

Αριθμός 407

Ο ΠΕΡΙ ΥΔΑΤΟΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ (ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΆΛΛΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ) ΝΟΜΟΣ
Κανονισμοί δυνάμει του άρθρου 40

Κεφ. 350. Το Συμβούλιο Υδατοπρομήθειας Λάρνακας, ασκώντας τις εξουσίες που του χορηγούνται από το άρθρο 40 του περί Υδατοπρομήθειας (Δημοτικές και Άλλες Περιοχές) Νόμου, εκδίδει, με την έγκριση του Υπουργικού Συμβουλίου, τους ακόλουθους Κανονισμούς.
25 του 1972
31 του 1982
172 του 1988
9(I) του 1994
18(I) του 1996
24(I) του 2007
63(I) του 2007.

Συνοπτικός τίτλος. 1. Οι παρόντες Κανονισμοί θα αναφέρονται ως οι περί Συμβουλίου Υδατοπρομήθειας Λάρνακας Κανονισμοί του 2009.

Ερμηνεία. 2.-(1) Στους παρόντες Κανονισμούς, εκτός εάν από το κείμενο προκύπτει διαφορετική έννοια - «έργα ύδρευσης» σημαίνει τα έργα ύδρευσης, που ανήκουν στο Συμβούλιο ή πάνω στα οποία το Συμβούλιο ασκεί έλεγχο·

«καταναλωτής» σημαίνει οποιοδήποτε νομικό ή φυσικό πρόσωπο, το οποίο προμηθεύεται νερό από το Συμβούλιο·

«κύριος αγωγός» σημαίνει το σωλήνα για τη γενική μεταφορά νερού και δεν περιλαμβάνει σωλήνα παροχέτευσης νερού·

«νερό» ή «ύδωρ» έχει την έννοια που αποδίδεται στον όρο αυτό από το Νόμο και περιλαμβάνει οποιοδήποτε νερό το οποίο προμηθεύει το Συμβούλιο ή πάνω στο οποίο το Συμβούλιο ασκεί έλεγχο·

«Νόμος» σημαίνει τον περί Υδατοπρομήθειας (Δημοτικές και Άλλες Περιοχές) Νόμο και οποιοδήποτε νόμο τον τροποποιεί ή τον αντικαθιστά·

«περιοχή προμήθειας» ή «περιοχή υδατοπρομήθειας» έχει την έννοια που αποδίδεται στον όρο αυτό από τον Νόμο και περιλαμβάνει προέκταση τέτοιας περιοχής, που καθορίσθηκε ή που πρόκειται να καθορισθεί δυνάμει του άρθρου 3 του Νόμου·

«Πρόεδρος» σημαίνει τον Πρόεδρο του Συμβουλίου Υδατοπρομήθειας Λάρνακας·

«Συμβούλιο» σημαίνει το Συμβούλιο Υδατοπρομήθειας Λάρνακας·

«σωλήνας διανομής νερού» σημαίνει το σύνολο των σωλήνων του καταναλωτή ή/και τα εξαρτήματα, που χρησιμοποιούνται για τη διανομή του νερού στα διάφορα σημεία χρήσης εντός της ιδιοκτησίας πέραν του σωλήνα παροχέτευσης νερού·

«σωλήνας παροχέτευσης νερού» σημαίνει το σωλήνα και τα εξαρτήματα μεταξύ του κύριου αγωγού και του υδρομετρητή και συμπεριλαμβάνει το διακόπτη και τον υδρομετρητή·

«υποστατικό» σημαίνει οικία, κατάσταση, διαμέρισμα πολυκατοικίας, ξενοδοχείο, εργοστάσιο, εργαστήριο, ή οποιαδήποτε άλλη οικοδομή ή ανεξάρτητο μέρος αυτής.

Πράξεις που απαγορεύονται.

