



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΠΡΩΤΟΝ

ΤΗΣ ΕΠΙΣΗΜΟΥ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ὕπ' Ἀρ. 485 τῆς 31ης ΜΑΡΤΙΟΥ 1966

ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

ΜΕΡΟΣ Ι

Ὁ περί Ἀκινήτου Ἰδιοκτησίας (Διακατοχή, Ἐγγραφή καὶ Ἐκτίμησις) (Τροποποιητικός) Νόμος τοῦ 1966, τὸ κείμενον τοῦ ὁποίου ἀκολουθεῖ, ἐκδίδεται διὰ δημοσιεύσεως εἰς τὴν ἐπίσημον ἐφημερίδα τῆς Κυπριακῆς Δημοκρατίας συμφώνως τῷ Ἀρθρῷ 52 τοῦ Συντάγματος.

Ἀριθμὸς 10 τοῦ 1966

ΝΟΜΟΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΩΝ ΤΟΝ ΠΕΡΙ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΔΙΑΚΑΤΟΧΗ, ΕΓΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΕΚΤΙΜΗΣΙΣ) ΝΟΜΟΝ

Ἡ Βουλὴ τῶν Ἀντιπροσώπων ψηφίζει ὡς ἀκολούθως :

1. Ὁ παρῶν Νόμος θὰ ἀναφέρηται ὡς ὁ περί Ἀκινήτου Ἰδιοκτησίας (Διακατοχή, Ἐγγραφή καὶ Ἐκτίμησις) (Τροποποιητικός) Νόμος τοῦ 1966, καὶ θὰ ἀναγινώσκηται ὁμοῦ μετὰ τοῦ περί Ἀκινήτου Ἰδιοκτησίας (Διακατοχή, Ἐγγραφή καὶ Ἐκτίμησις) Νόμου (ἐν τοῖς ἐφεξῆς ἀναφερομένου ὡς «ὁ βασικὸς Νόμος»).

Συνοπτικὸς τίτλος.

Κεφ. 224.
3 τοῦ 1960.

2. Τὸ ἐδάφιον (1) τοῦ ἀρθροῦ 11 τοῦ βασικοῦ Νόμου τροποποιεῖται διὰ τοῦ παρόντος διὰ τῆς διαγραφῆς τῆς παραγράφου (ε) αὐτοῦ καὶ τῆς ἀντικαταστάσεως αὐτῆς ὑπὸ τῶν ἀκολουθῶν παραγράφων :

Τροποποίησις τοῦ ἀρθροῦ 11 τοῦ βασικοῦ Νόμου.

«(ε) ὅπου τοῦτο ἔχει ἀποκτηθῆ δύναμι τῶν διατάξεων τοῦ ἀρθροῦ 11Α· ἢ

(στ) ὅπου τοῦτο ἐδημιουργήθη καὶ ἀπεκτήθη δύναμι τῶν διατάξεων τοῦ περί Ἀναγκαστικῆς Ἀπαλλοτριώσεως Νόμου τοῦ 1962 ἢ παντὸς Νόμου τροποποιήσαντος ἢ ἀντικαθιστῶντος τοῦτον.».

15 τοῦ 1962.

3. Ὁ βασικὸς Νόμος τροποποιεῖται διὰ τοῦ παρόντος διὰ τῆς εἰς αὐτὸν ἐνθέσεως εὐθὺς μετὰ τὸ ἀρθρον 11 αὐτοῦ, τοῦ ἀκολουθοῦ νέου ἀρθροῦ :

Τροποποίησις τοῦ βασικοῦ Νόμου διὰ τῆς ἐνθέσεως τοῦ νέου ἀρθροῦ 11Α.

«Υποχρέωσις παροχῆς δίοδου.

11Α.—(1) Ἀνεξαρτήτως τῶν διατάξεων τοῦ παρόντος Νόμου ἐάν ἀκίνητον, ἐξ οἰουδήποτε λόγου, εἶναι περικλειστον κατὰ τοιοῦτον τρόπον ὥστε νὰ στερῆται τῆς ἀναγκαίας δίοδου πρὸς δημόσιον δρόμον, ἢ ἐάν ἡ ὑφισταμένη δίοδος εἶναι ἀνεπαρκῆς διὰ τὴν κατάλληλον αὐτοῦ χρῆσιν, ἀνάπτυσιν ἢ ἐκμετάλλευσιν ὁ ἰδιοκτῆτης τοῦ ἀκινήτου δικαιούται νὰ ἀπαιτήσῃ δίοδον ἐπὶ τῶν παρακειμένων ἀκινήτων ἐπὶ πληρωμῇ εὐλόγου ἀποζημιώσεως.