

Αριθμός 73

Ο ΠΕΡΙ ΧΩΡΙΩΝ (ΔΙΟΙΚΗΣΙΣ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΙΣ) ΝΟΜΟΣ
(ΚΕΦ. 243)

Κανονισμοί γινόμενοι υπό του Συμβουλίου Βελτιώσεως Κόρνου.

Το Συμβούλιον Βελτιώσεως Κόρνου, ένασκούν τας εξουσίας τας χορηγουμένας εις αυτό δυνάμει του άρθρου 24 του περι Χωρίων (Διοικήσις και Βελτίωσις) Νόμου, Κεφ. 243, διά του παρόντος εκδίδει τούς ακόλουθους Κανονισμούς :

1. Οί Κανονισμοί οἷτοι θά ἀναφέρωνται ὡς οἱ περι Χωρίων (Διοικήσις καὶ Βελτίωσις) (Τροποποιητικοί) Κανονισμοί Κόρνου τοῦ 1972 καὶ θά ἀναγινώσκωνται ὁμοῦ μετὰ τῶν περι Χωρίων (Διοικήσις καὶ Βελτίωσις) Κανονισμῶν Κόρνου 1953 ἕως 1970 (ἐν τοῖς ἐφεξῆς καλουμένων ὡς «οἱ βασικοὶ Κανονισμοί») καὶ οἱ βασικοὶ Κανονισμοὶ καὶ οἱ παρόντες Κανονισμοὶ θά ἀναφέρωνται ὁμοῦ ὡς οἱ περι Χωρίων (Διοικήσις καὶ Βελτίωσις) Κανονισμοὶ Κόρνου 1953 ἕως 1972.

*Εφημερίς
Κυβερνήσεως
Παράρτημα
Τρίτον :
23. 4.1953
22.11.1956
31. 1.1957.
*Επίσημος
*Εφημερίς
Παράρτημα
Τρίτον :
10.11.1966
7. 2.1969
16. 1.1970.

2. Ὁ Κανονισμὸς 117 τῶν βασικῶν Κανονισμῶν ἀκυροῦται καὶ διαγράφεται καὶ ἀντικαθίσταται διά του κατωτέρω Κανονισμοῦ :

«117.—(1) Ὑπὸ παντός ἰδιοκτήτου ἢ κατόχου οἰουδήποτε ὑποστατικοῦ ἢ χώρου ἐφωδιασμένου δι' οἰκιακοῦ ὕδατος, θά πληρῶνται τὰ ἀκόλουθα τέλη, θάσει τῆς καταναλισκομένης ποσότητος ὕδατος μετρομένης δι' ὕδρομετρητοῦ, ἦτοι :

(α) Διὰ καφενεῖα, ἐστιατόρια, οἰκίας, καταστήματα, κέντρα ἀναψυχῆς καὶ ξενοδοχεῖα :

(i) Τὸ ποσὸν τῶν 900 μίλς κατὰ τριμηνίαν διὰ τοὺς πρώτους 24 τόννους καταναλωθέντας ἢ μῆ.

(ii) Δι' ἕκαστον τόννον ὕδατος καταναλισκόμενον κατὰ τριμηνίαν καθ' ὑπέρβασιν τῶν 24 τόννων καὶ οὐχὶ πέραν τῶν 36 τόννων, τὸ ποσὸν τῶν 50 μίλς.

(iii) Δι' ἕκαστον τόννον ὕδατος καταναλισκόμενον κατὰ τριμηνίαν καθ' ὑπέρβασιν τῶν 36 τόννων καὶ οὐχὶ πέραν τῶν 48 τόννων, τὸ ποσὸν τῶν 100 μίλς.

(iv) Δι' ἕκαστον τόννον ὕδατος καταναλισκόμενον κατὰ τριμηνίαν καθ' ὑπέρβασιν τῶν 48 τόννων καὶ οὐχὶ πέραν τῶν 60 τόννων, τὸ ποσὸν τῶν 150 μίλς.

(v) Δι' ἕκαστον τόννον ὕδατος καταναλισκόμενον κατὰ τριμηνίαν καθ' ὑπέρβασιν τῶν 60 τόννων καὶ οὐχὶ πέραν τῶν 75 τόννων, τὸ ποσὸν τῶν 250 μίλς.

