, kas pēc apbūves parametriem atbilst apbūves noteikumos noteiktajām apbūves prasībām, un tai ir izbūvēta infrastruktūra – piebraucamais ceļš un elektrības pieslēguma iespēja bez papildu elektrolīnijas vai transformatora apakšstacijas izbūves;

14.¹ 2. neapgūta zeme – zeme, kurai ir izstrādāts detālpārplānojums, lokālpārplānojums vai zemes ierīcības projekts (turpmāk – detalizēts plānojums), vai, ja detalizēts plānojums nav nepieciešams, – zemes vienība, kas atbilst apbūves noteikumos noteiktajām apbūves prasībām, bet zemes vienībai nav pieejama infrastruktūra – piebraucamais ceļš vai elektrības pieslēguma iespēja bez papildu elektrolīnijas vai transformatora apakšstacijas izbūves;

14.¹ 3. apbūvei paredzēta – zeme, kurai vietējās pašvaldības teritorijas plānojums paredz apbūvi, bet apbūves īstenošanai nepieciešams detalizēts plānojums, kā arī infrastruktūras izbūve.";

1.4. izteikt 17.3. apakšpunktu šādā redakcijā:

"17.3. ja izsniegta būvatļauja vai pieteikta vienkāršota atjaunošana, kuru īstenojot mainīsies: