



ΕΠΙΣΗΜΗ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΠΡΙΑΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΠΡΩΤΟ

ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ – ΜΕΡΟΣ ΙΙΙ

Αριθμός 4136	Παρασκευή, 29 Οκτωβρίου 2010	537
--------------	------------------------------	-----

Ο περί Εγγυήσεως της Χρηματοδοτήσεως του Συμβουλίου Αποχετεύσεων Αθηνών (Κυρωτικός) Νόμος του 2010 εκδίδεται με δημοσίευση στην Επίσημη Εφημερίδα της Κυπριακής Δημοκρατίας σύμφωνα με το Άρθρο 52 του Συντάγματος.

Αριθμός 19(III) του 2010

ΝΟΜΟΣ ΠΟΥ ΚΥΡΩΝΕΙ ΤΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΤΗΝ ΕΓΓΥΗΣΗ ΤΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΕΩΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΑΘΗΝΟΥ

Πρόσληψη
112(I) του 2002
22(I) του 2004.

ΕΠΕΙΔΗ, σύμφωνα με τον περί της Διαχείρισης των Εσόδων και Δαπανών και του Λογιστικού της Δημοκρατίας Νόμο του 2002 και 2004, απαιτείται όπως ορισμένες κατηγορίες συμφωνιών που αφορούν τη σύναψη δανείων κυρώνονται με Νόμο και

ΕΠΕΙΔΗ το Συμβούλιο Αποχετεύσεων Αθηνών έχει συνάψει συμφωνία με τη Συνεργατική Κεντρική Τράπεζα Λτδ, για την παραχώρηση στο Συμβούλιο Αποχετεύσεων Αθηνών, δανείου ύψους τριών εκατομμυρίων εξακοσίων ογδόντα πέντε χιλιάδων- ευρώ (€3.685.000), με Κυβερνητική εγγύηση, το οποίο θα χρησιμοποιηθεί για τη χρηματοδότηση της συνεισφοράς του Δήμου Αθηνών στο έργο που αφορά την κατασκευή του Κεντρικού Συστήματος Συλλογής και Επεξεργασίας Λυμάτων και

ΕΠΕΙΔΗ το Υπουργικό Συμβούλιο, με την Απόφασή του με Αρ. 69.566 και ημερομηνία 18 Νοεμβρίου 2009, ενέκρινε την παραχώρηση κυβερνητικής εγγύησης προς το Συμβούλιο Αποχετεύσεων Αθηνών για τη σύναψη δανείου ύψους τριών εκατομμυρίων εξακοσίων ογδόντα πέντε χιλιάδων ευρώ (€3.685.000), από τη Συνεργατική Κεντρική Τράπεζα Λτδ, με τους όρους που αναφέρονται στη σχετική συμφωνία του δανείου και εξουσιοδότησε τον Υπουργό Οικονομικών να υπογράψει εκ μέρους της Κυβέρνησης τη σχετική Συμφωνία Εγγύησης και

ΕΠΕΙΔΗ ο Υπουργός Οικονομικών συμφώνησε να εγγυηθεί εκ μέρους της Κυπριακής Δημοκρατίας, την αποπληρωμή του δανείου μέχρι ποσού τριών εκατομμυρίων εξακοσίων ογδόντα πέντε χιλιάδων ευρώ (€3.685.000), που παραχωρήθηκε προς το Συμβούλιο Αποχετεύσεων Αθηνών από τη Συνεργατική Κεντρική Τράπεζα Λτδ.

Για τους λόγους αυτούς, η Βουλή των Αντιπροσώπων ψηφίζει ως ακολούθως:

Συνοπτικός
τίτλος.

1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Εγγυήσεως της Χρηματοδότησεως του Συμβουλίου Αποχετεύσεων Αθηνών (Κυρωτικός) Νόμος του 2010.

Ερμηνεία.

