



## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΠΡΩΤΟΝ

ΤΗΣ ΕΠΙΣΗΜΟΥ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ὕπ' Ἀρ. 394 τῆς 18ης ΜΑΡΤΙΟΥ 1965

### ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

#### ΜΕΡΟΣ Ι

Ὁ περί Κτηματολογικοῦ καὶ Χωρομετρικοῦ Τμήματος (Τέλη καὶ Δικαιώματα) (Τροποποιητικός) Νόμος τοῦ 1965, τὸ κείμενον τοῦ ὁποῦ ἀκολουθεῖ, ἐκδίδεται διὰ δημοσιεύσεως εἰς τὴν ἐπίσημον ἐφημερίδα τῆς Κυπριακῆς Δημοκρατίας συμφώνως τῷ Ἀρθρῷ 52 τοῦ Συντάγματος.

Ἀριθμὸς 10 τοῦ 1965

#### ΝΟΜΟΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΩΝ ΤΟΝ ΠΕΡΙ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΑΙ ΧΩΡΟΜΕΤΡΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ (ΤΕΛΗ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ) ΝΟΜΟΝ.

Ἡ Βουλὴ τῶν Ἀντιπροσώπων ψηφίζει ὡς ἀκολουθῶς :

1. Ὁ παρῶν Νόμος δύναται νὰ ἀναφέρηται ὡς ὁ περί Κτηματολογικοῦ καὶ Χωρομετρικοῦ Τμήματος (Τέλη καὶ Δικαιώματα) (Τροποποιητικός) Νόμος τοῦ 1965, θὰ ἀναγινώσκηται δὲ ὁμοῦ μετὰ τοῦ περί Κτηματολογικοῦ καὶ Χωρομετρικοῦ Τμήματος (Τέλη καὶ Δικαιώματα) Νόμου (ἐν τοῖς ἐφεξῆς ἀναφερομένου ὡς «ὁ βασικὸς Νόμος»).

Συνοπτικὸς τίτλος.

2. Διὰ τοῦ παρόντος τροποποιεῖται τὸ Πρῶτον Παράρτημα τοῦ βασικοῦ Νόμου ὡς ἀκολουθῶς :

Κεφ. 219.

(α) Καταργεῖται τὸ Κεφάλαιον 3 αὐτοῦ καὶ ἀντικαθίσταται διὰ τοῦ ἀκολουθοῦ:

Τροποίσεις τοῦ Πρώτου Παραρτήματος τοῦ βασικοῦ Νόμου.

«3. Ὑποθήκαι :

(α) ἐπὶ τῇ ἐγγραφῇ ὑποθήκης (καταβλητέα ὑπὸ τοῦ ἐνυποθήκου ὀφειλέτου) ἐπὶ τοῦ χορηγηθέντος ποσοῦ ἢ, ὁσάκις ἡ ὑποθήκη συνιστᾶται πρὸς ἐξασφάλισιν μελλούσης ἢ ὑπὸ ἀίρεσιν ὑποχρέωσης, περιλαμβανομένης καὶ ὑποχρέωσης ἀφορώσης εἰς χρηματικὸν τι πᾶσαν παρασχεθῆσόμενον διὰ δόσεων ἢ εἰς τὸ ὑπόλοιπον τρέχοντος λογαριασμοῦ, ἐπὶ τοῦ ἀνωτάτου δυνατοῦ ποσοῦ τῆς τοιαύτης ὑποχρέωσης τοῦ καθοριζομένου ἐν τῇ ὑποθήκῃ (τῶν τόκων ἐξαιρουμένων) 1 ἐπὶ τοῖς ἑκατόν :

Νοεῖται ὅτι ὁσάκις ἀκυροῦται ὑφισταμένη ὑποθήκη καὶ κατὰ τὴν αὐτὴν ἡμέραν δηλοῦται νέα τοιαύτη, τὰ δὲ διενεργουντα τὴν δήλωσιν πρόσωπα καὶ εἴτε τὰ ἐνυπόθηκα ἀκίνητα εἴτε τὸ ἐνυπόθηκον χρέος, πλὴν τοῦ τόκου, εἶναι τὰ αὐτά, καταβάλλεται τὸ ἔλασσον τῶν κατωτέρω δύο ποσῶν, ἤτοι εἴτε τὰ αὐτὰ τέλη ὡς ἐν τοῖς ἀνωτέρω, εἴτε £1 πλεον δὲ 1 ἐπὶ τοῖς ἑκατοῖ ἐπὶ τοῦ ποσοῦ καθ' ὃ τὸ νέον ἐνυπό-