

Ο περί Τουριστικῶν Κέντρων Νόμος τοῦ 1979 ἐκδίδεται διὰ δημοσιεύσεως εἰς τὴν ἐπίσημον ἐφημερίδα τῆς Κυπριακῆς Δημοκρατίας συμφώνως τῷ ἄρθρῳ 52 τοῦ Συντάγματος.

Ἀριθμὸς 91 τοῦ 1979

ΝΟΜΟΣ ΠΡΟΝΟΩΝ ΠΕΡΙ ΤΗΣ ΙΔΡΥΣΕΩΣ
ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ
ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΖΗΤΗΜΑΤΩΝ

Ἡ Βουλὴ τῶν Ἀντιπροσώπων ψηφίζει ὡς ἀκολούθως :

Μέρος Ι

ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΑΙ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

1. Ὁ παρῶν Νόμος θὰ ἀναφέρηται ὡς ὁ περί Τουριστικῶν Κέντρων Νόμος τοῦ 1979. Συνοπτικὸς τίτλος.
2. Ἐν τῷ παρόντι Νόμῳ, ἐκτὸς ἂν ἐκ τοῦ κειμένου προκύπτῃ διάφορος ἔννοια— Ἑρμηνεία.
- «ἄδεια λειτουργίας» σημαίνει ἄδειαν λειτουργίας τουριστικοῦ κέντρου ἐκδιδόμενην δυνάμει τοῦ ἄρθρου 5·
- «Διοικητικὸν Συμβούλιον» σημαίνει τὸ Διοικητικὸν Συμβούλιον τοῦ Ὄργανισμοῦ·
- «Ἐπιτροπὴ» σημαίνει τὴν ὑπὸ τοῦ ἄρθρου 9 καθιδρυομένην Ἐπιτροπὴν Τουριστικῶν Κέντρων·
- «ἐπιχειρηματίας» σημαίνει τὸ πρόσωπον ἐπ' ὀνόματι τοῦ οὗοῦ ἐκδίδεται ἡ ἄδεια λειτουργίας τουριστικοῦ κέντρου συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 5·
- «Κανονισμοὶ» σημαίνει τοὺς δυνάμει τοῦ παρόντος Νόμου ἐκδιδόμενους Κανονισμοὺς·
- «Ὄργανισμὸς» σημαίνει τὸν Κυπριακὸν Ὄργανισμὸν Τουρισμοῦ τὸν καθιδρυθέντα διὰ τῶν περί Κυπριακοῦ Ὄργανισμοῦ Τουρισμοῦ Νόμων τοῦ 1969 ἕως 1979· 54 τοῦ 1969
52 τοῦ 1970
48 τοῦ 1978
62 τοῦ 1978
- «πελάτης» σημαίνει πᾶν πρόσωπον εἰς τὸ ὁποῖον παρέχεται παρὰ τουριστικοῦ κέντρου ὑπηρεσία ὡς προνοεῖται ἐν τῷ παρόντι Νόμῳ·
- «τουριστικὸν κέντρον» σημαίνει κατάστημα—
- (α) λειτουργοῦν ἐντὸς ξενοδοχείου τῆς τάξεως 5 μέχρι 1 ἀστέρος ἢ τουριστικοῦ καταλύματος συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τῶν περί Ξενοδοχείων καὶ Τουριστικῶν Καταλυμάτων Νόμων τοῦ 1969 ἕως 1974· ἢ 40 τοῦ 1969
52 τοῦ 1970
17 τοῦ 1978
34 τοῦ 1978
- (β) λειτουργοῦν ἐντὸς περιοχῆς ἀρχαιολογικῶν χώρων ἢ ἐντὸς περιοχῆς ἀερολιμένων, λιμένων ἢ μαρινῶν ἢ
- (γ) λειτουργοῦν ἐντὸς τουριστικῶν ζωνῶν καθοριζομένων συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις οἰουδήποτε ἐκάστοτε ἐν ἰσχύϊ νόμου· ἢ