2. Στον παρόντα Νόμο:

«Συμφωνία» σημαίνει την από τον Υπουργό Οικονομικών, διά και εκ μέρους της Κυπριακής Δημοκρατίας παροχή εγγύησης για την αποπληρωμή δανείου ύψους τριών εκατομμυρίων εξακοσίων ογδόντα πέντε χιλιάδων ευρώ (€3.685.000), το οποίο παραχωρήθηκε, δυνάμει σχετικής συμφωνίας, από τη Συνεργατική Κεντρική Τράπεζα Λτδ προς το Συμβούλιο Αποχετεύσεων Αθηνών.

Κύρωση της
Συμφωνίας.
Πίνακας.

3. Με την παρόντα Νόμο κυρώνεται η Συμφωνία της οποίας το κείμενο εκτίθεται στον Πίνακα.

ΣΥΝΕΡΓΑΤΙΚΗ ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΤΔ**ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΔΑΝΕΙΟΥ ΑΡ. 7406176-1**

ΕΠΕΙΔΗ το Συμβούλιο Αποχετεύσεων Αθηνών, από Λεωφόρο Αρχιεπισκόπου Μακαρίου ΙΙΙ, Αρ. 2, 7600 Αθηνών, που στο εξής θα ονομάζεται «ο Χρεώστης», (όρος που περιλαμβάνει τους αντιπροσώπους, εκκαθαριστές, παραλήπτες, εκδοχείς και διαδόχους του), το οποίο έχει ιδρυθεί δυνάμει του περί Αποχετευτικών Συστημάτων Νόμου του 1971, όπως τροποποιήθηκε, (που στο εξής θα ονομάζεται «ο Νόμος»), έχει ζητήσει από τη **ΣΥΝΕΡΓΑΤΙΚΗ ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΤΔ** η οποία έχει την έδρα της στην οδό Γρηγόρη Αυξεντίου 8, 1096 Λευκωσία, που στο εξής θα ονομάζεται «η Τράπεζα», (όρος που περιλαμβάνει τους αντιπροσώπους, εκκαθαριστές, παραλήπτες, εκδοχείς και διαδόχους της), δάνειο ύψους **€3.685.000 (Τρία Εκατομμύρια Εξακόσιες Ογδόντα Πέντε Χιλιάδες Ευρώ μόνο)**, το οποίο θα χρησιμοποιηθεί για το σκοπό που αναφέρεται στη ρήτρα 2 κατωτέρω και θα εξασφαλιστεί με Κυβερνητική Εγγύηση (του Χρεώστη και της Τράπεζας μαζί καλουμένων εφεξής «τα Συμβαλλόμενα Μέρη»),

ΕΠΕΙΔΗ ο Χρεώστης δύναται, δυνάμει του άρθρου 25 του Νόμου, να συνάπτει δάνεια για την προώθηση των σκοπών του και έχει λάβει προς το σκοπό αυτό την έγκριση του Υπουργικού Συμβουλίου στη συνεδρία ημερομηνίας **31/3/2010**,

ΕΠΕΙΔΗ ο Χρεώστης με απόφαση του Συμβουλίου του, ημερομηνίας **17/6/2010**, αποφάσισε και έχει εξουσιοδοτήσει τους υπογεγραμμένους να υπογράψουν εκ μέρους του και να τον δεσμεύσουν έναντι της Τράπεζας κάτω από την παρούσα Συμφωνία,

ΕΠΕΙΔΗ η Τράπεζα συμφώνησε να παραχωρήσει το πιο πάνω δάνειο με την προϋπόθεση ότι τούτο θα εξασφαλιστεί πλήρως με εγγύηση από την Κυβέρνηση της Κυπριακής Δημοκρατίας («η Εγγυήτρια») που συμφώνησε να υπογράψει το σχετικό έγγραφο εγγύησης («η Κυβερνητική Εγγύηση») που επισυνάπτεται ως **Παράρτημα Α**,

