



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΠΡΩΤΟΝ
ΤΗΣ ΕΠΙΣΗΜΟΥ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ύπ' Αρ. 311 τῆς 16ης ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1964
ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

ΜΕΡΟΣ Ι

Ὁ ὑπὸ τῆς Βουλῆς τῶν Ἀντιπροσώπων ψηφισθεὶς περὶ Ρυθμίσεως Ὀδῶν καὶ Οἰκοδομῶν (Τροποποιητικὸς) Νόμος τοῦ 1964, τὸ κείμενον τοῦ ὁποῦο ἀκολουθεῖ, ἐκδίδεται διὰ δημοσιεύσεως εἰς τὴν ἐπίσημον ἐφημερίδα τῆς Κυπριακῆς Δημοκρατίας συμφώνως τῷ Ἄρθρῳ 52 τοῦ Συντάγματος.

Ἄριθμὸς 6 τοῦ 1964

ΝΟΜΟΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΩΝ ΤΟΝ ΠΕΡΙ ΡΥΘΜΙΣΕΩΣ ΟΔΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΝΟΜΟΝ.

Ἡ Βουλὴ τῶν Ἀντιπροσώπων ψηφίζει ὡς ἀκολουθῶς :

1. Ὁ παρῶν Νόμος δύναται νὰ ἀναφέρηται ὡς ὁ περὶ Ρυθμίσεως Ὀδῶν καὶ Οἰκοδομῶν (Τροποποιητικὸς) Νόμος τοῦ 1964, θὰ ἀναγιγνώσκηται δὲ ὁμοῦ μετὰ τοῦ περὶ Ρυθμίσεως Ὀδῶν καὶ Οἰκοδομῶν Νόμου (ἐν τοῖς ἐφεξῆς ἀναφερομένου ὡς «ὁ βασικὸς Νόμος»).

Συνοπτικὸς τίτλος.
Κεφ. 96.
14 τοῦ 1959
67 τοῦ 1963.

2. Ὁ βασικὸς Νόμος διὰ τοῦ παρόντος τροποποιεῖται διὰ τῆς παρεμβολῆς τοῦ ἀκολουθοῦ ἄρθρου, ἀμέσως μετὰ τὸ ἄρθρον 15, τοῦ νέου τούτου ἄρθρου ἀριθμουμένου ὡς ἄρθρου 15Α :

Τροποποίησις τοῦ βασικοῦ Νόμου διὰ τῆς παρεμβολῆς νέου ἄρθρου.

«Ἐπικίνδυνοι Οἰκοδομαί.

15Α.—(1) Ὅσακις ἀρμοδία τις ἀρχὴ εἶναι πεπεισμένη ὅτι οἰαδήποτε οἰκοδομῆ, κατωκημένη ἢ μὴ, κειμένη ἐν τῇ περιοχῇ τῆς ἀρμοδιότητος αὐτῆς, εἶναι εἰς τοιαύτην κατάστασιν ὥστε νὰ ἀποβαίη ἐπικίνδυνος διὰ τὰ ἐν αὐτῇ ἢ ἐν γειτνιαζούσῃ οἰκοδομῇ διαμένοντα πρόσωπα, ἢ διὰ τοὺς διερχομένους, ἢ διὰ τὰς γειτνιαζούσας οἰκοδομάς, καὶ ὅτι εἶναι ἐπιβεβλημένη ἢ λήψις μέτρων πρὸς ἄρσιν τοῦ τοιοῦτου κινδύνου, ἢ ἀρμοδία αὕτη ἀρχὴ δύναται νὰ ἐκδώσῃ τὴν ἐπὶ τούτῳ ἀπόφασιν, ὅποτε καὶ θὰ ἰσχύωσιν αἱ ἀκόλουθοι διατάξεις :

(α) ἢ ἀρμοδία ἀρχὴ, δι' ἐγγράφου αὐτῆς εἰδοποιήσεως ἐπιδιομένης εἰς τὸν ἰδιοκτήτην, πληροφορεῖ αὐτὸν περὶ τῆς ληφθείσης ἀποφάσεως ὡς καὶ περὶ τῶν λόγων οἵτινες ὑποστηρίζουν τὴν τοιαύτην ἀπόφασιν, καὶ καλεῖ τοῦτον ὅπως ἐντὸς προθεσμίας καθοριζομένης ἐν τῇ εἰδοποίησει, ἢ τις ἐν οὐδεμιᾷ περιπτώσει εἶναι βραχυτέρα τῶν τριῶν ἡμερῶν ἀπὸ τῆς ἐπιδόσεως