

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΠΡΩΤΟ**  
**ΤΗΣ ΕΠΙΣΗΜΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**  
**Αρ. 3488 της 12ης ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2001**  
**ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ**

**ΜΕΡΟΣ Ι**

**Ο ΠΕΡΙ ΤΗΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ**  
**ΑΠΟ ΟΡΙΣΜΕΝΑ ΕΡΓΑ ΝΟΜΟΣ**  
**ΚΑΤΑΤΑΞΗ ΑΡΘΡΩΝ**

Άρθρο

1. Συνοπτικός Τίτλος.
2. Ερμηνεία.
3. Πεδίο εφαρμογής του Νόμου.
4. Πρόσθετες προϋποθέσεις για χορήγηση πολεοδομικής άδειας ή για έγκριση εκτέλεσης έργου.
5. Ίδρυση Επιτροπής και αρμοδιότητες.
6. Εξουσίες και υποχρεώσεις της Επιτροπής.
7. Συνεδρίες της Επιτροπής και διαδικασία.
8. Γραμματέας της Επιτροπής.
9. Έργα που υπόκεινται σε πολεοδομική άδεια.
10. Δημόσια Έργα.
11. Έργα μη υποκείμενα σε πολεοδομική άδεια.
12. Περιεχόμενο Μελέτης.
13. Διαδικασία εξέτασης Μελέτης.
14. Περιεχόμενο Έκθεσης.
15. Διαδικασία εξέτασης της Έκθεσης.
16. Αίτηση για οδηγίες.
17. Γνωμοδότηση για το περιεχόμενο Μελέτης.
18. Υποχρέωση παροχής πληροφοριών.

Άρθρο

19. Διαφωνίες.
20. Δημοσίευση γνωστοποίησης και υποβολή παραστάσεων.
21. Τήρηση Αρχείου.
22. Διασυνοριακές επιπτώσεις.
23. Κανονισμοί.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙV

**Ο περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Έργα Νόμος του 2001 εκδίδεται με δημοσίευση στην Επίσημη Εφημερίδα της Κυπριακής Δημοκρατίας σύμφωνα με το Άρθρο 52 του Συντάγματος.**

Αριθμός 57(Ι) του 2001

ΝΟΜΟΣ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΙ ΤΗΝ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗ ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΤΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΠΟΥ ΕΝΔΕΧΕΤΑΙ ΝΑ ΕΠΙΦΕΡΕΙ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ Η ΕΚΤΕΛΕΣΗ Ή ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΟΡΙΣΜΕΝΩΝ ΕΡΓΩΝ, ΠΟΥ ΚΑΘΙΕΡΩΝΕΙ ΤΙΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ, ΠΟΥ ΟΡΙΖΕΙ ΤΙΣ ΑΡΜΟΔΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΡΧΕΣ, ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΙ ΤΟΥΣ ΤΡΟΠΟΥΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΣΤΙΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΟΥ ΑΠΑΓΟΡΕΥΕΙ ΤΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ Ή ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΟΥ ΧΩΡΙΣ ΝΑ ΛΗΦΘΟΥΝ ΣΟΒΑΡΑ ΥΠΟΨΗ ΟΙ ΑΠΟΨΕΙΣ ΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΠΟΥ ΕΙΝΑΙ ΑΡΜΟΔΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Η Βουλή των Αντιπροσώπων ψηφίζει ως ακολούθως:

1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο <sup>Συνοπτικός τίτλος.</sup> Περιβάλλον από Ορισμένα Έργα Νόμος του 2001.

2.—(1) Στον παρόντα Νόμο, εκτός αν από το κείμενο προκύπτει διαφορετική έννοια— <sup>Ερμηνεία.</sup>

"ανάπτυξη" έχει την έννοια που αποδίδεται στον όρο αυτό από τον περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμο·

90 του 1972  
56 του 1982  
7 του 1990  
28 του 1991  
91(Ι) του 1992  
55(Ι) του 1993  
72(Ι) του 1998  
59(Ι) του 1999  
142(Ι) του 1999.

"αρχή τοπικής διοίκησης" σημαίνει Συμβούλιο Δήμου ή Κοινοτικό Συμβούλιο·

"δημόσιο έργο" σημαίνει έργο που εκτελείται από κρατική υπηρεσία·

"Επιτροπή" σημαίνει την Επιτροπή που ιδρύεται με βάση το άρθρο 5·

"έργο" σημαίνει έργο που εμπίπτει σε οποιαδήποτε κατηγορία έργων του Παραρτήματος Ι ή του Παραρτήματος ΙΙ·

Παράρτημα Ι.  
Παράρτημα ΙΙ.