3. Απαγορεύεται σε οποιοδήποτε πρόσωπο να –

- (α) διαρρηγνύει, παραβιάζει ή προκαλεί ζημιά σε οποιοδήποτε έργο ύδρευσης ή να παίρνει νερό από αυτό αντικανονικά·
- (β) επεμβαίνει, παραβιάζει ή παρεμποδίζει τη ροή του νερού·
- (γ) κάνει οποιαδήποτε πράξη ή ενέργεια, η οποία μολύνει ή καθιστά ακάθαρτο το νερό·
- (δ) τοποθετεί ή διατηρεί αντλία ή άλλη μηχανική συσκευή με σκοπό να προκαλέσει εκροή νερού από οποιοδήποτε έργο ύδρευσης·
- (ε) μετακινεί, επεμβαίνει ή προκαλεί ζημιά στον υδρομετρητή ή το διακόπτη του σωλήνα παροχέτευσης νερού·

- (στ) επεμβαίνει ή παρεμποδίζει με οποιοδήποτε τρόπο τα έργα ύδρευσης·
- (ζ) πωλεί νερό, χωρίς την έγκριση του Συμβουλίου·
- (η) μεταφέρει ή επιτρέπει τη μεταφορά νερού σε υποστατικό ή μέρος άλλο από εκείνο για το οποίο έγινε η αρχική παροχή νερού·
- (θ) σπαταλά νερό με οποιονδήποτε τρόπο.

Σωλήνες διανομής νερού.

4.-(1) Η εγκατάσταση του σωλήνα διανομής νερού γίνεται από προσοντούχο προσωπικό με ευθύνη και έξοδα του καταναλωτή, ο οποίος πρέπει να διατηρεί το σωλήνα διανομής νερού και τα εξαρτήματα σε καλή κατάσταση, με δικά του έξοδα, ώστε να αντέχουν στην υδραυλική πίεση του δικτύου χωρίς σπατάλη και διαρροή.

(2) Οποιοσδήποτε εγκαταστάσεις, επιδιορθώσεις και μετατροπές των σωλήνων διανομής νερού και εξαρτημάτων πρέπει να γίνονται με ικανό και έντεχνο τρόπο έτσι που να μπορούν να αντέχουν στην υδραυλική πίεση του δικτύου.

(3) Όταν γίνεται σπατάλη νερού, λόγω ελαττωματικού ή σπασμένου σωλήνα διανομής νερού, το Συμβούλιο δύναται να διατάξει τον καταναλωτή να αφαιρέσει και να αντικαταστήσει ή να διορθώσει τον ελαττωματικό ή σπασμένο σωλήνα διανομής νερού με δικά του έξοδα:

Νοείται ότι, μια τέτοια εργασία πρέπει να είναι τύπου και ποιότητας εγκεκριμένης από το Συμβούλιο.

Σωλήνες παροχέτευσης νερού.

5.-(1) Η εγκατάσταση του σωλήνα παροχέτευσης νερού, περιλαμβανομένου και του υδρομετρητή, γίνεται από το Συμβούλιο, με έξοδα του καταναλωτή, ο οποίος υποχρεώνεται να προπληρώσει στο Συμβούλιο το ποσό που αυτό καθορίζει, από καιρό σε καιρό, για να αντιμετωπίσει το κόστος μιας τέτοιας δαπάνης, συμπεριλαμβανομένου του κόστους της επιδιόρθωσης των δρόμων και/ή πεζοδρομίων κάτω από τα οποία τοποθετείται ο σωλήνας παροχέτευσης νερού.

(2) Το Συμβούλιο παρέχει νερό σε υποστατικά, τα οποία ανεγείρονται κατόπιν εξασφάλισης άδειας οικοδομής ή και σε άλλες ειδικές περιπτώσεις με έγκριση του Συμβουλίου.

