

Ο περί Παρατάσεως τής Ένοικιάσεως Γεωργικής Γῆς διά τὸ ἔτος 1973—1974 Νόμος τοῦ 1973 ἐκδίδεται διά δημοσιεύσεως εἰς τὴν ἐπίσημον ἐφημερίδα τῆς Κυπριακῆς Δημοκρατίας συμφώνως τῷ ἄρθρῳ 52 τοῦ Συντάγματος.

Ἄριθμός 96 τοῦ 1973

ΝΟΜΟΣ ΠΡΟΝΟΩΝ ΠΕΡΙ ΠΑΡΑΤΑΣΕΩΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΕΩΣ
ΓΕΩΡΓΙΚΗΣ ΓΗΣ ΔΙΑ ΓΕΩΡΓΙΚΟΥΣ ΣΚΟΠΟΥΣ ΔΙΑ ΤΟ
ΓΕΩΡΓΙΚΟΝ ΕΤΟΣ 1973—1974 ΚΑΙ ΠΕΡΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΖΗΤΗ-
ΜΑΤΩΝ.

Ἡ Βουλὴ τῶν Ἀντιπροσώπων ψηφίζει ὡς ἀκολούθως :

1. Ὁ παρὼν Νόμος θὰ ἀναφέρηται ὡς ὁ περί Παρατάσεως τῆς Ένοικιάσεως Γεωργικῆς Γῆς διά τὸ ἔτος 1973—1974 Νόμος τοῦ 1973. Συνοπτικός
τίτλος.

2. Ἐν τῷ παρόντι Νόμῳ, ἐκτὸς ἐὰν ἄλλως προκύπτῃ ἐκ τοῦ κει- Ἑρμηνεία.
μένου :

«γεωργικὴ γῆ» σημαίνει οἰονδήποτε γῆν ἐκτὸς τῶν περιοχῶν τῶν περιλαμβανομένων ἐντὸς τῶν δημοτικῶν ὀρίων τῶν πόλεων καὶ κωμοπόλεων τῆς Δημοκρατίας ἐνοικιασθεῖσαν διά τὴν γεωργικὴν περίοδον μεταξὺ τῆς 1ης Ὀκτωβρίου 1972 καὶ τῆς 30ῆς Σεπτεμβρίου 1973 διά καλλιέργειαν αὐτῆς διά σίτου, κριθῆς, ψυχανθῶν, ὡς καὶ παντὸς εἶδους κτηνοτροφικῶν φυτῶν·

«δικαστήριον» σημαίνει ἀρμόδιον δικαστήριον ἐγκαθιδρυόμενον δυνάμει τοῦ ἄρθρου 3·

«ἐνοικίασις» σημαίνει γραπτὴν ἢ προφορικὴν μίσθωσιν διά τὴν γεωργικὴν περίοδον Ὀκτωβρίου 1972—Σεπτεμβρίου 1973·

«ἐνοικιαστὴς» σημαίνει τὸν ἐνοικιαστὴν γεωργικῆς γῆς ἐν σχέσει πρὸς τὴν ὁποῖαν ὕφιστατο ἐνοικίασις κατὰ τὴν γεωργικὴν περίοδον Ὀκτωβρίου 1972—Σεπτεμβρίου 1973, καὶ περιλαμβάνει—

(α) οἰονδήποτε νόμιμον ὑπενοικιαστὴν,

(β) τοὺς ἐξαρτωμένους τοῦ ἀποβίωσαντος ἐνοικιαστοῦ ἢ νομίμου ὑπενοικιαστοῦ·

«ἐνοίκιον» σημαίνει οἰονδήποτε ποσὸν πληρωνόμενον ὡς ἐνοίκιον καὶ συμπεριλαμβάνει οἰονδήποτε ἄλλο νόμιμον ἀντάλλαγμα, ἥτοι παροχὴν γεωργικῶν προϊόντων ἢ ὑπηρεσιῶν ὑπὸ τοῦ ἐνοικιαστοῦ πρὸς τὸν ἰδιοκτῆτην·

«ἰδιοκτῆτης» σημαίνει τὸν ἐγγεγραμμένον ἰδιοκτῆτην ἢ οἰονδήποτε πρόσωπον δικαιοῦμενον νὰ ἐκμισθῶνῃ τὴν γεωργικὴν γῆν.

3. Τὸ Ἀνώτατον Δικαστήριον ὀρίζει ἐν σχέσει πρὸς ἐκάστην Ἑπαρχίαν μέλος ἢ μέλη τοῦ Ἑπαρχιακοῦ Δικαστηρίου τῆς τοιαύτης Ἑπαρχίας ἐπὶ σκοπῷ ἐκδικάσεως οἰονδήποτε ἀγωγῶν διά τὴν ἔξωσιν ἐνοικιαστοῦ οἰονδήποτε γεωργικῆς γῆς καὶ τὴν ὑπὸ τοῦ ἰδιοκτῆτου ἀνάκτησιν τῆς κατοχῆς αὐτῆς. Ὅρισμός
Δικαστηρίου.