



**ΕΠΙΣΗΜΗ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ
ΤΗΣ ΚΥΠΡΙΑΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΤΡΙΤΟ

ΜΕΡΟΣ Ι

ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΕΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΑΞΕΙΣ

| | | |
|---------------------|------------------------------------|-------------|
| Αριθμός 4886 | Παρασκευή, 7 Αυγούστου 2015 | 1687 |
|---------------------|------------------------------------|-------------|

Αριθμός 267

Ο ΠΕΡΙ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
(ΔΙΑΚΑΤΟΧΗ, ΕΓΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΕΚΤΙΜΗΣΗ) ΝΟΜΟΣ, ΚΕΦ. 224

Ειδοποίηση σύμφωνα τις πρόνοιες του άρθρου 71(β)

Εγώ, ο Διευθυντής του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας, ενασκώντας τις εξουσίες που μου παρέχονται, σύμφωνα με τις πρόνοιες του άρθρου 71(β) του πιο πάνω Νόμου, ειδοποιώ το κοινό ότι η επανεκτίμηση συγκεκριμένων ιδιοκτησιών που ευρίσκονται στις περιοχές που αναφέρονται στον Πίνακα που επισυνάπτεται, έχει συμπληρωθεί και ότι οι κατάλογοι εκτίμησης σε έντυπη μορφή ή/και το ηλεκτρονικό αρχείο έχουν κατατεθεί στο Γραφείο του Δημάρχου ή του Κοινοτάρχη του οικείου Δήμου ή της Κοινότητας.

2. (α) Οι κατάλογοι εκτίμησης σε έντυπη μορφή ή/και το ηλεκτρονικό αρχείο μπορούν να επιθεωρούνται από το κοινό κατά τις εργάσιμες μέρες και ώρες, από τη Δευτέρα 10.08.2015. Επίσης, έχουν γίνει διευθετήσεις ώστε κάθε ενδιαφερόμενο πρόσωπο να μπορεί να ενημερωθεί μέσω της ιστοσελίδας του Τμήματος, στο www.moi.gov.cy/dls, ή τηλεφωνικά στον ενιαίο παγκύπριο αριθμό 77777730.

(β) Οποιοδήποτε ενδιαφερόμενο πρόσωπο διαφωνεί με την εκτίμηση, μπορεί να υποβάλει σε μένα έγγραφη ένσταση μέσα σε έξι (6) μήνες από την ημερομηνία δημοσίευσης της ειδοποίησης στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας, σύμφωνα με τις πρόνοιες των άρθρων 71(β)(iv) και 74, του Κεφ. 224.

(γ) Η ειδοποίηση αυτή, θα αναρτηθεί στις πινακίδες ειδοποιήσεων εκάστου Δήμου ή Κοινότητας, των Επαρχιακών Κτηματολογικών Γραφείων και των Επάρχων της Λευκωσίας, Λάρνακας, Αμμοχώστου, Λεμεσού και Πάφου.

(δ) Η επανεκτίμηση για συγκεκριμένες ιδιοκτησίες έγινε με βάση τις αξίες γενικής εκτίμησης των ακινήτων κατά την 01.01.2013 και υπολογίστηκαν ως εάν τα ακίνητα να ήταν ελεύθερα κατοχής, όπως προνοεί το άρθρο 69(3), του Κεφ. 224.

(ε) Τα ονόματα των ιδιοκτητών που αναφέρονται σε έντυπη μορφή ή/και το ηλεκτρονικό αρχείο είναι όπως ευρίσκονται καταχωρημένα στα βιβλία του οικείου Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου. Είναι πιθανόν μερικοί να έχουν μεταβιβάσει τα ακίνητά τους σε άλλα πρόσωπα.

| ΤΜΗΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΚΑΙ ΧΩΡΟΜΕΤΡΙΑΣ | | | | | |
|-------------------------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Π Ι Ν Α Κ Α Σ | | | | | |
| ΔΗΜΟΙ | | | | | |
| A/A | ΕΠΑΡΧΙΑ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ | ΕΠΑΡΧΙΑ ΛΕΜΕΣΟΥ | ΕΠΑΡΧΙΑ ΠΑΦΟΥ | ΕΠΑΡΧΙΑ ΛΑΡΝΑΚΑΣ | ΕΠΑΡΧΙΑ ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ |
| 1 | Άγιος Δομέτιος | Άγιος Αθανάσιος | Πάφος | Αθένου | Αγία Νάπα |
| 2 | Αγλαντζιά | Γερμασόγεια | Πέγεια | Αραδίππου | Δερούνεια*× |
| 3 | Γέρι | Κάτω Πολεμίδια* | Πόλη Χρυσοχούς | Δρομολαξιά- Μενεού | |
| 4 | Έγκωμη | Λεμεσός | | Λάρνακα | |
| 5 | Ιδάλιον | Μέσα Γειτονιά | | ΠάνωΛεύκαρα | |
| 6 | Λακατάμια | Ύψωνας* | | | |
| 7 | Λατσιά | | | | |
| 8 | Λευκωσία | | | | |
| 9 | Στρόβολος | | | | |
| 10 | Τσέρι | | | | |
| ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ | | | | | |
| A/A | ΕΠΑΡΧΙΑ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ | ΕΠΑΡΧΙΑ ΛΕΜΕΣΟΥ | ΕΠΑΡΧΙΑ ΠΑΦΟΥ | ΕΠΑΡΧΙΑ ΛΑΡΝΑΚΑΣ | ΕΠΑΡΧΙΑ ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ |
| 1 | Αγία Ειρήνη | Άγιος Αμβρόσιος | Αγία Μαρίνα (Χρυσοχούς) | Αγγλισίδες | Άχνα* |
| 2 | Άγιος Γεώργιος Καυκάλου | Άγιος Γεώργιος (Συλίκου) | Άγιος Δημητριανός | Αλαμινός | Φρέναρος* |
| 3 | Άγιος Σωζόμενος | Άγιος Θεόδωρος | Ακουρσός | Αλεθρικό | |
| 4 | Άγιοι Τριμιθιάς | Άγιος Κωνσταντίνος | Αμαργέτη | Απλάντα | |
| 5 | Άγιοι Ηλιόφωτοι | Άγιος Τύχωνας | Αργάκα | Βαβασιινιά | |
| 6 | Ακάκι | Αγρίδια | Γιαλιά | Βάβλα | |
| 7 | Αλάμπρα | Αγρός | Γιόλου | Δελίκηπος | |
| 8 | Αναλούοντας | Ακρούντα | Δρούσεια | ΚάτωΛεύκαρα | |
| 9 | Αστρομερίτης | Ασγάτα | Δρύμου | Κιβισίλι | |
| 10 | Βυζακιά | Βάσα (Κοιλανίου) | Επισκοπή | Κλαυδιά | |
| 11 | Γαλάτα | Βουνί | Θελέτρα | Κόρνος | |
| 12 | Γερακιές | Επισκοπή*× | Θρινιά (Δρυινιά) | Κοφίνου | |
| 13 | Δένεια | Εππαγώνια | Ίνεια | Λάγεια | |
| 14 | Ευρύχου | ΚαλόΧωριό | Καλλέπεια | Μελίνη | |
| 15 | Κακοπετριά | Καμινάρια | Κοίλη | Ξυλοφάγου*× | |

Μέρος μόνο των πιο πάνω Δήμων/Κοινοτήτων έχουν αναθεωρηθεί οι αξίες γενικής εκτίμησης 01.0.1.2013

* Μέρος των περιοχών αυτών ελέγχεται από τις Αρχές των Βρετανικών Βάσεων

× Έγιναν αναθεωρήσεις στις αξίες γενικής εκτίμησης 01.01.2013 εντός και εκτός των Βρετανικών Βάσεων