

פרק צה.

חוק המשכנתאות (תקון)

פקודה המתקנת את החוק העותומני בנידון משכנתאות של
מקרקעים, 1331.

פרק צה

פקודות

מס' 49 'ש' 1920

מס' 9 'ש' 1929

[15 בלוקטובר, 1920]

השם הקצר

1. פקודה זו תקרא פקודת חק המשכנתאות (תקון).

פירוש

2. בפקודה זו יהא למוגז הבא הפירוש דלקמן מלבד אם ענין הכתוב יחייב
פירוש אחר —

„החוק העותומני“ פירושו החוק העותומני הזמני בנידון משכנתאות של
מקרקעים 1331.

החלפת סעיף 2 של
החוק העותומני בסעיף
אחר
מס' 9 'ש' 1929

3. סעיף 2 של החוק העותומני לא יהא לו עוד תקף וההוראה דלקמן
תבוא במקומו: —

2. „מותר למשכן מקרקעים לוקף או לבנק או לחברה המורשים לנהל
עסקים בפלשתינה (א״י), וכל בנק או חברה כאלה שיש בידם
משכנתא תהא להם אותה הזכות לקנות את הרכוש הממושכן ויהיו
משועבדים לאותן ההגבלות, הנוהגות לגבי בנקים לאשראי עפ״י
סעיף 10 (2), (3) ו(4) של פקודת הבנקים לאשראי“.

פרק כט

החלפת הפסקא השניה
מסעיף 3 של החוק
העותומני בפסקא אחרת

4. הפסקא השניה לסעיף 3 של החק העותומני לא יהא לה תקף וההוראה
דלקמן תבוא במקומה: —

„אחד אם הראו אותה תעודה ואחד אם לא הראו אותה, רואין את מקבל
המשכנתא כאלו קבל הודעה על כל שכירות קימת הרשומה כהלכה
בעיריה או במשרד ספרי האחוזה; ומשנעשו סמכויות המכירה
הכלולה בסעיף 9 מותרות בשמוש, מוכרין את הנכסים על כל
ההנאות וההגבלות הכרוכות בשכירות“.