ΣΥΜΦΩΝΟΥΝΤΑΙ σήμερα την **28^η** ημέρα του μηνός **Ιουνίου** του έτους **2010** ανάμεσα στην Τράπεζα και το Χρεώστη τα ακόλουθα:

1. Ποσό Δανείου

Η Τράπεζα με την παρούσα παραχωρεί προς το Χρεώστη δάνειο ύψους **€3.685.000 (Τρία Εκατομμύρια Εξακόσιες Ογδόντα Πέντε Χιλιάδες Ευρώ μόνο)**, που στο εξής θα ονομάζεται «το Δάνειο», το οποίο θα είναι στη διάθεση του Χρεώστη, εφόσον προηγουμένως υπογραφούν δεόντως η παρούσα Συμφωνία και η Κυβερνητική Εγγύηση, ως το **Παράρτημα Α** και προσκομιστούν στην Τράπεζα μαζί με: (α) απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου η οποία να εγκρίνει την παροχή της Κυβερνητικής Εγγύησης και τους όρους της χρηματοδότησης που διέπουν την παρούσα Συμφωνία και να εξουσιοδοτεί τον αρμόδιο Υπουργό να εκτελέσει και παραδώσει την Κυβερνητική Εγγύηση εκ μέρους της Κυπριακής Δημοκρατίας και (β) αντίγραφο του Νόμου ο οποίος κυρώνει την κυβερνητική εγγύηση για το Δάνειο σύμφωνα με τις πρόνοιες του Νόμου 112(Ι)/2002 της σχετικής νομοθεσίας, δυνάμει της οποίας επικυρώνεται η παραχώρηση της Κυβερνητικής Εγγύησης για το Δάνειο.

2. Σκοπός Δανείου

Το ποσό του Δανείου θα χρησιμοποιηθεί από το Χρεώστη για την κατασκευή κεντρικού συστήματος συλλογής και επεξεργασίας λυμάτων.

3. **Νόμισμα**

Το νόμισμα του Δανείου θα είναι το Ευρώ.

4. **Ανάληψη / Απόσυρση**

Το Δάνειο θα είναι διαθέσιμο για ανάληψη / απόσυρση σε μία ή περισσότερες δόσεις (drawdowns) εντός **τριών (3) ετών** από την ημερομηνία υπογραφής της παρούσας Συμφωνίας. Οποιοδήποτε ποσό από το Δάνειο παραμένει χωρίς να έχει αναληφθεί / αποσυρθεί, μετά την παρέλευση της πιο πάνω περιόδου, καθίσταται αυτόματα άκυρο χωρίς την επιβολή από πλευράς της Τράπεζας οποιασδήποτε χρέωσης, επιβάρυνσης, προμήθειας, δικαιώματος, προστίμου ή τέλους και δεν θα βρίσκεται πλέον στη διάθεση του Χρεώστη.

Νοείται ότι η Τράπεζα επιφυλάσσει το δικαίωμα να παρατείνει, κατά την κρίση της, την ανωτέρω περίοδο ανάληψης.

Το Δάνειο θα αποσύρεται σταδιακά από το Γενικό Λογιστή της Δημοκρατίας με βάση γενική εξουσιοδότηση του Χρεώστη προς τον ίδιο και με βάση συγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα που θα ετοιμάζει το αρμόδιο τμήμα που θα εκτελεί το έργο (δηλ. Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως, Δημόσια Έργα, Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων κλπ) και σύμφωνα με τη διαδικασία που καθόρισε το Υπουργείο Οικονομικών με την εγκύκλιο του υπ' αρ. 17.2.05, ημερομηνίας 19/7/99 της οποίας το περιεχόμενο έλαβε γνώση ο Χρεώστης και συμφωνεί με αυτό.

Το ποσό που θα αποσύρεται από το Γενικό Λογιστή, ως ανωτέρω αναφέρεται, θα εμβάζεται από την Τράπεζα στο Γενικό Λογαριασμό της Κυβέρνησης. Ο Χρεώστης συμφωνεί και αποδέχεται ότι δεν θα δικαιούται να αποσύρει απ'ευθείας οποιοδήποτε ποσό του δανείου χωρίς την προηγούμενη έγκριση του Γενικού Λογιστή.

