

Ὁ περί Πολιτικῆς Δικονομίας (Τροποποιητικός) Νόμος τοῦ 1965, τὸ κείμενον τοῦ ὁποίου ἀκολουθεῖ, ἐκδίδεται διὰ δημοσιεύσεως εἰς τὴν ἐπίσημον ἐφημερίδα τῆς Κυπριακῆς Δημοκρατίας συμφώνως τῷ Ἄρθρῳ 52 τοῦ Συντάγματος.

Ἄριθμός 11 τοῦ 1965

ΝΟΜΟΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΩΝ ΤΟΝ ΠΕΡΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΔΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΝΟΜΟΝ.

Ἡ Βουλὴ τῶν Ἀντιπροσώπων ψηφίζει ὡς ἀκολούθως :

1. Ὁ παρῶν Νόμος δύναται νὰ ἀναφέρηται ὡς ὁ περί Πολιτικῆς Δικονομίας (Τροποποιητικός) Νόμος τοῦ 1965, θὰ ἀναγινώσκηται δὲ ὁμοῦ μετὰ τοῦ περί Πολιτικῆς Δικονομίας Νόμου (ἐν τοῖς ἐφεξῆς ἀναφερομένου ὡς «ὁ βασικὸς Νόμος»).
2. Διὰ τοῦ παρόντος τροποποιεῖται τὸ ἄρθρον 23 τοῦ βασικοῦ Νόμου διὰ τῆς διαγραφῆς τῆς λέξεως «Πιστωτικῆ» ἐκ τῆς ἐβδόμης καὶ ὀγδόης γραμμῆς τῆς δευτέρας ἐπιφυλάξεως.
3. Διὰ τοῦ παρόντος τροποποιεῖται τὸ ἄρθρον 28 τοῦ βασικοῦ Νόμου διὰ τῆς προσθήκης τῆς ἀκολουθοῦ ἐπιφυλάξεως (τῆς ἐν τῷ τέλει αὐτοῦ τελείας ἀντικαθισταμένης διὰ διπλῆς στιγμῆς) :
- «Νοεῖται ὅτι ὁσάκις τὸ ἀκίνητον ὑπόκειται εἰς δύο ἢ πλείονας ὑποθήκας—
- (α) αἱ διατάξεις τῶν παραγράφων (α), (γ), (δ) καὶ (ε) θὰ τυγχάνωσιν ἐφαρμογῆς καθ' ὅσον ἀφορᾷ εἰς ἀπάσας τὰς τοιαύτας ὑποθήκας, τὰ διὰ τούτων ἐξασφαλιζόμενα χρηματικά ποσὰ καὶ τοὺς ἀντιστοίχους ἐνυποθήκους δανειστάς·
- (β) ἐὰν ὁ ἐνυπόθηκος δανειστὴς οἰασθῆποτε τοιαύτης ὑποθήκης ἀρνηθῆ νὰ ἀποδεχθῆ πληρωμὴν τοῦ διὰ τῆς ὑποθήκης ταύτης ἐξασφαλιζομένου χρηματικοῦ ποσοῦ ἅμα τῇ προσφορᾷ αὐτοῦ ὑπὸ τοῦ ἐκ δικαστικῆς ἀποφάσεως πιστωτοῦ ὡς προνοεῖται ἐν παραγράφῳ (α), αἱ διατάξεις τῆς παραγράφου (β) τοῦ παρόντος ἄρθρου θὰ τυγχάνωσιν ἐφαρμογῆς καθ' ὅσον ἀφορᾷ εἰς τὸν ἄνω ἐνυπόθηκον δανειστήν τὴν ἀντίστοιχον ὑποθήκην καὶ τὸ διὰ ταύτης ἐξασφαλιζόμενον χρηματικὸν ποσόν.».
4. Διὰ τοῦ παρόντος τροποποιεῖται τὸ ἄρθρον 29 τοῦ βασικοῦ Νόμου διὰ τῆς ἀντικαταστάσεως τῶν λέξεων «Κτηματολογικὸν Τμήμα» ἐν τῇ πέμπτῃ γραμμῇ διὰ τῶν λέξεων «Κτηματολογικὸν καὶ Χωρομετρικὸν Τμήμα».
5. Διὰ τοῦ παρόντος καταργεῖται τὸ ἄρθρον 58 τοῦ βασικοῦ Νόμου καὶ ἀντικαθίσταται διὰ τοῦ ἀκολουθοῦ :
- «Συνέπειαι προηγουμένης δηλώσεως μεταθιβάσεως ἢ ὑποθήκης 58. Ἐγγραφή δικαστικῆς ἀποφάσεως γενομένη μετὰ τὴν διενέργειαν δηλώσεως μεταθιβάσεως ἢ ὑποθήκης οὐδὲ ὅπως ἐπιπράττει τὸ ἐπὶ τοῦ ἀκινήτου εἰς ὁ ἀφορᾷ ἢ δήλωσις μεταθιβάσεως ἢ ὑποθήκης συμφέρον—
- (α) τοῦ δικαιοπαρόχου ἢ, ἀναλόγως τῆς περιπτώσεως, (β) τοῦ ἐνυποθήκου ὀφειλέτου, κατὰ προτεραιότητα ἐναντι τῆς δηλωθείσης ὑποθήκης :
- Νοεῖται ὅτι ὁσάκις διενεργεῖται ἐγγραφή δικαστικῆς ἀποφάσεως μετὰ τὴν δήλωσιν τῆς μεταθιβάσεως ἢ ὑποθήκης πρὶν ἢ ὁμοῦ καταβληθῶσι τὰ δυνάμει τῶν διατάξεων τοῦ ἐκάστοτε εἰ ἰσχυρὸς νόμου εἰσπρακτέα ἐπὶ τῇ ἐγγραφῇ τῆς τοιαύτης μεταθιβάσεως ἢ ὑποθήκης τέλη καὶ δικαιώματα.

Συνοπτικὸς τίτλος.
Κεφ. 6.

Τροποποίησις τοῦ ἄρθρου 23 τοῦ βασικοῦ Νόμου.

Τροποποίησις τοῦ ἄρθρου 28 τοῦ βασικοῦ Νόμου.

Τροποποίησις τοῦ ἄρθρου 29 τοῦ βασικοῦ Νόμου.

Κατάργησις τοῦ ἄρθρου 58 τοῦ βασικοῦ Νόμου καὶ ἀντικατάστασις αὐτοῦ διὰ νέου ἄρθρου.