(δ) τὸ ὁποῖον ὁ Ὄργανισμὸς θέλει κατόπιν ἐγκρίσεως τοῦ Ὑπουργοῦ ὀρίσει ὀνομαστικῶς λόγῳ τῆς μορφῆς τῶν ὑπ' αὐτοῦ προσφερόμενων ὑπηρεσιῶν ἢ λόγῳ τοποθεσίας, συγκεντρώσεως ἢ κινήσεως πελατῶν, ταξιδιωτῶν, περιηγητῶν ἢ παραθεριστῶν,

ἐν τῷ ὁποίῳ παρέχεται ὑπηρεσία κατ' ἐπάγγελμα καὶ ἐναντι ἀμοιβῆς·

«ὑπηρεσία» σημαίνει —

(α) παροχὴν ἐστίασεως ἢ πάσης φύσεως φαγητῶν, ποτῶν ἢ γλυκισμάτων, ἀνεξαρτήτως τοῦ ἐὰν παραλλήλως παρέχεται ἀναψυχὴ καὶ ψυχαγωγία· ἢ

(β) διοργανώσιν χοροεσπερίδων, δεξιῶσεων, συνεσιάσεων, συγχαρητηρίων ἐπισκέψεων ἢ ἄλλων ἐκδηλώσεων παρομοίας φύσεως·

«Ὑπουργὸς» σημαίνει τὸν Ὑπουργὸν Ἐμπορίου καὶ Βιομηχανίας.

Μέρος II

ΚΑΤΑΤΑΞΙΣ, ΑΔΕΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΙ ΟΝΟΜΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ

Ἐγκρίσεις
μελετῶν
καὶ σχεδίων
προτεινομένων
τουριστικῶν
κέντρων.

3.— (1) Ἀπὸ τῆς ἐνάρξεως τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος Νόμου πᾶν πρόσωπον ἐπιθυμοῦν τὴν ἀνέγερσιν ἢ λειτουργίαν τουριστικοῦ κέντρου δεῖν ὅπως ὑποβάλλῃ πρὸς τὸν Ὄργανισμὸν, πρὸς θεώρησιν καὶ ἔγκρισιν, τὰς καθοριζόμενας μελέτας καὶ σχέδια τῆς οἰκοδομῆς.

(2) Ἡ ὑπὸ τοῦ Ὄργανισμοῦ θεώρησις καὶ ἔγκρισις τῶν μελετῶν καὶ σχεδίων δεῖν ὅπως γίνεται ἐντὸς εὐλόγου χρονικοῦ διαστήματος καὶ ἀποτελεῖ ἀπαραίτητον προϋπόθεσιν χορηγήσεως τῆς ἀδείας οἰκοδομῆς.

(3) Ἡ παρὰ τοῦ Ὄργανισμοῦ θεώρησις καὶ ἔγκρισις τῶν μελετῶν καὶ σχεδίων δὲν ἀποκλείει οὔτε δεσμεύει τὴν ἐπὶ τούτῳ ἀρμοδίαν ἀρχὴν ἀπὸ τῆς ἀσκήσεως τῶν ἀρμοδιοτήτων αὐτῆς εἰς διὰ τὴν ἀφορὰ τὴν χορήγησιν ἢ μὴ ἀδείας οἰκοδομῆς.

(4) Αἱ μελέται καὶ τὰ σχέδια δεῖν ὅπως καταρτίζονται συμφῶνως πρὸς τὰς δυνάμει τοῦ παρόντος Νόμου καὶ τῶν Κανονισμῶν καθοριζόμενας κτιριολογικὰς προϋποθέσεις.

