



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΠΡΩΤΟΝ

ΤΗΣ ΕΠΙΣΗΜΟΥ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ύπ' Αρ. 1173 τής 28ης ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1975

ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

Ο περί Ανακουφίσεως Οφειλετών (Προσωρινά Διατάξεις) Νόμος του 1975 εκδίδεται δια δημοσιεύσεως εις την επίσημον εφημερίδα τής Κυπριακής Δημοκρατίας συμφώνως τῷ Ἀρθρῷ 52 τοῦ Συντάγματος.

Ἀριθμός 9 τοῦ 1975

ΝΟΜΟΣ ΠΕΡΙΕΧΩΝ ΠΡΟΣΩΡΙΝΑΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΠΕΡΙ ΑΝΑΚΟΥΦΙΣΕΩΣ ΟΦΕΙΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Ἡ Βουλὴ τῶν Ἀντιπροσώπων ψηφίζει ὡς ἀκολούθως :

1. Ὁ παρὼν Νόμος θὰ ἀναφέρηται ὡς ὁ περί Ἀνακουφίσεως Οφειλετών (Προσωρινά Διατάξεις) Νόμος τοῦ 1975. Συνοπτικὸς
τίτλος.

2. Ἐν τῷ παρόντι Νόμῳ, ἐκτὸς ἐὰν ἐκ τοῦ κειμένου προκύπτῃ ἑρμηνεία. Ἑρμηνεία.
διάφορος ἔννοια—

«ἀκίνητος ἰδιοκτησία» κέκτηται τὴν εἰς τὸν ὅρον τοῦτον ἀποδιδόμενην ἔννοιαν ὑπὸ τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ περὶ Ἀκινήτου Ἰδιοκτησίας (Διακατοχή, Ἐγγραφή καὶ Ἐκτίμησις) Νόμου

Κεφ. 224
3 τοῦ 1960
78 τοῦ 1965
10 τοῦ 1966
75 τοῦ 1968
51 τοῦ 1971.

«ἀναγκαστικὴ πώλησις» σημαίνει πώλησιν ἰδιοκτησίας διενεργουμένην δυνάμει ἀποφάσεως ἢ ἐντάλματος πωλήσεως ἰδιοκτησίας ἐκδοθέντος ἐπὶ τῇ θάσει τοῦ Μέρους IV ἢ Μέρους V ἢ Μέρους XI τοῦ περὶ Πολιτικῆς Δικονομίας Νόμου ἢ θάσει τοῦ περὶ Μεταβιβάσεως καὶ Ὑποθηκεύσεως Ἀκινήτων Νόμου τοῦ 1965 ἢ ὑπὸ οἷου-δήποτε προσώπου ἐνεργοῦντος ὡς ἐπιτρόπου πτωχεύσεως (trustee in bankruptcy) ἢ παραλήπτου (receiver)

Κεφ. 6
11 τοῦ 1965
9 τοῦ 1965
Κεφ. 5.

«Δικαστήριον» σημαίνει τὸ ὑπὸ τοῦ ἄρθρου 7 καθιδρυόμενον διαιτητικὸν δικαστήριον

«ἔκρυθμος κατάστασις» κέκτηται τὴν εἰς τὸν ὅρον τοῦτον ἀποδιδόμενην ἔννοιαν ὑπὸ τοῦ ἄρθρου 2(1) τοῦ περὶ Ἀκινήτων διὰ Κατοικίαν (Προσωρινά Διατάξεις) Νόμου τοῦ 1974

51 τοῦ 1974.

«ἰδιοκτησία» περιλαμβάνει κινητὴν καὶ ἀκίνητον ἰδιοκτησίαν

«κινητή ιδιοκτησία» σημαίνει τὰ πάσης φύσεως ἐνσώματα πράγματα ἐξαιρουμένης τῆς ἀκινήτου ιδιοκτησίας καὶ περιλαμβάνει ἅπαντα τὰ ἐπὶ τῆς τοιαύτης ιδιοκτησίας δικαιώματα ἢ συμφέροντα·

«ὀφειλέτης» περιλαμβάνει ἐξ ἀποφάσεως ὀφειλέτην, ἐνυπόθηκον ὀφειλέτην καὶ ἐγγυητήν·

«ὀφειλή» περιλαμβάνει τὰς πάσης φύσεως χρηματικὰς ὑποχρεώσεις ὀφειλέτου τινός, ἡσφαλισμένας ἢ μὴ, εἴτε αὐταὶ ὀφείλονται δυνάμει δικαστικῆς ἀποφάσεως ἢ διατάγματος εἴτε δυνάμει συμβάσεως ἐνοικιαγοράς ἢ πωλήσεως ἐπὶ πιστώσει οἰασδήποτε ιδιοκτησίας καὶ εἴτε αὐταὶ κατέστησαν ἀπαιτηταὶ εἴτε μὴ ἀλλὰ δὲν περιλαμβάνει ποσά—

