

**ΝΟΜΟΣ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΗΣ
ΒΟΗΘΕΙΑΣ ΣΕ ΕΚΤΟΠΙΣΘΕΝΤΕΣ, ΠΑΘΟΝΤΕΣ ΚΑΙ ΑΛΛΑ
ΠΡΟΣΩΠΑ ΚΑΙ ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΚΡΙΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ
ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΩΝ ΠΑΡΟΧΗΣ ΤΗΣ**

Η Βουλή των Αντιπροσώπων ψηφίζει ως
ακολούθως:

Συνοπτικός
τίτλος. 1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Παροχής
Στεγαστικής Βοήθειας σε Εκτοπισθέντες, Παθόντες και άλλα
Πρόσωπα Νόμος του 2005.

Ερμηνεία. 2. Στον παρόντα Νόμο, εκτός αν από το κείμενο
προκύπτει διαφορετική έννοια:

“αιτητής” σημαίνει το πρόσωπο που υποβάλλει αίτηση
για παροχή στεγαστικής βοήθειας με βάση τον παρόντα
Νόμο.

Κεφ. 224.
3 του 1960
78 του 1965
10 του 1966
75 του 1968
51 του 1971
2 του 1978
16 του 1980
23 του 1982
68 του 1984
82 του 1984
86 του 1985
189 του 1986
12 του 1987
74 του 1988
117 του 1988
43 του 1990
65 του 1990
30(I) του 1992
90(I) του 1992
6(I) του 1993
58(I) του 1994
40(I) του 1996
31(I) του 1998
144(I) του 1999
123(I) του 2001.

“ακίνητη ιδιοκτησία” έχει την έννοια που αποδίδει στον όρο
αυτό ο περί Ακινήτου Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και
Εκτίμηση) Νόμος.

"δικαιούχος" σημαίνει πρόσωπο που ικανοποιεί τις αναγκαίες προϋποθέσεις για να του χορηγηθεί στεγαστική βοήθεια με βάση τον παρόντα Νόμο·

"εκτοπισθείς" σημαίνει πρόσωπο το οποίο κατέχει ταυτότητα εκτοπισθέντος η οποία εκδόθηκε από το Τμήμα Αρχείου Πληθυσμού και Μετανάστευσης του Υπουργείου Εσωτερικών·

"Επιτροπή" σημαίνει την Επιτροπή που ιδρύεται με βάση το άρθρο 4·

"κυβερνητική κατοικία" σημαίνει υποστατικό σε κυβερνητικό οικισμό ή αλλού που ανεγέρθηκε από τη Δημοκρατία για σκοπούς στέγασης εκτοπισθέντων ή με επιχορήγηση της Δημοκρατίας·

"κυβερνητικός οικισμός" σημαίνει χώρο στον οποίο η Δημοκρατία έχει ανεγείρει κατοικίες για σκοπούς στέγασης εκτοπισθέντων, παθόντων ή άλλων προσώπων·

"Πρόεδρος" σημαίνει τον Πρόεδρο της Επιτροπής·

"στεγαστική βοήθεια" σημαίνει:

(α) χρηματικό ποσό που χορηγείται σε αιτητή με βάση τα Σχέδια Α και Γ·

(β) παραχώρηση κυβερνητικού οικοπέδου και χρηματικού ποσού με βάση το Σχέδιο Β· ή

(γ) παραχώρηση οικιστικής μονάδας σε κυβερνητικό οικισμό με βάση το Σχέδιο Δ·

"επιδότηση ενοικίου» σημαίνει τη χορηγία που προέρχεται από το Ταμείο Επιδότησης Ενοικίου Εκτοπισθέντων και Παθόντων:

Νοείται ότι το Ταμείο αυτό από την 1η Ιανουαρίου 2006 ή και ενωρίτερα, αν αυτό καταστεί δυνατό, μεταφέρεται στο Υπουργείο Εσωτερικών από το Υπουργείο Δικαιοσύνης και Δημοσίας Τάξεως:

Νοείται περαιτέρω ότι η επιδότηση ενοικίου δεν επηρεάζει την άσκηση του δικαιώματος για στεγαστική βοήθεια, όπως προβλέπεται στα (α)(β) και (γ) ανωτέρω.

"Σχέδιο" σημαίνει οποιοδήποτε από τα Σχέδια που ορίζονται στο άρθρο 8·

"τουρκόπληκτος" σημαίνει Ελληνοκύπριο του οποίου η συνήθης κατοικία κατέστη απροσπέλαστη πριν το 1974 συνεπεία των διακοινοτικών ταραχών·

"Υπηρεσία" σημαίνει την Υπηρεσία Μέριμνας και Αποκατάστασης Εκτοπισθέντων του Υπουργείου Εσωτερικών· και

"Υπουργός" σημαίνει τον Υπουργό Εσωτερικών.

Ευθύνη
Υπουργού
Εσωτερικών.

3. Ο Υπουργός είναι υπεύθυνος για την αποτελεσματική εφαρμογή του παρόντος Νόμου και των αποφάσεων της Επιτροπής, και για το σκοπό αυτό μεριμνά ώστε η Επιτροπή να έχει στη διάθεσή της το προσωπικό της Υπηρεσίας Μέριμνας και Αποκατάστασης Εκτοπισθέντων, καθώς και οποιεσδήποτε αναγκαίες διευκολύνσεις προς εκτέλεση των καθηκόντων της.