(5) Ὁ Ὄργανισμὸς δύναται πρὸ τῆς ἐγκρίσεως τῶν μελετῶν καὶ σχεδίων νὰ ἐπιβάλλῃ τὰς κατὰ τὴν κρίσιν αὐτοῦ ἐνδεικνυόμενας τροποποιήσεις αὐτῶν λαμβανομένων ὑπ' ὄψιν τῶν ἐιδικῶν συνθηκῶν τῆς θέσεως, τῶν ἰδιαιτέρων χαρακτηριστικῶν τοῦ γηπέδου καὶ τῆς περιοχῆς καὶ τῆς κατηγορίας δι' ἣν προορίζεται ἕκαστον τουριστικὸν κέντρον.

Κατηγορίαι
τουριστικῶν
κέντρων.

4. Δι' ἕκαστον τουριστικὸν κέντρον διενεργεῖται ὑπὸ τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου, κατὰ τὸν καθοριζόμενον τρόπον καὶ διαδικασίαν, κατάταξις ἀναλόγως τῆς φύσεως τῶν ὑπ' αὐτοῦ παρεχομένων ὑπηρεσιῶν, εἰς μίαν ἢ πλείονας τῶν ἀκολουθῶν κατηγοριῶν:

(α) ἐστιατόριον·

(β) ταβέρνα·

(γ) νυκτερινὸν κέντρον (Night Club and Cabaret)·

(δ) καφετερίαν·

(ε) ζαχαροπλαστεῖον·

(στ) μπάρ·

(ζ) μουσικοχορευτικὸν κέντρον·

(η) οἷονδήποτε ἄλλο ἢθελε καθορισθῆ.

5.—(1) Οὐδείς λειτουργεῖ τουριστικὸν κέντρον ἄνευ ἀδείας λειτουργίας ἐκδιδομένης συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος Νόμου καὶ τῶν Κανονισμῶν.

*Αδεία
λειτουργίας.

(2) Ἡ ἀδεία λειτουργίας ἐκδίδεται ὑπὸ τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου ἐν τῷ καθοριζομένῳ τύπῳ καὶ ἐπὶ τῇ καταβολῇ τοῦ καθοριζομένου δικαιώματος, ἐφ' ὅσον πληροῦνται οἱ δυνάμει τοῦ παρόντος Νόμου καὶ τῶν Κανονισμῶν καθοριζόμενοι ὅροι καὶ προϋποθέσεις.

(3) Ἡ ἀδεία λειτουργίας ἐκπνέει τὴν 31ην Δεκεμβρίου τοῦ ἀμέσως ἐπομένου τῆς ἡμερομηνίας ἐκδόσεως αὐτῆς ἔτους, δύναται δὲ νὰ ἀνανεοῦται ἐπὶ καταβολῇ τοῦ καθοριζομένου δικαιώματος.

(4) Ἡ ἀδεία λειτουργίας δέον ὅπως ἀναρτᾶται εἰς περίοπτον θέσιν ἐν τῷ καταστήματι τοῦ τουριστικοῦ κέντρου.

(5) Ὁ Ὄργανισμὸς τηρεῖ Μητρώων ἐν ᾧ καταχωροῦνται αἱ ἀδείαι λειτουργίας.

6.—(1) Ἡ ἀδεία λειτουργίας τουριστικοῦ κέντρου δύναται νὰ ἀνακληθῆ ὑπὸ τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου ἐν περιπτώσει:

*Ανάκλησις
ἀδείας
λειτουργίας.

(α) ὀριστικῆς παύσεως τῶν ἐργασιῶν αὐτοῦ·

(β) θανάτου τοῦ ἐπιχειρηματίου ἢ ἐν περιπτώσει καθ' ἣν ὁ ἐπιχειρηματίας εἶναι νομικὸν πρόσωπον, ἅμα τῇ διαλύσει τούτου.

