

2021. évi CIII. törvény

a felsőoktatási intézmények versenyképes működését elősegítő szabályokról, valamint egyes vagyongazdálkodási, kormányzati igazgatási és büntetőjogi tárgyú törvények módosításáról¹

Hatályos: 2022. 01. 01. – 2025. 12. 31.

1. Egyes állami tulajdonban álló ingatlanoknak a Szent Jánosról Elnevezett Jeruzsálemi Ispotályos Lovagrend Magyar Tagozatának történő ingyenes tulajdonba adásáról

1. § (1) A nemzeti vagyonról szóló [2011. évi CXCVI. törvény \(a továbbiakban: Nvtv.\) 13. § \(3\) bekezdése](#) és az állami vagyonról szóló [2007. évi CVI. törvény 36. § \(1\) bekezdése](#) alapján a Magyar Állam 1/1 arányú tulajdonában lévő, az ingatlan-nyilvántartás szerint Budapest IX. kerület, belterület 36844/0/A/1 helyrajzi számú, természetben Budapest IX. kerület, Kinizsi utca 22. szám alatti és a Budapest XI. kerület, belterület 3450/0/A/4 helyrajzi számú, természetben Budapest XI. kerület, Bartók Béla út 132. szám alatti ingatlanok (a továbbiakban együtt: ingatlanok) ingyenesen – nevelési-oktatási, egészségügyi, karitatív, szociális, család-, gyermek- és ifjúságvédelmi, kulturális és sporttevékenységének ellátása érdekében – a Szent Jánosról Elnevezett Jeruzsálemi Ispotályos Lovagrend Magyar Tagozata (a továbbiakban: Johannita Rend Magyar Tagozata) tulajdonába kerülnek.

(2) Az (1) bekezdés szerinti tulajdonátruházás feltétele, hogy a Johannita Rend Magyar Tagozata az ingatlanokat terhelő kötelezettségeket a (3) bekezdés szerinti szerződés alapján teljeskörűen átvállalja.

(3) Az (1) bekezdés szerinti tulajdonátruházásnak az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésére alkalmas szerződést a magyar állam nevében a tulajdonosi joggyakorló készíti el és köti meg. A szerződésben az ingatlanok forgalmi értékeként a tulajdonosi joggyakorló által megállapított értéket kell megjelölni.

(4) Az ingatlanok tulajdonjogát a Johannita Rend Magyar Tagozata – ide nem értve az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett terheket, valamint az [Nvtv. 13. § \(5\) bekezdése](#) szerinti elidegenítési tilalmat – per-, teher- és igénymentesen szerzi meg.

(5) Az (1) bekezdés alapján történő vagyonszármazást úgy kell tekinteni, hogy az az általános forgalmi adóról szóló [2007. évi CXCVII. törvény 17. § \(1\) bekezdésében](#) meghatározott feltételek szerinti juttatással esik egy tekintet alá.

A törvényt az Országgyűlés a 2021. szeptember 27-i ülésnapján fogadta el.

2.²

2. §

3. §

4. §

3. Záró rendelkezések

5. § (1) Ez a törvény – a (2) és (3) bekezdésben foglalt kivétellel – a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) A 7. §, valamint a 6. alcím 2021. november 1-jén lép hatályba.

(3) A 13. alcím 2026. január 1-jén lép hatályba.

6. §³

7. § (1) A 6. alcím a bűncselekmények áldozatainak kárenyhítéséről szóló, 2004. április 29-i [2004/80/EK tanácsi irányelvnek](#) való megfelelést szolgálja.

(2) A 6. alcím a bűncselekmények áldozatainak jogaira, támogatására és védelmére vonatkozó minimumszabályok megállapításáról és a 2001/220/IB tanácsi kerethatározat felváltásáról szóló, 2012. október 25-i [2012/29/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv 4. és 8. cikkének](#) való megfelelést szolgálja.

4. A tisztességtelen piaci magatartás és a versenykorlátozás tilalmáról szóló [1996. évi LVII. törvény](#) módosítása

8. §⁴

9. §⁵

5. A Magyar Fejlesztési Bank Részvénytársaságról szóló [2001. évi XX. törvény](#) módosítása

10. §⁶

6. A bűncselekmények áldozatainak segítéséről és az állami kárenyhítésről szóló [2005. évi CXXXV. törvény](#) módosítása