(vi) Δι' ἕκαστον τόννον ὕδατος καταναλισκόμενον κατὰ τριμηνίαν καθ' ὑπέρβασιν τῶν 75 τόννων, τὸ ποσὸν τῶν 500 μίλς.

(β) Δι' ἐργοστάσια, θουστάσια, χοιροτροφεία ἢ ἄλλους βιομηχανικοὺς ἢ κτηνοτροφικοὺς σκοποὺς :

(i) Τὸ ποσὸν τῶν 900 μίλς κατὰ τριμηνίαν διὰ τοὺς πρώτους 24 τόννους, καταναλωθέντας ἢ μῆ.

(ii) Δι' ἕκαστον τόννον ὕδατος καταναλισκόμενον κατὰ τριμηνίαν καθ' ὑπέρβασιν τῶν 24 τόννων, τὸ ποσὸν τῶν 50 μίλς.

(2) Ἡ ἀξία τοῦ ὑδρομετρητοῦ καταβάλλεται πρὸς τὸ Συμβούλιον ὑπὸ τοῦ ἰδιοκτῆτου ἢ κατόχου τοῦ οἰκήματος ἢ χώρου. Ἡ ἐγκατάστασις τοῦ ὑδρομετρητοῦ εἰς οἰονδήποτε οἶκημα ἢ χώρον καὶ ἡ ἀφαίρεσις ἢ ἐπιδιόρθωσις αὐτοῦ γίνονται ὑπὸ τοῦ Συμβουλίου, ἐξόδους τοῦ ἰδιοκτῆτου ἢ κατόχου τοῦ οἰκήματος ἢ χώρου.

3. Ὁ Κανονισμὸς 189 τῶν βασικῶν Κανονισμῶν τροποποιεῖται διὰ τῆς διαγραφῆς τῶν λέξεων «τριακοστῆς πρώτης ἡμέρας τοῦ Ὀκτωβρίου» (δευτέρα γραμμὴ), καὶ τῆς ἀντικαταστάσεως αὐτῶν διὰ τῶν λέξεων «εἰκοστῆς ὀγδόης ἡμέρας τοῦ Δεκεμβρίου».

4. Οἱ Κανόνισμοι οἱ παρατιθέμενοι εἰς τὸ παρὸν Δελτίον θὰ προστεθοῦν ἀμέσως μετὰ τὸν Κανονισμὸν 195 τῶν βασικῶν Κανονισμῶν :

«ΔΕΛΤΙΟΝ

ΜΕΡΟΣ ΧΧΙ.—ΤΑΜΕΙΟΝ ΠΡΟΝΟΙΑΣ

Κανονισμὸς 196. Τὸ Συμβούλιον δύναται κατόπιν ἀποφάσεώς του νὰ ἰδρῆ Ταμεῖον Προνοίας ὑπὲρ τοῦ προσωπικοῦ τοῦ Συμβουλίου, τὸ ὁποῖον θὰ λειτουργῇ ὡς κατωτέρω.

Μέτοχοι :

Κανονισμὸς 197 (α) Μέτοχοι τοῦ Ταμείου θὰ εἶναι πάντες οἱ ἀποτελοῦντες τὸ ἐν ἐνεργείᾳ τακτικὸν ἔμμισθον προσωπικὸν τοῦ Συμβουλίου. Ὑπάλληλοι προσλαμβανόμενοι ἐπὶ δοκιμασίᾳ, οἱ μὴ πληρωνόμενοι ἐπὶ μηνιαίας θάσεως καθὼς καὶ οἱ μὴ συμπληρώσαντες τὸ 18ον ἔτος τῆς ἡλικίας των δὲν δύνανται νὰ θεωρηθοῦν μέτοχοι τοῦ Ταμείου Προνοίας.

(β) Οὐδεὶς μέτοχος, ἐφ' ὅσον εὐρίσκεται εἰς τὴν ὑπηρεσίαν τοῦ Συμβουλίου, δικαιούται νὰ παραιτηθῇ τοῦ Ταμείου Προνοίας ἢ νὰ ἀπαιτήσῃ ἀπόδοσιν εἰς αὐτὸν οἰουδήποτε ποσοῦ ἐκ τοῦ Ταμείου Προνοίας.