(3) Η συντήρηση και επιδιόρθωση του σωλήνα παροχέτευσης νερού γίνεται από το Συμβούλιο με δικά του έξοδα και το Συμβούλιο επιβάλλει στους καταναλωτές μηνιαίο ποσό, που αυτό καθορίζει από καιρό σε καιρό, για να καλύπτει τις δαπάνες μιας τέτοιας συντήρησης ή/και επιδιόρθωσης, περιλαμβανομένου και του κόστους της δαπάνης επιδιόρθωσης των δρόμων και/ή των πεζοδρομίων, για τα οποία γίνεται τέτοια συντήρηση ή επιδιόρθωση.

(4) Η επιδιόρθωση οποιασδήποτε ζημιάς ήθελε προκληθεί στο σωλήνα παροχέτευσης νερού, από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, γίνεται από το Συμβούλιο:

Νοείται ότι, επιπρόσθετα της σχετικής δαπάνης, το πρόσωπο αυτό καταβάλλει κάθε άλλη δαπάνη που δυνατόν να υποστεί το Συμβούλιο, εξαιτίας της ζημιάς αυτής, καθώς και για την επαναφορά στην προηγούμενη κατάσταση των σωλήνων, δρόμων ή/και πεζοδρομίων και επιπλέον δικαίωμα 25% επί των προαναφερομένων δαπανών για κάλυψη των γενικών εξόδων του Συμβουλίου.

Δικαιώματα σύνδεσης.

6. Κάθε πρόσωπο, που επιθυμεί να μεταφερθεί νερό της πόλης από τον κύριο αγωγό σ' οποιοδήποτε υποστατικό του ή σε άλλο μέρος, οφείλει να καταβάλλει στο Συμβούλιο το καθαριζόμενο ποσό σύμφωνα με τον Κανονισμό 5(1) καθώς και πρόσθετο ποσό €22,60, ως δικαίωμα σύνδεσης του σωλήνα παροχέτευσης νερού, που τοποθετείται πάνω στον κύριο αγωγό ύδρευσης του Συμβουλίου.

Εγγύηση πληρωμής λογαριασμού.

7.-(1) Κάθε καταναλωτής καταβάλλει στο Συμβούλιο τα ακόλουθα ποσά, τα οποία κρατούνται προς όφελός του, ως εγγύηση πληρωμής του λογαριασμού του, και τα οποία επιστρέφονται χωρίς τόκο, μόλις αυτός παύσει να είναι καταναλωτής και αφού κρατηθούν όλα τα οφειλόμενα ποσά σύμφωνα με τους παρόντες Κανονισμούς:

- | | | |
|-------|--------------|----------|
| (i) | Οικιακά τέλη | € 45,00 |
| (ii) | Διατίμηση Β | €225,00 |
| (iii) | Διατίμηση Γ | €900,00: |

Νοείται ότι, η παρούσα διάταξη δεν εφαρμόζεται στις περιπτώσεις που καταναλωτής είναι η Δημοκρατία.

(2) Εάν ο καταναλωτής δεν είναι ιδιοκτήτης του υποστατικού που υδροδοτείται, υποχρεούται όπως, πέραν των ποσών που καταβάλλονται δυνάμει της παραγράφου (1), να καταθέσει στο Συμβούλιο, τα ακόλουθα ποσά, τα οποία κρατούνται προς όφελός του, ως εγγύηση πληρωμής του λογαριασμού του, και τα οποία του επιστρέφονται, χωρίς τόκο, μόλις αυτός παύσει να είναι καταναλωτής και αφού κρατηθούν όλα τα οφειλόμενα ποσά, σύμφωνα με τους παρόντες Κανονισμούς:

(i)	Οικιακά τέλη	€ 85,00
(ii)	Διατίμηση Β	€225,00
(iii)	Διατίμηση Γ	€900,00.