"κρατική υπηρεσία" σημαίνει Υπουργείο ή υπηρεσία που υπάγεται σε Υπουργείο ή σε Ανεξάρτητο Αξιωματούχο της Δημοκρατίας και περιλαμβάνει Τμήμα ή Κλάδο Υπουργείου·

"Μελέτη Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον" ή "Μελέτη" σημαίνει έγγραφο ή σειρά εγγράφων που καταρτίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 12·

"Οργανισμός Δημοσίου Δικαίου" σημαίνει οργανισμό που ιδρύθηκε με νόμο για σκοπούς δημοσίου συμφέροντος·

"περιβαλλοντική αρχή" σημαίνει το Διευθυντή της Υπηρεσίας Περιβάλλοντος του Υπουργείου Γεωργίας, Φυσικών Πόρων και Περιβάλλοντος·

"περιβαλλοντική έγκριση" σημαίνει έγκριση που χορηγείται με βάση το άρθρο 11·

"πολεοδομική άδεια" έχει την έννοια που αποδίδεται στον όρο αυτό από τον περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμο·

"πολεοδομική αρχή" έχει την έννοια που αποδίδεται στον όρο αυτό από τον περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμο·

"Προκαταρκτική Έκθεση Επιπτώσεων στο Περιβάλλον" ή "Έκθεση", σημαίνει έγγραφο ή σειρά εγγράφων που καταρτίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 14.

(2) Για τους σκοπούς του παρόντος Νόμου, ο όρος "περιβάλλον" θεωρείται ότι περιλαμβάνει τα νερά, την ατμόσφαιρα και το έδαφος, μαζί με τους ζώντες σ' αυτά οργανισμούς του ζωικού και φυτικού βασιλείου καθώς και το ιστορικό, πολιτιστικό, φυσικό και παραδοσιακό ανθρωπογενές τοπίο και ο όρος "επιπτώσεις στο περιβάλλον" περιλαμβάνει επιπτώσεις θετικές και αρνητικές, άμεσες ή έμμεσες, μόνιμες ή προσωρινές, βραχυπρόθεσμες, μεσοπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες, σωρευτικές ή δευτερεύουσες, βιοφυσικές, κοινωνικές και άλλες επιπτώσεις—

- (α) Σε οποιοδήποτε φυσικό πρόσωπο·
- (β) στην πανίδα ή στη χλωρίδα·
- (γ) στο φυσικό, ιστορικό και παραδοσιακά ανθρωπογενές τοπίο·
- (δ) στο έδαφος, στα νερά, στην ατμόσφαιρα και στο κλίμα·
- (ε) σε οποιαδήποτε υλικά αγαθά·
- (στ) στην αρχιτεκτονική κληρονομιά·
- (ζ) στην πολιτιστική κληρονομιά·
- (η) στην αρχαιολογική κληρονομιά·
- (θ) στις αλληλοεπιδράσεις που οι παράγοντες των παραγράφων (α) μέχρι (ε) ανωτέρω, διατηρούν μεταξύ τους.

Πεδίο  
εφαρμογής του  
Νόμου  
Παράρτημα Ι  
Παράρτημα ΙΙ.

3.—(1) Τηρουμένων των διατάξεων του εδαφίου (2), ο παρών Νόμος εφαρμόζεται για κάθε έργο που εμπίπτει σε κατηγορία έργων του Παραρτήματος Ι ή του Παραρτήματος ΙΙ του παρόντος Νόμου, περιλαμβανομένων δημόσιων έργων και έργων για την εκτέλεση των οποίων απαιτείται ή δεν απαιτείται η χορήγηση πολεοδομικής ή άλλης άδειας ή έγκρισης με βάση τις διατάξεις οποιουδήποτε νόμου.

(2) Ο παρών Νόμος δεν εφαρμόζεται για οποιοδήποτε έργο το οποίο—

- (α) Προορίζεται για την εξυπηρέτηση αμυντικών αναγκών της Δημοκρατίας· ή
- (β) θα εκτελεστεί ή θα λειτουργήσει με βάση τις διατάξεις Νόμου ειδικού για το εν λόγω έργο· ή
- (γ) είναι δημόσιο έργο και έχει κηρυχθεί από το Υπουργικό Συμβούλιο ως έργο εξαιρετικώς ιδιάζουσας φύσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του εδαφίου (3):

Νοείται ότι κατά το σχεδιασμό ή την εκτέλεση οποιουδήποτε έργου που προορίζεται για την εξυπηρέτηση αμυντικών αναγκών της Δημοκρατίας, οι αρμόδιες αρχές εξετάζουν τις πιθανές επιπτώσεις του στο περιβάλλον και εφαρμόζουν κατάλληλα μέτρα ή εναλλακτικές λύσεις ώστε να μειωθούν ή εξαλειφθούν οι εν λόγω επιπτώσεις, ιδιαίτερα αν αυτές επηρεάζουν—

- (α) Βιότοπους προστατευόμενης άγριας πανίδας και χλωρίδας·
- (β) παράκτιες περιοχές ιδιαίτερης περιβαλλοντικής αξίας·
- (γ) προστατευόμενες φυσικές περιοχές·
- (δ) τοπία ιστορικής, πολιτιστικής, αρχιτεκτονικής ή αρχαιολογικής σημασίας.

