

Ἄριθμός 494

Ο ΠΕΡΙ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ 1962 (ΝΟΜΟΣ 15 ΤΟΥ 1962)

Γνωστοποίησις Ἀπαλλοτριώσεως

Διὰ τοῦ παρόντος γνωστοποιεῖται ὅτι ἡ ἐν τῷ παρατιθεμένῳ Πίνακι περιγραφομένη ἀκίνητος ἰδιοκτησία εἶναι ἀναγκαία διὰ τὸν ἀκόλουθον σκοπὸν δημοσίας ὠφελείας, ἥτοι δι' ἀντιπλημμυρικά ἔργα καὶ διὰ δημοσίαν ἀσφάλειαν καὶ διὰ τὴν καλυτέραν χρησιμοποίησιν καὶ ἀνάπτυξιν περιουσίας διὰ δημοσίαν ὠφέλειαν καὶ δεόν νὰ ἀπαλλοτριωθῇ διὰ τοὺς ἀκολουθούσους λόγους, ἥτοι διὰ καὶ ἐν σχέσει μετὰ τὴν κατασκευὴν ἀντιπλημμυρικῶν ἔργων εἰς τὸ χωρίον Ἀπαισιά ἐν τῇ Ἐπαρχίᾳ Λεμεσοῦ.

Πᾶς ὅστις ἰσχυρίζεται ὅτι κέκτηται οἰονδήποτε δικαίωμα ἢ συμφέρον ἐπὶ τῆς ὡς εἰρηται ἰδιοκτησίας καὶ ἐνίσταται εἰς τὴν σκοπούμενην ἀπαλλοτριώσιν ταύτης, καλεῖται ὅπως ἐντὸς δεκαπέντε ἡμερῶν ἀπὸ τῆς ἡμερομηνίας τῆς δημοσιεύσεως τῆς γνωστοποιήσεως ταύτης ἐν τῇ ἐπισήμῳ ἐφημερίδι τῆς Δημοκρατίας, ἀποστείλῃ εἰς τὸν Ὑπουργὸν Ἐσωτερικῶν μέσῳ τοῦ Ἐπάρχου Λεμεσοῦ, λεπτομερῆ στοιχεῖα περὶ τοῦ δικαίωμα ἢ συμφέρον αὐτοῦ, ἀποδείξεις τούτων καὶ πλήρως ἡτιολογημένην ἔκθεσιν περὶ τῶν λόγων τῆς ἐνστάσεως αὐτοῦ.

ΠΙΝΑΞ

Ἀπασα ἡ ἰδιωτικὴ ἀκίνητος ἰδιοκτησία ἢ κειμένη ἐν τῷ χωρίῳ Ἀπαισιά, ἥτοι ἡ ἀκίνητος ἰδιοκτησία ἢ συγκειμένη ἐκ μέρους τοῦ τεμαχίου ὑπ' ἀρ. 138, μέρος τοῦ 136/1, μέρος τοῦ 134/1, μέρος τοῦ 143 καὶ μέρος τοῦ 146, τοῦ Κυβερνητικοῦ Χωρομετρικοῦ Σχεδίου ὑπ' ἀρ. 47/64, εἰδικώτερον καθοριζομένη ὡς ἡ περιοχὴ ἣτις φέρει χρῶμα κυανοῦν ἐπὶ τοῦ σχεδίου τοῦ ὑπογεγραμμένου παρὰ τοῦ Ἐπάρχου Λεμεσοῦ, ἡμερομηνίας 10 Νοεμβρίου 1961, Ἀντίγραφον τοῦ εἰρημένου σχεδίου διατίθεται δι' ἐπιθεώρησιν ὑπὸ παντὸς ἐνδιαφερομένου προσώπου ἐν τῷ Γραφείῳ τοῦ Ἐπάρχου Λεμεσοῦ.

Ἐγένετο τῇ 27ῃ Σεπτεμβρίου 1962.

Ἡ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΚΥΠΡΟΥ.

Ἡ Ἀπαλλοτριούσα Ἀρχή.

(Υ.Ε. 110/60.)

Ἄριθμός 495

Ο ΠΕΡΙ ΧΩΡΙΩΝ (ΔΙΟΙΚΗΣΙΣ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΙΣ)
ΝΟΜΟΣ, ΚΕΦ. 243

Κανονισμοὶ γενόμενοι ὑπὸ τοῦ Συμβουλίου Βελτιώσεως Πεδουλά

Ἐν τῇ ἐνασκήσει τῶν ἐξουσιῶν δι' ὧν περιβέβληται δυνάμει τοῦ ἀρθροῦ 24 τοῦ περὶ Χωρίων (Διοικήσις καὶ Βελτίωσις) Νόμου, Κεφ. 243, τὸ Συμβούλιον Βελτιώσεως τοῦ Χωρίου Πεδουλάς θεσπίζει ὧδε τοὺς ἀκολουθούσους Κανονισμούς :

1. Οἱ Κανονισμοὶ οἳτις δύνανται νὰ ἀναφέρωνται ὡς οἱ περὶ Χωρίων (Διοικήσις καὶ Βελτίωσις) (Τροποποιητικοὶ) Κανονισμοὶ Πεδουλά 1962, καὶ θὰ ἀναγινώσκωνται ὁμοῦ μετὰ τῶν περὶ Χωρίων (Διοικήσις καὶ Βελτίωσις) Κανονισμῶν Πεδουλά τοῦ 1951 ἕως 1956

Ἐπίσημος
Ἐφημερίς :
Παράρτημα
Ἄρ. 3 :
14.3.1951
14.5.1952
26.3.1953
26.7.1956.