Πόροι :

Κανονισμὸς 198. Οἱ πόροι τοῦ Ταμείου Προνοίας θὰ εἶναι οἱ ἑξῆς :

(α) 5% ὑποχρεωτικὴ κράτησις ἐκ τοῦ μηνιαίου μισθοῦ ἑκάστου τῶν μετόχων, ἀπὸ τῆς ἡμερομηνίας ἰδρύσεως τοῦ Ταμείου Προνοίας.

(β) Μηνιαία τακτικὴ εἰσφορὰ ἐκ μέρους τοῦ Συμβουλίου ἐκ ποσοῦ ἴσου πρὸς 7½% ἐπὶ τοῦ μηνιαίου μισθοῦ ἑκάστου μετόχου ἀπὸ τῆς ἡμερομηνίας τῆς ἰδρύσεως τοῦ Ταμείου Προνοίας.

(γ) Τὸ Συμβούλιον δύναται νὰ ἀναγνωρίσῃ τὰ 2/3 τῶν ἐτῶν ὑπηρεσίας τῶν μετόχων προγενεστέρως τῆς ἰδρύσεως τοῦ Ταμείου Προνοίας, ὅτε καὶ θὰ καταβάλλεται 5% τοῦ μισθοῦ τῶν μετόχων καὶ 5% ἐκ μέρους τοῦ Συμβουλίου ἐν σχέσει μὲ τὰ ἀναγνωρισθησόμενα ἔτη.

(δ) Αἱ πρόσοδοι τοῦ Κεφαλαίου τοῦ Ταμείου τούτου.

Διαχειρίσις καὶ Λογαριασμοί :

Κανονισμὸς 199 (α) Ἡ διαχειρίσις τοῦ Ταμείου Προνοίας θὰ ἀσκῆται ὑπὸ τοῦ Συμβουλίου.

(β) Οὐδὲν ποσὸν δύναται νὰ ἀποσυρθῇ ἐκ τοῦ Ταμείου εἰμὴ μόνον διὰ τοὺς σκοποὺς τοὺς προνοουμένους ὑπὸ τῶν παρόντων Κανονισμῶν.

Κανονισμὸς 200. Θὰ τηρῶνται εἰς τὰ βιβλία τοῦ Συμβουλίου δύο προσωπικοὶ λογαριασμοὶ δι' ἕνα ἑκάστων τῶν μετόχων. Ὁ εἰς λογαριασμὸς «Α» διὰ τὰς ἰδίας εἰσφορὰς τοῦ μετόχου καὶ ὁ ἄλλος

λογαριασμός «Β» διά τὰς εἰσφορὰς τοῦ Συμβουλίου. Οἱ λογαριασμοὶ οὗτοι θὰ τοκίζονται κεχωρισμένως εἰς Τράπεζαν τῆς ἐκλογῆς τοῦ Συμβουλίου.

Ἐπένδυσις Κεφαλαίου :

Κανονισμὸς 201 (α) Τὰ Κεφάλαια τοῦ Ταμείου Προνοίας θὰ παραμένουν ὡς καταθέσεις εἰς τὴν Τράπεζαν τῆς ἐκλογῆς τοῦ Συμβουλίου.

(β) Ἀπαγορεύεται ἡ παροχὴ δανείου εἰς τοὺς μετόχους τοῦ Ταμείου, ἔναντι τοῦ Ταμείου Προνοίας.

Ἀπολαβαί :

Κανονισμὸς 202 (α) Ὁ αὐτοβούλως ἀποχωρῶν τῆς ὑπηρεσίας τοῦ Συμβουλίου μέτοχος τοῦ Ταμείου Προνοίας δικαιούται εἰς τὰς ἑξῆς ἀναλήψεις :

(i) Πλήρη ἀνάληψιν ὑπ' αὐτοῦ τοῦ εἰς πίστιν τοῦ λογαριασμοῦ «Α» εὐρισκομένου ποσοῦ.

