

11. Ἡ βαφή ὑποδημάτων.

12. Ἡ πώλησις οἰωνδήποτε ἐμπορευμάτων εἰς οἰωνδήποτε κτίριον ἢ μέρος, εἰς τοιαύτην ἡμέραν ἢ ἡμέρας, καὶ εἰς τοιαύτην ὥραν ἢ ὥρας, ὡς ἤθελε καθορίσει ὁ ἀρμόδιος Ἐπαρχος διὰ γνωστοποιήσεως δημοσιευομένης εἰς τὴν ἐπίσημον ἐφημερίδα τῆς Δημοκρατίας ἐπ' εὐκαιρίᾳ τῆς ἐπισκέψεως ομάδων προσώπων εἰς τὴν νῆσον διὰ περίοδον μὴ ὑπερβαίνουσαν τὴν μίαν ἐβδομάδα ἢ ἐπ' εὐκαιρίᾳ προσεγγίσεως τοιούτων τουριστικῶν σκαφῶν ἢ ἀεροπλάνων εἰς λιμένα τῆς νήσου ὅσα ἤθελε κατονομάσει ὁ Διοικητῆς Ἐργασίας διὰ γνωστοποιήσεως εἰς τὴν ἐπίσημον ἐφημερίδα τῆς Δημοκρατίας.

13. Ἡ πώλησις κρέατος, ἰχθύων, κρέμας, γάλακτος, ἄρτου, φρούτων, καὶ λαχανικῶν.

14. Ἡ πώλησις οἰωνδήποτε ἐμπορευμάτων ἐξ οἰωνδήποτε καταστημάτων εὐρισκομένων ἐντὸς ξενοδοχείου καὶ εἰς τὰ ὁποῖα δὲν δύναται τις νὰ εἰσέλθῃ εἰμὴ μόνον διὰ τῆς εἰσόδου τοῦ ξενοδοχείου, εἰς πρόσωπα διαμένοντα ἐντὸς αὐτοῦ.

15. Ἡ πώλησις διὰ δημοπρασίας χρησιμοποιουμένων ἰδιωτικῶν ἀντικειμένων ἐντὸς ὑποστατικῶν ἀποκλειστικῶς χρησιμοποιουμένων διὰ τὸν σκοπὸν τοῦτον.

16. Ἡ φωτογράφησις.

17. Ἡ πώλησις οἰωνδήποτε ἐμπορευμάτων εἰς οἰωνδήποτε πανηγυριν :

Νοεῖται ὅτι λέσχει καὶ καφενεῖα ἢ ἄλλα καταστήματα εἰς τὰ ὁποῖα πωλοῦνται λειανικῶς οἰνοπνευματώδη ποτὰ ἢ ἀναψυκτικὰ πρὸς κατανάλωσιν ἐπὶ τόπου, πλὴν τῶν ἀνηκόντων εἰς Τούρκους ἢ διευθυνομένων ὑπὸ τούτων, δὲν θὰ ἀνοίγουν—

(α) ἐντὸς τῶν δημοτικῶν ὁρίων οἰουδήποτε Δήμου πρὸ τῆς 10 π.μ. διὰ τὴν περίοδον ἀπὸ 1 Ὀκτωβρίου μέχρι 30 Ἀπριλίου ἐκάστου ἔτους (ἐν τοῖς ἐφεξῆς ἀναφερομένης ὡς «χειμερινῆς περιόδου») καὶ πρὸ τῆς 9 π.μ. διὰ τὴν περίοδον ἀπὸ 1 Μαΐου μέχρι 30 Σεπτεμβρίου ἐκάστου ἔτους (ἐν τοῖς ἐφεξῆς ἀναφερομένης ὡς «θερινῆς περιόδου»)

(β) ὁπουδήποτε ἐν τῇ Δημοκρατίᾳ πλὴν τῶν δημοτικῶν ὁρίων Δήμου πρὸ τῆς 9½ π.μ. διὰ τὴν χειμερινὴν περίοδον καὶ πρὸ τῆς 8½ π.μ. διὰ τὴν θερινὴν περίοδον.

Τὸ περὶ Ὑπαλλήλων Καταστημάτων (Τροποποίησις Πινάκων) Διάταγμα τοῦ 1961 ἀκυροῦται.