Ίδρυση
Επιτροπής.

4.(1) Ίδρύεται Επιτροπή με την ονομασία "Επιτροπή Στεγαστικής Βοήθειας" με αρμοδιότητα να εξετάζει αιτήσεις και να αποφασίζει για την παροχή στεγαστικής βοήθειας σε πρόσωπα που δικαιούνται σ' αυτή με βάση τον παρόντα Νόμο.

(2) Η Επιτροπή απαρτίζεται από τα ακόλουθα πρόσωπα:

- (α) το Διευθυντή της Υπηρεσίας Μέριμνας και Αποκατάστασης Εκτοπισθέντων, ο οποίος θα ενεργεί ως Πρόεδρος ή σε περίπτωση απουσίας του Προέδρου, τον αναπληρωτή Διευθυντή της Υπηρεσίας
- (β) έναν εκπρόσωπο του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως
- (γ) έναν εκπρόσωπο των Υπηρεσιών Κοινωνικής Ευημερίας
- (δ) έναν εκπρόσωπο της Παγκύπριας Ένωσης Προσφύγων
- (ε) έναν εκπρόσωπο της Παγκύπριας Οργάνωσης Αποκατάστασης Παθόντων και
- (στ) έναν εκπρόσωπο της Επιτροπής Ανακουφίσεως Παθόντων η οποία ιδρύθηκε με βάση το άρθρο 4 του περί Ανακουφίσεως Παθόντων Νόμου:

114 του 1988.
65(1) του 1994
108(1) του 1998
129(1) του 2001.

Νοείται ότι ο εκπρόσωπος της Παγκύπριας Ένωσης Προσφύγων θα συμμετέχει στις εργασίες της Επιτροπής μόνο κατά την εξέταση θεμάτων που αφορούν εκτοπισθέντες και οι εκπρόσωποι της Παγκύπριας Οργάνωσης Αποκατάστασης Παθόντων και της Επιτροπής Ανακουφίσεως Παθόντων θα συμμετέχουν στις εργασίες της Επιτροπής μόνο κατά την εξέταση θεμάτων που αφορούν παθόντες.

Εξουσίες και καθήκοντα του Προέδρου της Επιτροπής.

5.(1) Ο Πρόεδρος προΐσταται της Επιτροπής, συγκαλεί τις συνεδριάσεις της και υπογράφει κάθε σημαντική αλληλογραφία ή έγγραφο της Επιτροπής.

(2) Ο Πρόεδρος καταρτίζει την ημερήσια διάταξη κάθε συνεδρίασης της Επιτροπής και φροντίζει ώστε αυτή να κοινοποιείται σε κάθε μέλος της τουλάχιστο είκοσι τέσσερις ώρες πριν από τη συνεδρίαση. Σε περίπτωση που ο Πρόεδρος θεωρεί ότι μια συνεδρίαση θα πρέπει να συγκληθεί επείγοντως, τότε η ημερήσια διάταξη μπορεί να κυκλοφορήσει μεταξύ των μελών αμέσως πριν από τη συνεδρίαση.

(3) Ο Πρόεδρος εγγράφει στην ημερήσια διάταξη οποιοδήποτε θέμα σχετικό με τις αρμοδιότητες της Επιτροπής, αν αυτό ζητηθεί από μέλος της Επιτροπής, τουλάχιστο σαράντα οκτώ ώρες πριν από τη συνεδρίαση, νοούμενου ότι ο όγκος εργασίας της Επιτροπής ή άλλοι παράγοντες, επιτρέπουν την εν λόγω εξέταση κατά τη συνεδρίαση, διαφορετικά το θέμα περιλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη μελλοντικής συνεδρίασης.

(4) Αποτελεί καθήκον του Προέδρου να παρακολουθεί κατά πόσο οι αποφάσεις της Επιτροπής εκτελούνται κατά τον δέοντα τρόπο και να μεριμνά ώστε σε συνεργασία με τον Υπουργό Εσωτερικών, αυτές να εκτελούνται.

Συνεδριάσεις της
Επιτροπής.

6.(1) Τηρουμένων των διατάξεων του εδαφίου (2), ο Πρόεδρος και δύο άλλα παρόντα μέλη στη συνεδρίαση της Επιτροπής αποτελούν απαρτία. Οποιαδήποτε απόφαση της Επιτροπής δεν είναι έγκυρη, εκτός αν έχει ληφθεί με πλειοψηφία. Σε περίπτωση ισοψηφίας, ο Πρόεδρος έχει δεύτερη ή νικώσα ψήφο.

(2) Εάν σε οποιαδήποτε συνεδρία δε συμμετέχει ο εκπρόσωπος της Παγκύπριας Ένωσης Προσφύγων λόγω του ότι το θέμα που συζητείται δεν αφορά εκτοπισθέντες αλλά παθόντες, τότε απαρτία θα αποτελεί η παρουσία του Προέδρου και τουλάχιστον τριών από τα υπόλοιπα μέλη και σε περίπτωση ισοψηφίας ο Πρόεδρος έχει δεύτερη ή νικώσα ψήφο.