(ii) Ἐὰν δὲν συντελήρωσε τὸ ἐξηκοστὸν ἔτος τῆς ἡλικίας του, τὴν ἀνάληψιν ἐκ τοῦ λογαριασμοῦ «Β» ὡς θὰ παρουσιάζηται οὗτος κατὰ τὴν 31ην Δεκεμβρίου τοῦ λήξαντος ἔτους, τῶν ποσοστῶν τὰ ὁποῖα ἀναφέρονται κατωτέρω :

Ἐὰν ἔχη συνεχῆ ὑπηρεσίαν μέχρι 5 ἐτῶν, τὰ 35%.

Ἐὰν ἔχη συνεχῆ ὑπηρεσίαν πέραν τῶν 5 ἐτῶν καὶ οὐχὶ περισσότεραν τῶν 10 ἐτῶν, 45%.

Ἐὰν ἔχη συνεχῆ ὑπηρεσίαν πέραν τῶν 10 ἐτῶν καὶ οὐχὶ περισσότεραν τῶν 15 ἐτῶν, 55%.

Ἐὰν ἔχη συνεχῆ ὑπηρεσίαν πέραν τῶν 15 ἐτῶν καὶ οὐχὶ περισσότεραν τῶν 20 ἐτῶν, 65%.

Ἐὰν ἔχη συνεχῆ ὑπηρεσίαν πέραν τῶν 20 ἐτῶν καὶ οὐχὶ περισσότεραν τῶν 25 ἐτῶν, 75%.

Ἐὰν ἔχη συνεχῆ ὑπηρεσίαν πέραν τῶν 25 ἐτῶν καὶ οὐχὶ περισσότεραν τῶν 29 ἐτῶν, 85%.

Ἐὰν ἔχη συνεχῆ ὑπηρεσίαν πέραν τῶν 29 ἐτῶν, 100%.

(iii) Ἐὰν συντελήρωσε τὸ 60ὸν ἔτος τῆς ἡλικίας του, δικαιούται εἰς πλήρη ἀνάληψιν παντὸς ὑπολοίπου εὐρισκομένου εἰς πίστιν τοῦ λογαριασμοῦ «Β» κατὰ τὴν 31ην Δεκεμβρίου τοῦ λήξαντος ἔτους.

(β) Πᾶς μέτοχος τοῦ Ταμείου ἀπολούμενος τῆς ὑπηρεσίας τοῦ Συμβουλίου ἔνεκα καταργήσεως θέσεως ἢ ἐκ λόγων οἰκονομίας ἢ ἀποχωρῶν ἔνεκα ἀποδεδειγμένων λόγων ὑγείας, δικαιούται εἰς ἀνάληψιν παντὸς ὑπολοίπου εὐρισκομένου εἰς πίστιν τῶν λογαριασμῶν τοῦ «Α» καὶ «Β» κατὰ τὴν 31ην Δεκεμβρίου τοῦ λήξαντος ἔτους.

(γ) (i) Ἐν περιπτώσει ἀδικήματος ἐνέχοντος ἔλλειψιν τιμιότητος ἢ ἠθικὴν αἰσχροτήτα, κατόπιν καταδίκης τοῦ ἐν λόγω ὑπαλλήλου ὑπὸ τοῦ Δικαστηρίου, τὸ Συμβούλιον δύναται νὰ ἀπολύῃ τούτον ἄνευ οἰασδήποτε προειδοποιήσεως, ἀποζημιώσεως ἢ καταβολῆς οἰουδήποτε ποσοῦ κατατεθέντος εἰς τοὺς λογαριασμοὺς «Α» καὶ «Β» τοῦ Ταμείου Προνοίας.

(ii) Τὸ Συμβούλιον δύναται νὰ τερματίσῃ τὰς ὑπηρεσίας ὑπαλλήλου τινὸς κατόπιν εὐλόγου αἰτίας ἥτοι ἀνικανότητος τῆς ἐκτελέσεως τοῦ καθήκοντος, συστηματικῆς ἀδιαφορίας πρὸς τὸ καθήκον ἢ μὴ εὐπρεποῦς συμπεριφορᾶς ἐν τῷ καθήκοντι, ὡς εἰς κατάστασιν μέθης, κ.λ.π., δίδον εἰς αὐτὸν προειδοποίησιν ἑνὸς μη-