Ἐγένετο τὴν 17ην Μαρτίου 1967.

Ἄριθμός 255

Ο ΠΕΡΙ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΔΙΑΚΑΤΟΧΗ, ΕΓΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΕΚΤΙΜΗΣΙΣ) ΝΟΜΟΣ (ΚΕΦ. 224 ΚΑΙ ΝΟΜΟΙ 3 ΤΟΥ 1960, 78 ΤΟΥ 1965 ΚΑΙ 10 ΤΟΥ 1966)

Κανονισμοὶ δυνάμει τοῦ ἄρθρου 11Α (7)

Τὸ Ὑπουργικὸν Συμβούλιον, ἑνασκοῦν τὰς ἐξουσίας δι' ὧν περιβέβληται δυνάμει τοῦ ἐδαφίου (7) τοῦ ἄρθρου 11Α τοῦ περὶ Ἀκινήτου Ἰδιοκτησίας (Διακατοχή, Ἐγγραφή καὶ Ἐκτίμησις) Νόμου ἐκδίδει τοὺς ἀκολούθους Κανονισμοὺς :

1. Οἱ παρόντες Κανονισμοὶ θὰ ἀναφέρονται ὡς οἱ περὶ Ἀκινήτου Ἰδιοκτησίας (Παροχὴ Διόδου) Κανονισμοὶ τοῦ 1967.

Ἐπίσημος
Ἐφημερίς
Παράρτημα
Τρίτον :
28.1.1961.

Κεφ. 224.
3 τοῦ 1960
78 τοῦ 1965
10 τοῦ 1966.

2. Εἰς τοὺς παρόντας Κανονισμούς, ἐκτὸς ἐὰν ἄλλως προκύπτῃ ἐκ τοῦ κειμένου—

«ἀποκτῶν μέρος» σημαίνει τὸν ἐγγεγραμμένον ἰδιοκτήτην ἀκινήτου ὅστις ἀπαιτεῖ δίοδον ἐπὶ παρακειμένου ἀκινήτου·

«ἀπόκτησις» ἀναφορικῶς πρὸς δίοδον σημαίνει τὴν ἀπόκτησιν τοιαύτης δίοδου καὶ περιλαμβάνει τὴν ἐπέκτασιν ἢ τροποποιήσιν ὑφισταμένης δίοδου· καὶ

«ἀποκτῶ» θὰ ἐρμηνεύεται ἀναλόγως·

«δεσπόζον ἀκίνητον» σημαίνει τὸ ἀκίνητον διὰ τὸ ὁποῖον ἀπαιτεῖται δίοδος ἐπὶ παρακειμένου ἀκινήτου·

«Διευθυντὴς» σημαίνει τὸν Διευθυντὴν τοῦ Κτηματολογικοῦ καὶ Χωρομετρικοῦ Τμήματος τοῦ Ὑπουργείου Ἐσωτερικῶν καὶ περιλαμβάνει οἰονδήποτε ὑπάλληλον διορισθέντα ὑπὸ τοῦ Διευθυντοῦ δι' ἅπαντας ἢ τινὰ τῶν σκοπῶν τῶν παρόντων Κανονισμῶν εἴτε γενικῶς εἴτε δι' οἰονδήποτε εἰδικὸν σκοπὸν·

«δίοδος» περιλαμβάνει τὸ δικαίωμα διοχετεύσεως ὕδατος δι' αὐλάκων ἢ σωλῆνων ἢ οἰονδήποτε ἄλλου καταλλήλου μέσου·

«δουλεῖον ἀκίνητον» σημαίνει τὸ ἀκίνητον ἐπὶ τοῦ ὁποῖου ἀπαιτεῖται δίοδος διὰ τὸ δεσπόζον ἀκίνητον·

«δουλεῖον μέρος» σημαίνει τὸν ἰδιοκτήτην ἀκινήτου ἐπὶ τοῦ ὁποῖου ἀπαιτεῖται δίοδος·

«ἐνδιαφερόμενον μέρος» περιλαμβάνει τὸ ἀποκτῶν μέρος, τὸ δουλεῖον μέρος καὶ πᾶν πρόσωπον ἔχον ἐγγεγραμμένον ἐμπράγματος θᾶρος ἐπὶ τοῦ δουλεύοντος ἀκινήτου ἐν τοῖς βιβλίοις τοῦ Κτηματολογίου·

«Νόμος» σημαίνει τὸν περὶ Ἀκινήτου Ἰδιοκτησίας (Διακατοχή, Ἐγγραφή καὶ Ἐκτίμησις) Νόμον καὶ περιλαμβάνει πάντα Νόμον τροποποιούντα ἢ ἀντικαθιστώντα αὐτόν.

