



盘和林：降准将宏观经济、股市、楼市带来积极影响



意见领袖|盘和林



央行落实降准 0.5%，此次降准为全面降准，预期释放 1.2 万亿资金。

此次降准将我国经济的方方面面带来积极影响，从现状看，降准是及时的、必要的。

从宏观经济方面看，一方面，降准强化了宏观经济中的资金流动性，当前进入岁末年尾，岁末年尾属于流动性“枯水期”，宏观经济中的实体企业在现阶段本身对流动性有一定需求，降准很好的缓解了实体企业的流动性问题。另一方面，从全球看，欧美央行持续性货币宽松，也给我国人民币造成了一定的升值压力，适当降准宽松可以对冲人民币升值压力。

降准亦是宏观经济稳增长角度出发，通过降准释放流动性，来推动市场实际利率下行，从而降低企业尤其是中小企业的融资成本，降低融资难度。当前，全球由于变异毒株奥密克戎影响疫情有所抬头，全球供应链复苏迟缓，此时通过降准可以让我国制造业保持活力，以便保持产能在疫情期间支撑全球供应链。

降准对于楼市也起到稳定作用。在前几个月，房地产行业中少数企业出现了短暂流动性问题，我国对房政策一直保持高压态势，坚持房住不炒的大原则不变。但同时，政策层面也通过降准的方式，来缓解房地产行业流动性紧张的问题，防止违约，为房地产行业运营提供合理流动性，以保持房地产行业整体稳健发展。

从股市方面看，降准为股市带来了流动性，也为投资人带来了信心，推动金融股等股市权重板块上行。当前我国股市注册制下，IPO 逐渐常态化，北交所启动后，资本市场股票标的数量有所增加，所以维持一定的流动性投放有利于资本市场稳定，能够让股市平稳度过岁末年底流动性枯水期。同时，当前国际经济状况不容乐观，欧美部分国家经济基本面走衰导致欧美股市波动加剧，降准也是为了防止潜在的外部资本市场风险传导，未雨绸缪，提前补充资本市场流动性，维护资本市场稳定。

从债市方面看，降准可能推动实际利率下行，固定收益类产品投资收益下降，同时，企业债、地方债等债券发行利率将有所降低，这将有利于拓宽企业、地方政府等多个层面的融资渠道，为来年推动新基建等公共建

设积累资金，提供条件。

(本文作者介绍：中南财经政法大学数字经济研究院执行院长、教授)

预览已结束，完整报告链接和二维码如下：

https://www.yunbaogao.cn/report/index/report?reportId=1_30601