(α) εἰσπρακτέα ὡς φόρος ἢ τέλος δυνάμει τοῦ περὶ Εἰσπράξεως Φόρων Νόμου τοῦ 1962·

(β) ὀφειλόμενα ὡς χρηματικὴ ποινὴ ἐπιβληθεῖσα δυνάμει τοῦ περὶ Ποινικῆς Δικονομίας Νόμου·

(γ) ἡ ἀγωγή διὰ τὴν εἰσπραξιν τῶν ὁποίων παρεγράφη δυνάμει τῶν διατάξεων οἰουδήποτε ἐν ἰσχύϊ καὶ εἰς Παραγραφὴν Ἀγωγῶν ἀφορῶντος Νόμου·

(δ) ὀφειλόμενα ὡς ἀποζημιώσεις διὰ σωματικὴν θλάβην ἢ θάνατον προξηνηθέντα ἐκ τῆς διαπράξεως οἰουδήποτε ἀδικήματος·

(ε) ὀφειλόμενα ὡς ἀσφάλιστρα διὰ τὴν ἀσφάλισιν οἰουδήποτε μηχανοκινήτου ὀχήματος ἀπαιτουμένην δυνάμει τῶν διατάξεων τοῦ περὶ Μηχανοκινήτων Ὀχημάτων (Ἀσφάλεια ὑπὲρ Τρίτου) Νόμου·

(στ) ὀφειλῆς δημιουργηθείσης μετὰ τὴν ἡμέραν ἐνάρξεως ἰσχύος τοῦ παρόντος Νόμου·

«πληγείς ὀφειλέτης» σημαίνει οἰονδήποτε ὀφειλέτην τοῦ οὐοίου ἢ ἐργασίας ἢ ἐπιχείρησις, λόγω τῆς ἐκρύθμου καταστάσεως, ἐπηρεάσθη εἰς τοιοῦτον βαθμὸν ὥστε οὗτος νὰ μὴ δύναται νὰ ἀνταποκριθῇ πρὸς τὰς συμβατικὰς αὐτοῦ ὑποχρεώσεις ἐξ ὧν προέκυπεν ἡ ὀφειλή·

«πληγεῖσα περιοχὴ» σημαίνει περιοχὴν μὴ ἐλεγχομένην ὑπὸ τῆς Δημοκρατίας ἢ τοιαύτην ἄλλην περιοχὴν τὴν ὁποίαν τὸ Ὑπουργικὸν Συμβούλιον ἤθελε κηρύξει ὡς πληγεῖσαν λόγω γειτινιάσεως αὐτῆς πρὸς ἐτέραν περιοχὴν μὴ ἐλεγχομένην ὑπὸ τῆς Δημοκρατίας·

«σύμβασις ἐνοικιαγοράς» ἔχει τὴν εἰς τὸν ὅρον τοῦτον ἀποδιδόμενην ἔννοϊαν ὑπὸ τοῦ ἀρθρου 2 τοῦ περὶ Ἐλέγχου Ἐνοικιαγοράς καὶ Πωλήσεως ἐπὶ Πιστώσει Νόμου τοῦ 1966·

«σύμβασις πωλήσεως ἐπὶ πιστώσει» σημαίνει σύμβασιν πωλήσεως συμφώνως πρὸς τὴν ὁποίαν τὸ τίμημα πωλήσεως δὲν εἶναι πληρωτέον ἀμέσως τοῖς μετρητοῖς ἀλλ' εἰς μέλλουσαν ἡμερομηνίαν ἢ εἴτε ἐν ὅλῳ εἴτε ἐν μέρει εἶναι πληρωτέον εἰς δόσεις.

3.—(1) Διαρκούσης τῆς ἐκρύθμου καταστάσεως οἰαδήποτε ἀναγκαστικὴ πώλησις ἀναστέλλεται κατόπιν διαταγῆς τοῦ Δικαστηρίου ἐκδιδομένης τῇ αἰτήσει τοῦ ὀφειλέτου, ὑποβαλλομένη συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις οἰουδήποτε διαδικαστικοῦ κανονισμοῦ.

(2) Τὸ Δικαστήριον ἐπιλαμβανόμενον αἰτήσεως δι' ἀναστολὴν πωλήσεως ὀφείλει νὰ λαμβάνῃ ὑπ' ὄψιν—

(α) κατὰ πόσον ὁ ὀφειλέτης εἶναι πληγείς ὀφειλέτης·

31 τοῦ 1962.

Κεφ. 155
93 τοῦ 1972
2 τοῦ 1975.

Κεφ. 333
7 τοῦ 1970.

32 τοῦ 1966.

Ἀναστολὴ
ἀναγκα-
στικῶν
πωλήσεων.