Κεφ. 224.
3 τοῦ 1960
78 τοῦ 1965
10 τοῦ 1966.

3. Τὸ ἀποκτῶν μέρος ἐπιδίδει εἰς τὸ δουλεῖον μέρος εἰδοποιήσιν μετὰ τοπογραφικοῦ σχεδίου πληροφοροῦσαν τὸ δουλεῖον μέρος περὶ τῆς σκοπούμενης ἀποκτήσεως δίοδου ἐπὶ τοῦ δουλεύοντος ἀκινήτου καὶ παρέχουσιν πλήρη στοιχεῖα τῆς ἰδικῆς του ἰδιοκτησίας καὶ περὶ τοῦ δικαιώματος ὅπερ σκοπεῖται νὰ ἀποκτηθῇ ὡς καὶ τοὺς λόγους δι' οὓς ἢ ἀπόκτησις τῆς δίοδου εἶναι ἀναγκαία.

4. Ἐντὸς ἐξήκοντα ἡμερῶν ἀπὸ τῆς ἐπίδοσεως τῆς ἐν τῷ Κανονισμῷ 3 ἀναφερομένης εἰδοποιήσεως, τὸ ἀποκτῶν μέρος ἐφοδιάζει τὸν Διευθυντὴν δι' ἀντιγράφου τῆς εἰδοποιήσεως καὶ δι' ἀποδείξεως ἰκανοποιούσης αὐτὸν ὅτι ἢ ὡς εἴρηται ἐπίδοσις ἐγένετο καὶ ἐξαιτεῖται ἐγγράφως ὅπως ὁ Διευθυντὴς καθορίσῃ τὴν κατεύθυνσιν τῆς δίοδου, τὴν ἔκτασιν τοῦ πρὸς χρῆσιν αὐτῆς δικαιώματος καὶ τὴν καταβλητέαν ἀποζημίωσιν, καταβάλλον ταυτοχρόνως εἰς αὐτὸν τὰ νενομισμένα τέλη.

5. Πρὸ τῆς ἐξετάσεως τῆς αἰτήσεως τοῦ ἀποκτῶντος μέρους ὁ Διευθυντὴς δίδει οὐχὶ βραχυτέραν τῶν ἐπτὰ ἡμερῶν εἰδοποιήσιν εἰς τὰ ἐνδιαφερόμενα μέρη κοινοποιῶν εἰς αὐτοὺς τὴν ἡμερομηνίαν καθ' ἣν προτίθεται νὰ ἐπιθεωρήσῃ τὰ ὡς εἴρηται ἀκίνητα.

6.—(1) Ὁ Διευθυντὴς, κατόπιν ἐπιτοπίου ἐρεύνης καὶ μελέτης πάντων τῶν σχετικῶν στοιχείων καὶ γεγονότων, καθορίζει τὴν κατεύθυνσιν τῆς δίοδου, τὴν ἔκτασιν τοῦ πρὸς χρῆσιν αὐτῆς δικαιώματος τοῦ ἀποκτῶντος μέρους καὶ τὴν ὑπ' αὐτοῦ καταβλητέαν ἀποζημίωσιν, καὶ γνωστοποιεῖ τὸν ὑπ' αὐτοῦ καθορισμὸν τῶν θεμάτων τούτων πρὸς πάντα τὰ ἐνδιαφερόμενα μέρη.

(2) Ἐν περιπτώσει ὑπάρξεως καὶ ἄλλου ἢ ἄλλων ἀκινήτων πλὴν τοῦ δουλεύοντος ἀκινήτου τὰ ὁποῖα κατὰ τὴν γνώμην τοῦ Διευθυντοῦ