

Αριθμός 581

Ο ΠΕΡΙ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΝΟΜΟΣ
(ΝΟΜΟΣ 240(Ι) ΤΟΥ 2002)

Διάταγμα σύμφωνα με το άρθρο 24

Κριτήρια, κατευθυντήριες γραμμές και ανώτατα ποσά που παρέχονται από το ειδικό Ταμείο Διατήρησης για επιχορηγήσεις, δάνεια και άλλες δαπάνες

Το Υπουργικό Συμβούλιο, ασκώντας τις εξουσίες που του παρέχονται σύμφωνα με το άρθρο 24 του περί Διατηρητέων Οικοδομών Νόμου, αποφάσισε να τροποποιήσει την Κανονιστική Διοικητική Πράξη με αρ. 13/2004 η οποία δημοσιεύτηκε στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας με αρ. 3794 και ημερομηνία 9 Ιανουαρίου 2004 ως ακολούθως:

Στο τέλος της υποπαραγράφου με αρ. 4.2, της παραγράφου 4 (Επιχορηγήσεις), προστίθεται νέα παράγραφος με αρ. 4.3 ως εξής:

«4.3 Νοείται ότι οι διατηρητέες οικοδομές, σε κοινότητες που εμπίπτουν στις επιλέξιμες περιοχές του Στόχου 2 των Διαρθρωτικών Ταμείων της Ευρωπαϊκής Ένωσης, που προτείνονται να αξιοποιηθούν με αγροτουριστική χρήση, σύμφωνα με τις πρόνοιες του Σχεδίου του Αγροτουρισμού, δε θα δικαιούνται επιχορήγησης με το Ταμείο Διατήρησης και η οποιαδήποτε επιχορήγηση θα διεκδικείται με βάση το Σχέδιο του Αγροτουρισμού.

Διευκρινίζεται ότι—

- (α) Καμιά οικοδομή δεν μπορεί να επιχορηγηθεί ταυτόχρονα από δύο ή περισσότερα Σχέδια Παροχής Κινήτρων για την ίδια εργασία.
- (β) Σε περίπτωση μικτής χρήσης (αγροτουριστικής και άλλης, π.χ. οικιστικής), από το Ταμείο Διατήρησης θα παρέχεται επιχορήγηση μόνο για την οικοδομή/ές που χρησιμοποιείται/ούνται για χρήση άλλη από την αγροτουριστική.
- (γ) Σε οποιαδήποτε περίπτωση, οι διατηρητέες οικοδομές διατηρούν πάντοτε το δικαίωμα των φοροαπαλλαγών.
- (δ) Σε περίπτωση που αίτηση σε σχέση με διατηρητέα οικοδομή απορριφθεί από το Σχέδιο του Αγροτουρισμού ή έχουν εξαντληθεί τα κονδύλια του Σχεδίου αυτού ή έχει λήξει η χρονική διάρκεια ισχύος του εν λόγω Σχεδίου, τότε ανακτάται το δικαίωμα διεκδίκησης χορηγιών με βάση το Σχέδιο των Διατηρητέων Οικοδομών.».

Έγινε στις 20 Μαΐου 2004.

(Υ.Ε. 5.33.45)