



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΠΡΩΤΟΝ
ΤΗΣ ΕΠΙΣΗΜΟΥ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
 ύπ' Αρ. 1496 τής 18ης ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1979
ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

Ο περί Μεταβιβάσεως Ακινήτων (Προσωριναι Διατάξεις) (Τροποποιητικός) Νόμος του 1979 εκδίδεται διά δημοσιεύσεως εις την επίσημον εφημερίδα της Κυπριακής Δημοκρατίας συμφώνως τῷ άρθρῳ 52 τοῦ Συντάγματος.

Ἀριθμός 2 τοῦ 1979

ΝΟΜΟΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΩΝ ΤΟΝ ΠΕΡΙ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ (ΠΡΟΣΩΡΙΝΑΙ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ) ΝΟΜΟΝ ΤΟΥ 1975

Ἡ Βουλὴ τῶν Ἀντιπροσώπων ψηφίζει ὡς ἀκολούθως :

1. Ὁ παρῶν Νόμος θὰ ἀναφέρηται ὡς ὁ περί Μεταβιβάσεως Ἀκινήτων (Προσωριναι Διατάξεις) (Τροποποιητικός) Νόμος τοῦ 1979 καὶ θὰ ἀναγινώσκηται ὁμοῦ μετὰ τοῦ περί Μεταβιβάσεως Ἀκινήτων (Προσωριναι Διατάξεις) Νόμου τοῦ 1975 (ἐν τοῖς ἐφεξῆς ἀναφερομένου ὡς «ὁ βασικὸς νόμος») καὶ ὁ παρῶν Νόμος θὰ ἀναφέρωνται ὁμοῦ ὡς οἱ περί Μεταβιβάσεως Ἀκινήτων (Προσωριναι Διατάξεις) Νόμοι τοῦ 1975 καὶ 1979.

Συνοπτικὸς τίτλος.

55 τοῦ 1975.

2. Ὁ βασικὸς νόμος τροποποιεῖται διά τῆς ἐν αὐτῷ ἐνθέσεως, εὐθὺς μετὰ τὸ ἄρθρον 7, τοῦ ἀκολουθοῦ νέου ἄρθρου :

Τροποποίησις τοῦ βασικοῦ νόμου διὰ τῆς προσθήκης νέου ἄρθρου 7Α.

«Εἰδικαὶ διατάξεις ἀιευφορικῶς πρὸς ὠρισμένας δηλώσεις μεταβιβάσεως»

7Α.—(1) Πᾶσα δήλωσις μεταβιβάσεως ἐγγεγραμμένου ἀκινήτου τὸ ὁποῖον κεῖται ἐντὸς πόλεως, χωρίου ἢ ἐνορίας τῆς ὁποίας τὸ κτηματικὸν μητρῶν ἢ ἕτερα ἀναγκαιοῦντα κτηματολογικὰ βιβλία δὲν εὑρίσκονται ὑπὸ τὸν ἔλεγχον τῆς Κυπριακῆς Δημοκρατίας θεωρεῖται, διά τοὺς σκοποὺς τοῦ παρόντος Νόμου, ὡς σύμφωνος κατατεθεῖσα παρὰ τῷ Διευθυντῇ, συμφώνως πρὸς τὸ ἄρθρον 4, αἱ θέσεις δὲ τοῦ δικαιοπαρόχου καὶ τοῦ δικαιοδόχου εἶναι, τηρουμένων τῶν ἀναλογιῶν, ὡς ἐκτίθενται ἐν τῷ ἄρθρῳ 7 νοουμένου ὅτι ὕφιστανται αἱ ἐν αὐτῷ ἀναφερόμεναι προϋποθέσεις καὶ τηροῦνται οἱ ἐν αὐτῷ ἀναφερόμενοι ὅροι.

(2) Τῇ αἰτήσει τοῦ ἐν οἰαδῇποτε τοιαύτη δηλώσει δικαιοδόχου, ὁ Διευθυντῆς ἐκδίδει εἰς αὐτὸν πιστοποιητικὸν ἐν σχέσει πρὸς τὴν τοιαύτην δήλωσιν, τιτλοφορούμενον «Πιστοποιητικὸν Ἐγγραφῆς Συμβάσεως», ἐπὶ τοῦ ὁποῖου σημειοῦται ὅτι ὁ Διευθυντῆς θὰ διενεργήσῃ ἐγγραφὴν καὶ ἐκδώσῃ πιστοποιητικὸν ἐγγραφῆς ὡς προβλέπεται ἐν τῷ ἄρθρῳ 7 καὶ ὑπὸ τὰς προϋποθέσεις καὶ ὅρους οἵτινες προβλέπονται ἐν αὐτῷ.