(3) Εάν καταναλωτής, που δεν είναι ιδιοκτήτης υποστατικού, εγκαταλείψει αυτό χωρίς να εξοφλήσει οποιοδήποτε υπόλοιπο λογαριασμού, ο ιδιοκτήτης του υποστατικού είναι αλληλέγγυα υπεύθυνος και υπόχρεος για την πληρωμή οποιουδήποτε οφειλόμενου ποσού, περιλαμβανομένων προσθέτων τελών, πέραν της εγγύησης του καταναλωτή:

Νοείται ότι, η παράλειψη του καταναλωτή να προσέλθει στο Συμβούλιο για την πλήρη εξόφληση του λογαριασμού του, εντός εύλογης προθεσμίας που του τάσσεται από το Συμβούλιο με την τοιχοκόλληση σχετικής ειδοποίησης στο υποστατικό, μετά την αποκοπή της υδατοπρομήθειας, συνιστά εγκατάλειψη για σκοπούς της παρούσας παραγράφου:

Νοείται περαιτέρω ότι, η ως άνω ευθύνη του ιδιοκτήτη δεν εκτείνεται σε οποιαδήποτε κατανάλωση νερού που γίνεται μετά από γραπτή κοινοποίηση εκ μέρους του ιδιοκτήτη στο Συμβούλιο της πρόθεσής του να διακοπεί η υδατοπρομήθεια λόγω πιθανολογούμενης εγκατάλειψης από τον καταναλωτή, οπότεν και το Συμβούλιο συνεχίζει την παροχή νερού, νοουμένου ότι ο καταναλωτής καταθέτει χρηματική εγγύηση που ήθελε κριθεί ικανοποιητική υπό τις περιστάσεις, λαμβάνοντας υπόψη την προηγούμενη κατανάλωση.

Μεταφορά νερού.

8.-(1) Κάθε πρόσωπο, που επιθυμεί τη μεταφορά του νερού της πόλης από τον κύριο αγωγό ύδρευσης του Συμβουλίου στο υποστατικό του ή σε άλλο μέρος μέσα στην περιοχή προμήθειας, πρέπει πρώτα να καταθέσει στο Συμβούλιο ποσό ίσο προς την υπολογιζόμενη από το Συμβούλιο δαπάνη για τη μεταφορά αυτή και την επαναφορά στην προηγούμενη κατάσταση των σωλήνων, δρόμων και πεζοδρομίων, κάτω από τα οποία μεταφέρεται το νερό, και επιπλέον δικαίωμα 25% επί των προαναφερόμενων δαπανών για κάλυψη των γενικών εξόδων του Συμβουλίου.

(2) Τηρουμένων των διατάξεων της παραγράφου (3), το Συμβούλιο δύναται να εγκρίνει αίτηση μεταφοράς νερού της πόλης προς το υποστατικό προσώπου ή άλλο μέρος μέσα στην περιοχή υδατοπρομήθειας, από κύριο αγωγό ύδρευσης του Συμβουλίου, από σημείο όπου δεν υφίστατο ή δεν υφίσταται τέτοιος αγωγός, εάν και εφόσον η ζητούμενη μεταφορά νερού είναι εντός των οικονομικών και τεχνικών δυνατοτήτων του Συμβουλίου και τα αναμενόμενα έσοδα από τη μεταφορά νερού δικαιολογούν το Συμβούλιο να προβεί σ' αυτή.

(3) Για τους σκοπούς της παραγράφου (2), ο αιτητής υποχρεούται όπως, πριν από την υλοποίηση της έγκρισης του Συμβουλίου, καταθέσει στο Συμβούλιο, πρόσθετα από κάθε ποσό που οφείλει σύμφωνα με την παράγραφο (1), και -

- (α) χρηματική συνεισφορά, τουλάχιστον €85,00 για τα έξοδα τα οποία πρόκειται να υποστεί το Συμβούλιο αναφορικά με την εγκατάσταση, την τοποθέτησή του, την επιδιόρθωση δρόμων και πεζοδρομίων, τα οποία επηρεάζονται σχετικά, και γενικά για όλα τα έξοδα, περιλαμβανομένων και τόκων, τα οποία ανάγονται στον κύριο αγωγό που εγκαταστάθηκε, με βάση το ποσό των εξόδων και δαπανών και της έκτασης της γης, η οποία θα μπορεί λογικά να υδρεύεται από αυτόν, και
- (β) ποσό €42,00 για κάθε 335 τ.μ. ή μέρος αυτών, για δικαίωμα σύνδεσης με τον κύριο αγωγό.