(έν τοίς έφεξής καλουμένων ώς οί «βασικοί Κανονισμοί»), και οί βασικοί Κανονισμοί και οί παρόντες τοιοῦτοι δύνανται νά αναφέρωνται όμοῦ ώς οί περι Χωρίων (Διοίκησις και Βελτιώσις) Κανονισμοί Πεδουλα 1951 μέχρι 1962.

2. Ο Κανονισμός 92 τών βασικών Κανονισμών τροποποιείται διά τής προσθήκης εις τό τέλος τούτου τών κάτωθι νέων παραγράφων, και διά τής έπαναριθμώσεως του Κανονισμού 92 εις 92 (1) :

«92.—(2) Οὔδέν πρόσωπον δύναται νά διατηρή ή νά συντελή νά διατηρηται έντός τής περιοχής βελτιώσεως οίονδήποτε άρτοποιεϊον, έκτός εάν τό τοιοῦτο πρόσωπον λαμβάνη καθ' έκαστον έτος άδειαν παρά του Συμβουλίου και υπό τήν επιφύλαξιν τοιούτων όρων, οίους τό Συμβούλιον ένδέχεται νά θεωρήση αναγκαϊον νά επιβάλη δυνάμει τής άδείας.

92.—(3) Τό δικαίωμα, τό όποϊον είναι πληρωτέον δι' οίανδήποτε τοιαύτην άδειαν χορηγουμένην δυνάμει του Κανονισμού τούτου δέν δύναται νά υπερβαίνη τάς £2.000 μιλς κατ' έτος ή μέρος του έτους, ώς ήθελεν αποφασίζει τό Συμβούλιον εις έκάστην περίπτωσηι».

3. Τό έδάφιο (δ) τής παραγράφου 2 του Κανονισμού 93 τών βασικών Κανονισμών διά του παρόντος διαγράφεται και αντικαθίσταται υπό του άκολουθου έδαφίου :

Κανονισμός 93 (2) :

«(δ) Νά πωλή ή νά εκθέτη προς πώλησιν άρτον μόνον εις τά γνωστά σχήματα, θάρους ένός κιλου ήτοι τριακοσίων δώδεκα και ήμισυ δραμιών».

4. Τό έδάφιο (β) του Κανονισμού 117 τών βασικών Κανονισμών διά του παρόντος τροποποιείται διά τής διαγραφής έξ αυτού του άριθμου «£20» (τρίτη γραμμή) και τής αντικαταστάσεως τούτου διά του άριθμου «£40».

5. Τά έδάφια (α) και (β) τής παραγράφου 1 του Κανονισμού 134 τών βασικών Κανονισμών διά του παρόντος τροποποιούνται ώς άκολουθως :

(α) Διά τής διαγραφής έξ αυτού του άριθμου «1» εις τήν δευτέραν γραμμήν και τής αντικαταστάσεως τούτου διά του άριθμου «£3».

(β) Διά τής διαγραφής έξ αυτού του άριθμου «£10» εις τήν τετάρτην γραμμήν και τής αντικαταστάσεως τούτου διά του άριθμου «£20».

6. Ο Κανονισμός 135 τών βασικών Κανονισμών διά του παρόντος διαγράφεται και αντικαθίσταται υπό του άκολουθου Κανονισμού :

Κανονισμός 135 :

(1) Οὔδέν πρόσωπον δύναται νά διατηρή ή νά συντελή νά διατηρηται έντός τής περιοχής βελτιώσεως οίονδήποτε οίκημα ώς καφενείον, οϊκοτροφείον, χάνι, ή δημόσιον σταῦλον, έστιατόριον, ζαχαροπλαστεϊον, γαλακτοκομείον, μπάρ, άλλαντοποιεϊον, ή άλλο δημόσιον οίκημα όπου γίνεται δεκτόν τό κοινόν, έκτός εάν τό τοιοῦτο πρόσωπον λαμβάνη καθ' έκαστον έτος άδειαν παρά του Συμβουλίου και υπό τήν επιφύλαξιν τοιούτων όρων οίους τό Συμβούλιον ένδέχεται νά θεωρήση αναγκαϊον νά επιβάλη δυνάμει τής άδείας.

(2) Τό δικαίωμα τό όποϊον είναι πληρωτέον δι' οίανδήποτε τοιαύτην άδειαν χορηγουμένην δυνάμει του Κανονισμού τούτου δέν δύναται νά υπερβαίνη τάς £2.000 μιλς κατ' έτος ή μέρος του έτους, ώς ήθελεν αποφασίσει τό Συμβούλιον εις έκάστην περίπτωσηι.