5. **Τόκοι, δικαιώματα και άλλα έξοδα**

Το εκάστοτε οφειλόμενο ποσό του Δανείου θα χρεώνεται:

(α) Τα πρώτα 2 χρόνια από την ημερομηνία της πρώτης εκταμίευσης του δανείου με ετήσιο **σταθερό επιτόκιο** ύψους **5,5%** (πέντε και **50/100** τοις εκατό το χρόνο).

(β) Για την υπόλοιπη περίοδο το Δάνειο θα χρεώνεται με ετήσιο **κυμαινόμενο επιτόκιο** που από τώρα και στο εξής θα αναφέρεται ως «**το Συνολικό Επιτόκιο**» το οποίο θα αποτελείται από το εκάστοτε Επιτόκιο **Euribor έξι (6) μηνών**, το οποίο από τώρα και στο εξής θα αναφέρεται ως «**το Βασικό Επιτόκιο**», και το **περιθώριο επιβάρυνσης** το οποίο θα ανέρχεται στο **2,50%** (δύο και **50/100** τοις εκατό το χρόνο), το οποίο από τώρα και στο εξής θα αναφέρεται ως «**το Περιθώριο**».

Κατά τη διάρκεια της περιόδου που θα ισχύει το κυμαινόμενο επιτόκιο, η αναπροσαρμογή του Βασικού Επιτοκίου του Δανείου θα γίνεται ανά εξάμηνο, ήτοι την **30^η Ιουνίου** και την **31^η Δεκεμβρίου** εκάστου έτους, στο αντίστοιχο επιτόκιο που θα ισχύει την προηγούμενη εργάσιμη ημέρα της ημερομηνίας αναπροσαρμογής.

Νοείται ότι το Βασικό Επιτόκιο θα είναι το ετήσιο ποσοστό το οποίο θα εμφανίζεται στην σελίδα Reuters EURIBOR01 ή σε οποιαδήποτε άλλη σελίδα τη διαδεχθεί κατά τις 11:00 π.μ. (ώρα Βρυξελλών), ως το ποσοστό EURIBOR έξι μηνών της Ομοσπονδίας Τραπεζών της Ευρωπαϊκής Ένωσης (European Banking Federation) για καταθέσεις σε ευρώ στην Ευρωπαϊκή διατραπεζική αγορά.

Οι τόκοι του Δανείου θα κεφαλαιοποιούνται ανά εξάμηνο, ήτοι την **30^η Ιουνίου** και την **31^η Δεκεμβρίου** εκάστου έτους.

Ο τόκος θα υπολογίζεται πάνω στα ημερήσια χρεωστικά υπόλοιπα και για τον υπολογισμό του οι μήνες θα λογαριάζονται προς όσες μέρες έχει ο καθένας αλλά θα λαμβάνεται ως διαιρέτης το οικονομικό έτος το οποίο αποτελείται από 360 μέρες.

Αν οποιοδήποτε ποσό που καθίσταται πληρωτέο δυνάμει της παρούσας Συμφωνίας, δεν πληρωθεί την ημερομηνία που καθίσταται πληρωτέο, (συμπεριλαμβανομένου και οποιουδήποτε ποσού που καθίσταται πληρωτέο δυνάμει της παρούσας παραγράφου), ο Χρεώστης θα πληρώνει τόκο υπερημερίας προς 0,5% από την ημερομηνία που το ποσό κατέστη πληρωτέο μέχρι την ημερομηνία εξόφλησης, επί του εν λόγω ποσού. Το ποσοστό του τόκου υπερημερίας θα είναι ποσοστό ετησίως πέραν του ποσοστού επιτοκίου που κανονικά θα πληρώνεται και θα χρεώνεται.