Δικαιώματα αξιοποιούμενης γης και εμβαδού οικοδομής.

9. Κάθε πρόσωπο, στο οποίο χορηγείται δικαίωμα προμήθειας οικιακού νερού από την υδατοπρομήθεια του Συμβουλίου, για να χρησιμοποιηθεί μέσα στην περιοχή υδατοπρομήθειας ως πηγή υδατοπρομήθειας της γης του, για σκοπούς αξιοποίησης ή διαχωρισμού της σε οικόπεδα ή για να μεταφερθεί σε οικοδομή που ανεγείρεται, οφείλει να πληρώνει προς το Συμβούλιο, πριν ή μετά την έκδοση άδειας διαχωρισμού ή άδειας οικοδομής, επιπρόσθετα από οποιοδήποτε ποσό που πληρώνεται, δυνάμει οποιοδήποτε άλλου κανονισμού, τα ακόλουθα δικαιώματα:

- (α) Δικαιώματα αξιοποιούμενης γης:

Τα δικαιώματα αυτά υπολογίζονται με βάση το συνολικό εμβαδόν της αξιοποιούμενης γης, ως ακολούθως:

- (i) μέχρι 1.500 τ.μ., €0,33 ανά τ.μ.
- (ii) μέχρι 3.000 τ.μ., €0,90 ανά τ.μ.
- (iii) μέχρι 7.500 τ.μ., €1,59 ανά τ.μ.
- (iv) πέραν των 7.500 τ.μ. €1,81 ανά τ.μ.:

Νοείται ότι -

- (αα) σε περίπτωση αξιοποίησης μέρους του εμβαδού τεμαχίου γης, τα πληρωτέα δικαιώματα υπολογίζονται επί ολόκληρου του εμβαδού του τεμαχίου, αλλά καταβάλλονται δικαιώματα κατ' αναλογία με βάση το αξιοποιούμενο εμβαδόν.
- (ββ) σε περίπτωση διαχωρισμού γης, στην οποία υπάρχουν υφιστάμενοι καταναλωτές, τότε εξαιρούνται από την καταβολή των δικαιωμάτων που προβλέπονται στον Κανονισμό 9(α), τα οικοπέδα τα οποία προκύπτουν από το διαχωρισμό και στα οποία υπάρχουν υφιστάμενοι καταναλωτές, και για σκοπούς καθορισμού της κατηγορίας των δικαιωμάτων, υπολογίζεται ο συνολικός αριθμός των οικοπέδων που προκύπτουν από το διαχωρισμό ολόκληρου του τεμαχίου.
- (γγ) σε περίπτωση ανάπτυξης γης που ανήκει στη Δημοκρατία, σε Οργανισμό Δημοσίου Δικαίου, σε Αρχή Τοπικής Αυτοδιοίκησης, σε Εκκλησίες και Κοιμητήρια, με σκοπό την ανέγερση κτιρίων ή εγκαταστάσεων για εξυπηρέτηση των πολιτών, τα καταβαλλόμενα δικαιώματα είναι το 15% των κανονικών δικαιωμάτων.
- (δδ) σε περίπτωση υδροδότησης τουρκοκυπριακού οικοπέδου, που παραχωρείται για οικιστικούς σκοπούς σε πρόσωπο με προσφυγική ιδιότητα, καταβάλλεται ονομαστικό δικαίωμα ύψους €17,00 για κάθε οικόπεδο, νοουμένου ότι εφαρμόζονται οι διατάξεις της επικύλαξης (ββ) του παρόντος Κανονισμού.