(3) Το Υπουργικό Συμβούλιο μπορεί, με διάταγμα που δημοσιεύεται στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας, να κηρύξει οποιοδήποτε δημόσιο έργο που εμπίπτει σε οποιαδήποτε από τις κατηγορίες έργων του Παραρτήματος Ι ή του Παραρτήματος ΙΙ, ως έργο εξαιρετικά ιδιαίχουσας φύσης το οποίο εξαιρείται από τις διατάξεις του παρόντος Νόμου και—

Παράρτημα Ι  
Παράρτημα ΙΙ.

(α) Να εκθέσει τους λόγους για τους οποίους κρίθηκε αναγκαία η έκδοση του διατάγματος·

(β) να αναθέσει στην περιβαλλοντική αρχή όπως, σε συνεργασία με την αρχή που θα εκτελέσει το έργο, προβεί σε τέτοιας εξειδικευμένης μορφής εκτίμηση των επιπτώσεων στο περιβάλλον, ως ήθελε καθορίσει το Υπουργικό Συμβούλιο, λαμβάνοντας υπόψη τα κριτήρια που αναφέρονται στο εδάφιο (3) του άρθρου 15·

(γ) να καθορίσει τη διαδικασία και τον τρόπο ενημέρωσης του κοινού αναφορικά με το αποτέλεσμα της πιο πάνω εκτίμησης·

Νοείται ότι διάταγμα με βάση το παρόν εδάφιο μπορεί να εκδοθεί μόνο όταν το Υπουργικό Συμβούλιο ικανοποιηθεί ότι η εκτέλεση ή λειτουργία του έργου δε θα επιφέρει σημαντικές επιπτώσεις στο περιβάλλον άλλου κράτους.

4. Ανεξάρτητα από τις διατάξεις του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου ή οποιουδήποτε άλλου νόμου ή διοικητικής πρακτικής, σε περίπτωση κατά την οποία—

Πρόσθετες  
προϋποθέσεις για  
χορήγηση  
πολεοδομικής  
άδειας ή για  
έγκριση εκτέλεσης  
έργου.

(α) Η πολεοδομική αρχή εξετάζει αίτηση για χορήγηση πολεοδομικής άδειας· ή  
(β) το Υπουργικό Συμβούλιο ή οποιαδήποτε άλλη κρατική υπηρεσία εξετάζει θέμα παροχής έγκρισης για εκτέλεση δημόσιου έργου,

και η άδεια ή η έγκριση αφορά έργο που εμπίπτει σε οποιαδήποτε από τις κατηγορίες έργων του Παραρτήματος Ι ή του Παραρτήματος ΙΙ του παρόντος Νόμου, τότε οι εν λόγω αρχές οφείλουν να λαμβάνουν υπόψη ως ουσιώδη παράγοντα για τη λήψη απόφασης για χορήγηση της άδειας ή την παροχή της έγκρισης, αναλόγως της περιπτώσεως—

Παράρτημα Ι.  
Παράρτημα ΙΙ.

(i) γνωμάτευση της περιβαλλοντικής αρχής η οποία ετοιμάζεται και υποβάλλεται σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος Νόμου,

(ii) οποιεσδήποτε παραστάσεις που τυχόν υποβάλλονται από άλλο κράτος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 22,

(iii) οποιεσδήποτε παραστάσεις οι οποίες υποβάλλονται από πρόσωπα ή αρχές που σύμφωνα με τον παρόντα Νόμο έχουν δικαίωμα υποβολής τέτοιων παραστάσεων,

και να αναφέρουν στην απόφασή τους ότι έλαβαν υπόψη την εν λόγω γνωμάτευση ή τις παραστάσεις.

5.—(1) Ιδρύεται Επιτροπή με την ονομασία Επιτροπή Εκτίμησης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων αποτελούμενη από έξι μέλη ως εξής:

Ίδρυση  
Επιτροπής και  
αρμοδιότητες.

(α) Το Διευθυντή της Υπηρεσίας Περιβάλλοντος του Υπουργείου Γεωργίας, Φυσικών Πόρων και Περιβάλλοντος ή εκπρόσωπο του ο οποίος ενεργεί ως Πρόεδρος της Επιτροπής·

(β) το Διευθυντή του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως ή εκπρόσωπο του·

(γ) το Γενικό Διευθυντή του Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων ή εκπρόσωπο του· και

(δ) το Γενικό Διευθυντή του Υπουργείου Υγείας ή εκπρόσωπο του· και