(2) Ἐν περιπτώσει θανάτου τοῦ ἐπιχειρηματίου ἢ, ὡσάκις ὁ ἐπιχειρηματίας εἶναι νομικὸν πρόσωπον, ἐν περιπτώσει διαλύσεως ἢ διορισμοῦ ἐκκαθαριστοῦ τούτου, ἡ ἀδεία λειτουργίας θὰ δύναται, μετὰ τὴν ἐκπνοὴν ταύτης, νὰ ἀνανεοῦται ὑπὸ τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου ἐπ' ὀνόματι τῶν ἐκτελεστῶν ἢ διαχειριστῶν τοῦ ἀποθιώσαντος ἐπιχειρηματίου ἢ τοῦ ἐκκαθαριστοῦ, ὡς θὰ ἦτο ἡ περίπτωση, νοουμένου ὅτι τὸ Διοικητικὸν Συμβούλιον ἤθελεν ἱκανοποιηθεῖ ὅτι αἱ ἐργασίαι τοῦ τουριστικοῦ κέντρου δύναται νὰ συνεχισθῶσι συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος Νόμου.

7. Πᾶσα ἀλλαγὴ εἰς τὴν φύσιν τῶν ὑπὸ τουριστικοῦ κέντρου παρεχομένων ὑπηρεσιῶν ἣτις θὰ καθίστα τὴν παροχὴν τῶν τοιούτων ὑπηρεσιῶν ἀσυμβίβαστον πρὸς τὴν γενομένην κατάταξιν τούτου κοινοποιεῖται ὑπὸ τοῦ ἐπιχειρηματίου πρὸς τὸν Ὄργανισμὸν ἐντὸς ἑνὸς μηνὸς ἀπὸ τῆς τοιαύτης ἀλλαγῆς.

*Ἀλλαγή
εἰς τὴν ἐκ-
μετάλλευσιν
τουριστικοῦ
κέντρου.

8. Τηρουμένων τῶν διατάξεων οἰουδήποτε ἑτέρου ἐν ἰσχύϊ νόμου, ἕκαστον τουριστικὸν κέντρον δέον ὅπως φέρῃ ἴδιον ὄνομα, ὅπερ εἶναι τὸ ὑπὸ τῆς ἀδείας λειτουργίας αὐτοῦ ἀναγνωριζόμενον τοιοῦτο:

*Ὄνομα
τουριστικοῦ
κέντρου.

Νοεῖται ὅτι τὸ Διοικητικὸν Συμβούλιον δύναται νὰ μὴ δεχθῆ οἰονδήποτε ὄνομα τὸ ὁποῖον κατὰ τὴν κρίσιν του εἶναι ἀκατάλληλον πρὸς τὴν κατηγορίαν τοῦ τουριστικοῦ κέντρου ἢ τὸ ὁποῖο θὰ συνέχευε τούτο πρὸς οἰονδήποτε ἄλλο τουριστικὸν κέντρον λειτουργοῦν ἐν τῇ Δημοκρατίᾳ.

9.—(1) Πρὸς τὸν σκοπὸν τῆς ἐν τῷ ἄρθρῳ 3 ἀναφερομένης θεωρήσεως καὶ ἐγκρίσεως τῶν μελετῶν καὶ σχεδίων ὑπὸ τοῦ Ὄργανισμοῦ ἐγκαθιδρύεται Ἐπιτροπὴ Τουριστικῶν Κέντρων ἀποτελουμένη ἐκ—

*Επιτροπὴ
Τουριστικῶν
Κέντρων.

(α) τοῦ Προέδρου τοῦ Ὄργανισμοῦ· καὶ

(β) τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ τοῦ Ὄργανισμοῦ, ὡς ex-officio μελῶν·

(γ) ἑνὸς ὑπαλλήλου τοῦ Ὄργανισμοῦ ὀριζομένου ὑπὸ τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου·

- (δ) ενός εκπροσώπου του Υπουργείου Γεωργίας και Βιομηχανίας
- (ε) ενός εκπροσώπου της Υγειονομικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Υγείας
- (στ) ενός εκπροσώπου του Υπουργείου Έσωτερικών
- (ζ) δύο προσώπων διοριζομένων υπό του Υπουργού εν συνεννοήσει μεθ' οίωνδήποτε αντιπροσωπευτικών οργανώσεων εργοδοτών ή, μη ύπαρχουσών τοιούτων οργανώσεων, εκ δύο προσώπων έχοντων σχέσιν ή πείραν εις θέματα τουριστικών κέντρων και
- (η) ενός εκπροσώπου των δήμων διοριζομένου υπό των δημάρχων ή προέδρων των δημοτικών επιτροπών ή της πλειοψηφίας τούτων.