(β) Δικαιώματα εμβαδού οικοδομής:

Καταναλωτής που με βάση την εξασφαλισθείσα άδεια οικοδομής υποβάλλει αίτηση υδροδότησης υποστατικού, του οποίου το εμβαδόν είναι πέραν των 400 τ.μ., καταβάλλει στο Συμβούλιο δικαιώματα εμβαδού οικοδομής, τα οποία καθορίζονται σε €2,60 ανά τ.μ., και υπολογίζονται επί ολόκληρου του εμβαδού του υποστατικού που ανεγείρεται, αφαιρουμένων των πρώτων 400 τ.μ.:

Νοείται ότι -

- (i) σε περίπτωση, κατά την οποία η ιδιοκτησία στην οποία αναφέρεται η άδεια οικοδομής ανήκει σε πέραν του ενός προσώπου, το εμβαδόν των 400 τ.μ. το οποίο εκπίπτει της πληρωμής δικαιωμάτων εμβαδού, επιμερίζεται αναλογικά στους ιδιοκτήτες.
- (ii) στις περιπτώσεις κατεδάφισης υφιστάμενου και ήδη υδροδοτούμενου υποστατικού για ανέγερση νέου, η παροχή νερού που εγκαταστάθηκε για υδροδότηση του κατεδαφισθέντος υποστατικού με βάση την ισχύουσα τότε άδεια οικοδομής ακυρώνεται και θεωρείται νέα εγκατάσταση με βάση τη νέα άδεια οικοδομής που θα εξασφαλισθεί στο μεταξύ και ο καταναλωτής είναι υπόχρεος να καταβάλει στο Συμβούλιο όλα τα έξοδα και δικαιώματα που προκύπτουν από τον παρόντα Κανονισμό ως να πρόκειται περί νέας εγκατάστασης.
- (iii) στις περιπτώσεις προσθηκών σε υφιστάμενα υποστατικά, τα οποία υδροδοτούνταν πριν από τις 30 Νοεμβρίου 1984, τα δικαιώματα πάνω στο εμβαδόν της οικοδομής, επιβάλλονται πάνω στις προσθήκες μόνο εφόσον η υφιστάμενη οικοδομή έχει εμβαδόν περισσότερο από 400 τ.μ., ενώ αν η υφιστάμενη οικοδομή έχει εμβαδόν λιγότερο από 400 τ.μ. το δικαίωμα επιβάλλεται πάνω στη διαφορά που προκύπτει μετά την αφαίρεση 400 τ.μ. από το ολικό εμβαδόν των υφιστάμενων οικοδομών και των προσθηκών που εγκρίθηκαν για να ανεγερθούν πάνω σ' αυτές.

- (γ) Στις ακόλουθες περιπτώσεις καταβάλλεται μειωμένο δικαίωμα:
- (i) Εργοστάσια, αποθήκες ή άλλα υποστατικά μέσα ή έξω από βιομηχανικές περιοχές που δεν χρησιμοποιούν νερό για βιομηχανικούς σκοπούς, πληρώνουν στο Συμβούλιο μόνο το 15% των κανονικών δικαιωμάτων ύδρευσης με βάση το εμβαδόν της οικοδομής.
 - (ii) Εργοστάσια, εργαστήρια και αποθήκες, που δεν χρησιμοποιούν νερό για βιομηχανικούς σκοπούς και των οποίων το 70% τουλάχιστον του εμβαδού του υποστατικού χρησιμοποιείται αποκλειστικά για σκοπούς που το υποστατικό ανεγείρεται, ενώ το υπόλοιπο 30% χρησιμοποιείται για βοηθητικούς και συμπληρωματικούς χώρους, πληρώνουν στο Συμβούλιο μόνο το 30% των κανονικών δικαιωμάτων εμβαδού οικοδομής.

