

Ἀριθμὸς 772

Ο ΠΕΡΙ ΤΑΦΗΣ ΝΟΜΟΣ, ΚΕΦ. 247

Διάταγμα δυνάμει τοῦ ἄρθρου 2.

Ὁ Ἐπαρχὸς Λευκωσίας, ἐνασκῶν τὰς ἐξουσίας δι' ὧν περιέβληται τὸ Ὑπουργικὸν Συμβούλιον δυνάμει τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ περὶ Ταφῆς Νόμου, ἢ ἐνάσκησις τῶν ὁποίων ἀνετέθη εἰς αὐτὸν δυνάμει Διοικητικῆς Πράξεως ὑπ' ἄρ. 172 τοῦ 1947, διὰ τοῦ παρόντος διατάττει ὅπως ἐγκαθιδρυθῇ νέον Κοιμητήριον δυνάμει τῶν διατάξεων τοῦ εἰρημένου Νόμου, διὰ χρήσιν ὑπὸ τῆς Ἑλληνικῆς Κοινότητος τοῦ χωρίου Ἀρεδιοῦ τῆς Ἐπαρχίας Λευκωσίας.

Ἐγένετο τῇ 23ῃ Σεπτεμβρίου 1971.

(Υ.Ε. 311/59.)

Ἀριθμὸς 773

Ο ΠΕΡΙ ΡΥΘΜΙΣΕΩΣ ΟΔΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΝΟΜΟΣ  
(ΚΕΦ. 96 ΚΑΙ ΝΟΜΟΙ 14 ΤΟΥ 1959, 67 ΤΟΥ 1963,  
6 ΚΑΙ 65 ΤΟΥ 1964 ΚΑΙ 12 ΚΑΙ 38 ΤΟΥ 1969)

Γνωστοποιήσις δυνάμει τοῦ ἄρθρου 14 (1)

Γνωστοποιεῖται ὅτι τὸ Συμβούλιον Βελτιώσεως Κώμης Κεπήρ τῆς Ἐπαρχίας Ἀμμοχώστου, τὸ ὁποῖον ἔχει διορισθῇ δυνάμει τῆς δευτέρας ἐπιφυλάξεως τῆς παραγράφου (β) τοῦ ἔδαφίου (2) τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ περὶ Ρυθμίσεως Ὁδῶν καὶ Οἰκοδομῶν Νόμου, ὡς ἀρμοδία ἀρχὴ διὰ τὴν περιοχὴν Βελτιώσεως Κώμης Κεπήρ, ἐνασκοῦν τὰς ὑπὸ τοῦ ἔδαφίου (1) τοῦ ἄρθρου 14 τοῦ ρηθέντος Νόμου χορηγουμένας εἰς τὴν ἀρμοδίαν ἀρχὴν ἐξουσίας, τῇ ἐγκρίσει τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου καθορίζει :

- (α) Τὴν περιοχὴν τὴν περιγραφομένην ἐν τῷ Πρώτῳ Πίνακι τῆς παρούσης Γνωστοποιήσεως καὶ περιλαμβανομένην ἐντὸς τῶν ὁρίων τῆς προαναφερθείσης περιοχῆς Βελτιώσεως, ὡς ζώνην ἐντὸς τῆς ὁποίας ἢ ἀνέγερσις οἰασθῇποτε οἰκοδομῆς διὰ τὰς χρήσεις τὰς περιγραφομένας ἐν τῷ Τρίτῳ Πίνακι τῆς παρούσης Γνωστοποιήσεως δὲν ἐπιτρέπεται.
- (β) Τὴν περιοχὴν τὴν περιγραφομένην ἐν τῷ Δευτέρῳ Πίνακι τῆς παρούσης Γνωστοποιήσεως καὶ περιλαμβανομένην ἐντὸς τῶν ὁρίων τῆς προαναφερθείσης περιοχῆς Βελτιώσεως, ὡς ζώνην ἐντὸς τῆς ὁποίας ἢ ἀνέγερσις οἰασθῇποτε οἰκοδομῆς διὰ τὰς χρήσεις τὰς περιγραφομένας ἐν τῷ Τετάρτῳ Πίνακι τῆς παρούσης Γνωστοποιήσεως δὲν ἐπιτρέπεται :

Νοεῖται ὅτι ἡ ἀρμοδία ἀρχὴ δύναται νὰ χορηγήσῃ ἄδειαν διὰ προσθήκην ἢ μετατροπὴν εἰς ὑφισταμένην μὴ σύμφωνον πρὸς τὰς διατάξεις τῆς παρούσης Γνωστοποιήσεως οἰκοδομὴν, ἥτοι εἰς οἰκοδομὴν ἢ ὁποία ὑφίσταται κατὰ τὴν ἡμέραν τῆς δημοσιεύσεως τῆς παρούσης Γνωστοποιήσεως ἐν τῇ ἐπισήμῳ ἐφημερίδι τῆς Δημοκρατίας ἢ ὁποία πρὸ τῆς ταιαύτης ἡμερομηνίας ἐχρησιμοποιεῖτο διὰ σκοπὸν μὴ σύμφωνον πρὸς τὰς διατάξεις τῆς παρούσης Γνωστοποιήσεως καὶ ἡ ὁποία εἶχεν ἐγκριθῇ δυνάμει τοῦ Νόμου, ἐάν ἡ ταιαύτη προσθήκη ἢ μετατροπὴ ἱκανοποιῇ τοὺς ἀκολουθοῦς ὁρους :

- (i) ἡ ἀρμοδία ἀρχὴ εἶναι ἱκανοποιημένη ὅτι ἡ προσθήκη ἢ μετατροπὴ εἰς τὴν ὡς εἴρηται οἰκοδομὴν δὲν θὰ ἐπηρεάσῃ δυσμενῶς ἢ παραβλάψῃ τὰς ἀνέσεις ἢ τὴν εὐλογον χρήσιν παρακειμένης ἰδιοκτησίας ἢ τῆς περιοχῆς ὡς συνόλου· καὶ