(2) Τα μέλη της Επιτροπής, πλην των ex-officio μελών ταύτης, διορίζονται υπό του Υπουργού διά περίοδον δύο έτων.

(3) Άνεξαρτήτως του έδαφίου (2) ο Υπουργός δύναται να τερματίζη καθ' οιονδήποτε χρόνον την θητείαν των μελών της Επιτροπής, πλην των ex-officio μελών, εάν διαπιστωθή ότι παραλείπουν να εκτελούν τα καθήκοντά των κατ' εϋλόγως ίκανοποιητικόν τρόπον.

(4) Τα μέλη της Επιτροπής δύναται να υποβάλουν παραίτησιν εκ του αξιώματός των καθ' οιονδήποτε χρόνον διαρκούσης της θητείας των δι' έγγραφου ειδοποίησεως προς τον Υπουργόν.

(5) Της Επιτροπής προεδρεύει ο Πρόεδρος του Οργανισμού και άπόντος τούτου ο Γενικός Διευθυντής του Οργανισμού.

(6) Η Επιτροπή εύρίσκειται εν άπαρτία έφ' όσον παρίστανται πέντε μέλη αυτής, αι αποφάσεις δε αυτής λαμβάνονται κατά πλειοψηφίαν, εν περιπτώσει δε ίσοψηφίας ο προεδρεύων της συνεδριάσεως έχει δευτέραν ή νικώσαν ψήφον.

(7) Κενή θέσις εν τη Επιτροπή δεν έπηρεάζει την έγκυρότητα των αποφάσεων αυτής.

(8) Τηρουμένων των προηγουμένων διατάξεων του παρόντος άρθρου, η Επιτροπή εκδίδει έσωτερικούς κανονισμούς διέποντας τα των συνεδριάσεων αυτής, την κατά τας συνεδριάσεις τηρουμένην διαδικασίαν, την τήρησιν πρακτικών, και, εν γένει, τα της λειτουργίας αυτής.

Γεωργική
προσφυγή.

10. (1) Πάς, όστις δεν ίκανοποιείται έξ αποφάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου ή της Επιτροπής εκδοθείσης δυνάμει των διατάξεων του παρόντος Νόμου, δύναται εντός είκοσι ήμερών από της εις αυτόν κοινοποίησεως της σχετικής αποφάσεως, δι' έγγραφου προσφυγής εις τον Υπουργόν, εν η εκτίθενται οι προς ύποστήριξιν ταύτης λόγοι, να προσβάλη την τοιαύτην απόφασιν.

(2) Ο Υπουργός έξετάζει την εις αυτόν γενομένην προσφυγήν άνευ ύπαιτίου βραδύτητος, αποφασίζει επί ταύτης και κοινοποιεί άμελλητι την απόφασιν αυτού εις τον προσφεύγοντα:

Νοείται ότι ο Υπουργός, πριν η εκδώση την απόφασιν αυτού, δύναται κατά την κρίσιν του να άκούση ή δώση την εύκαιρίαν εις τον προσφεύγοντα όπως ύποστηρίξη τους λόγους έφ' όων στηρίζεται ή προσφυγή:

Νοείται περαιτέρω ότι ο Υπουργός δύναται να αναθέση εις λειτουργόν ή επιτροπήν λειτουργών του Υπουργείου του όπως έξετάση ώρισμένα θέματα αναφερόμενα εν τη προσφυγή και υποβάλη εις αυτόν τό πόρισμα της τοιαύτης έξετάσεως πρό της υπό του Υπουργού εκδόσεως της αποφάσεως αυτού επί της προσφυγής.