 Νοείται, ότι σε περίπτωση αλλαγής χρήσης του υποστατικού ή αναδιαρρύθμισης, έτσι ώστε οι αναλογίες 70% και 30% χρήσης του χώρου να αλλοιωθούν ή και να εγκατασταθεί άλλη βιομηχανία έχουσα σαν μία από τις κύριες ύλες το νερό, τότε το Συμβούλιο διατηρεί το δικαίωμα απαίτησης και είσπραξης του υπόλοιπου 70% των κανονικών δικαιωμάτων εμβαδού οικοδομής.
 - (iii) Κυβερνητικά, κοινοτικά κτίρια, χώροι λατρείας, εξαιρουμένων των βοηθητικών χώρων, και υποστατικά δημόσιας ωφέλειας, ευαγή ιδρύματα και υποστατικά, που σύμφωνα με την κρίση του Συμβουλίου έχουν αντικείμενο την εξυπηρέτηση του κοινωνικού συνόλου, μη αποβλέποντα σε πραγματοποίηση κέρδους ή εμπορική εκμετάλλευση πληρώνουν στο Συμβούλιο -
 - (αα) το 15% των κανονικών δικαιωμάτων αξιοποιούμενης γης,
 - (ββ) το 15% των κανονικών δικαιωμάτων εμβαδού οικοδομής.

Προμήθεια νερού εκτός των ορίων του Συμβουλίου.

10.-(1) Κάθε πρόσωπο, στο οποίο χορηγείται δικαίωμα προμήθειας οικιακού νερού από την υδατοπρομήθεια του Συμβουλίου, βάσει του άρθρου 12(2)(ε) του Νόμου, οφείλει να πληρώνει προς το Συμβούλιο, επιπρόσθετα από οποιοδήποτε ποσό που πληρώνεται δυνάμει οποιουδήποτε άλλου κανονισμού, τα δικαιώματα που καθορίζονται στον Κανονισμό 9, στο διπλάσιο, υπολογισμένα με τον τρόπο που καθορίζεται στον προαναφερόμενο Κανονισμό.

(2) Σε περίπτωση που δεν υπάρχει συμμόρφωση προς τα διαλαμβανόμενα στο εδάφιο (1), το Συμβούλιο μπορεί να αρνηθεί τη μεταφορά νερού που έχει ζητηθεί στο υποστατικό.

Όροι υδροδότησης πολυκατοικίας.

11. Σε περίπτωση αίτησης για ύδρευση πολυκατοικίας πρέπει-

- (α) να προσκομίζονται αντίγραφα άδειας οικοδομής, τοπογραφικού σχεδίου, αρχιτεκτονικών σχεδίων, κάτοψης του ισόγειου, της οροφής, τομής και τίτλου ιδιοκτησίας·
- (β) εκεί που επιβάλλεται η εγκατάσταση ανελκυστήρα, σύμφωνα με την άδεια οικοδομής, να λειτουργεί μέχρι τον τελευταίο όροφο της πολυκατοικίας·
- (γ) να τοποθετείται κεντρικός υδρομετρητής, σε θέση που υποδεικνύει η τεχνική υπηρεσία του Συμβουλίου, πάνω στο έδαφος, στο πλησιέστερο σημείο προς τον κυρίως αγωγό ύδρευσης του Συμβουλίου, πριν από οποιαδήποτε υδατοδεξαμενή ή υδατοδεξαμενές υπογείων ή ισογείων, που να ελέγχει ολόκληρη την κατανάλωση νερού στην πολυκατοικία·
- (δ) σε περίπτωση κατασκευής υπογείων δεξαμενών νερού, από μπετόν πρέπει αυτές, εκτός από την ανθεκτικότητά τους να είναι στεγανές, ούτως ώστε να μην επιτρέπεται η διαρροή νερού από αυτές ή η εισαγωγή σ' αυτές ακατάλληλων νερών από τα εξωτερικά τοιχώματά τους και ως προστατευτικό μέτρο να γίνεται επάλειψη των εξωτερικών και εσωτερικών τοιχωμάτων τους με αδιαπέραστα (στεγανά) υλικά, ώστε να εξασφαλίζεται η στεγανότητά τους·

Νοείται ότι, δεν πρέπει να γειτνιάζουν με σηπτικές ή απορροφητικές δεξαμενές ή δεξαμενές αποθήκευσης πετρελαίου ή άλλου καυσίμου·