Η Τράπεζα θα έχει το δικαίωμα να κεφαλαιοποιεί τον τόκο υπερημερίας ανά εξάμηνο, ήτοι την 30^η Ιουνίου και την 31^η Δεκεμβρίου εκάστου έτους.

Πέραν των πιο πάνω η Τράπεζα θα έχει το δικαίωμα να χρεώνει το Δάνειο κατά την κρίση της με δικαιώματα παροχής υπηρεσιών και/ή με οποιαδήποτε άλλα έξοδα και δικαιώματα τα οποία θα γνωστοποιούνται στο Χρεώστη. Κατά την ημερομηνία υπογραφής της παρούσας ο Χρεώστης υποχρεούται όπως καταβάλει στην Τράπεζα ποσόν ύψους **€8.500 (Οκτώ Χιλιάδες Πεντακόσια Ευρώ)**, ποσόν το οποίον αφορά Έξοδα Διευθέτησης του Δανείου.

Η Τράπεζα θα καθορίζει το Συνολικό Επιτόκιο σύμφωνα με τις αλλαγές του Βασικού Επιτοκίου, όπως αναφέρεται στην ρήτρα 5.(β) πιο πάνω και ο καθορισμός αυτός θα είναι δεσμευτικός για το Χρεώστη.

6. Εξασφαλίσεις

Ο Χρεώστης εξασφαλίζει την αποπληρωμή του Δανείου με εγγύηση από την Κυβέρνηση της Κυπριακής Δημοκρατίας.

Νοείται ότι σε όλη τη διάρκεια των δοσοληψιών με την Τράπεζα και ως την πλήρη και τέλεια εξόφληση όλων των ποσών που οφείλονται στην Τράπεζα, η Τράπεζα θα έχει για εξασφάλιση ή εγγύηση οποιωνδήποτε χρημάτων και υποχρεώσεων που οφείλονται σήμερα ή δυνατόν να οφείλονται στο μέλλον από το Χρεώστη προς την Τράπεζα ή προς οποιοδήποτε κατάστημά της με οποιαδήποτε μορφή (είτε προσωπικά είτε μαζί με οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο και με οποιαδήποτε άλλη ονομασία ή επωνυμία και είτε οι υποχρεώσεις αυτές έγιναν ή δυνατό να γίνουν απαιτητές ή είναι άμεσες ή έμμεσες), **γενικό δικαίωμα επισχέσεως (General Preferential Lien)** πάνω σε κάθε και οποιοδήποτε ποσό χρημάτων, διαπραγματευσίμων τίτλων ή εγγράφων, όπως και πάνω στο ενεργητικό κάθε φύσης, που ανήκουν στο Χρεώστη, τα οποία σε οποιαδήποτε στιγμή δυνατόν να περιέλθουν στην κατοχή, φύλαξη ή έλεγχο της Τράπεζας ή εάν διατηρεί καταστήματα, οποιουδήποτε από τα καταστήματά της.

7. Αποπληρωμή

Το ποσό του Δανείου πλέον οι τόκοι θα είναι αποπληρωτέο σε **είκοσι (20) ετήσιες τοκοχρεωλυτικές δόσεις των €311.000 (Τρίακόσιες Έντεκα Χιλιάδες Ευρώ μόνο) έκαστη με περίοδο χάριτος πέντε (5) ετών (28/6/2010 – 28/6/2015)** ενώ το Δάνειο θα πρέπει να εξοφληθεί πλήρως εντός **είκοσι πέντε (25) ετών** (της περιόδου χάριτος περιλαμβανομένης).

Νοείται ότι κατά την περίοδο χάριτος, ο Χρεώστης θα καταβάλλει στην Τράπεζα μόνο τους τόκους του Δανείου οι οποίοι θα είναι πληρωτέοι την 30^η Ιουνίου και την 31^η Δεκεμβρίου εκάστου έτους. Σε περίπτωση που οι τόκοι δεν πληρωθούν στις πιο πάνω ημερομηνίες θα